

الكويت في 14 أغسطس 2025
Ref: Disc/BK/BOD. 7/August/2024

السادة / شركة بورصة الكويت المحترمين

تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع: نتائج المعلومات المالية المرحلية المراجعة المكثفة لشركة الأرجان العالمية العقارية – ش.م.ك.
(عامّة) عن الفترة المالية المنتهية في 30 يونيو 2025

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، نحيطكم علماً بأن مجلس إدارة شركة الأرجان العالمية العقارية – ش.م.ك. (عامّة) قد اعتمد المعلومات المالية المرحلية المراجعة المكثفة للربع الثاني من العام 2025 ، وذلك في يوم الخميس الموافق 14 أغسطس 2025 في تمام الساعة 1:30 ظهراً. وعليه ، نرفق لكم نموذج نتائج المعلومات المالية المرحلية المراجعة المكثفة للشركة عن فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،



خالد خضير مشعان الخضير
رئيس مجلس الإدارة

Company Name	اسم الشركة
ALARGAN International Real Estate Company	شركة الأرجان العالمية العقارية

First Quarter Results Ended on	2025-06-30	نتائج الربع الاول المنتهي في
--------------------------------	------------	------------------------------

Board of Directors Meeting Date	2025-08-14	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
---------------------------------	------------	---------------------------

Required Documents	المستندات الواجب إرفاقها بالنموذج
Approved financial statements. Approved auditor's report This form shall not be deemed to be complete unless the documents mentioned above are provided	نسخة من البيانات المالية المعتمدة نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد لا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم إرفاق هذه المستندات

التغيير (%) Change (%)	فترة السنة اشهر المقارنة Three Month Comparative Period	فترة السنة اشهر الحالية Three Month Current Period	البيان Statement
	2024-06-30	2025-06-30	
0.35%	(3,362,111)	(3,373,944)	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
(1.11%)	(11.70)	(11.57)	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
0.71%	40,815,587	41,106,137	الموجودات المتداولة Current Assets
0.13%	257,069,689	257,418,469	إجمالي الموجودات Total Assets
(14.40%)	39,738,167	34,019,599	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
3.72%	174,553,496	181,038,609	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
(7.41%)	81,869,099	75,799,881	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
6.7%	13,531,521	14,439,367	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
170%	241,147	651,730	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
-	لا توجد خسائر متراكمة No Accumulated Losses	لا توجد خسائر متراكمة No Accumulated Losses	الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital

التغيير (%) Change (%)	الربع الثاني المقارن	الربع الثاني الحالي	البيان Statement
	Second quarter Comparative Period 2024-06-30	Second quarter Current Period 2025-06-30	
37.06%	(1,347,723)	(1,847,131)	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
37.01%	(4.62)	(6.33)	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
(0.75%)	7,773,387	7,715,314	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
(58.24%)	483,454	201,874	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)

• Not Applicable for first Quarter

• لا ينطبق على الربع الأول

Increase/Decrease in Net Profit (Loss) is due to	سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح (الخسارة)
<p>The increase in net loss for the group are due to:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1- Increase in net income from rent. 2- Increase in net income from resorts. 3- Decrease in net loss from projects and other activities. 4- Increase in Share of Result from Associates and Joint Venture 5- increase in general and administrative expenses. 6- Increase in finance charges. 	<p>ترجع الزيادة في صافي خسائر المجموعة الى :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1- الزيادة في صافي أرباح الإيجارات. 2- الزيادة في صافي أرباح المنتجعات. 3- الانخفاض في صافي خسائر المشاريع والأنشطة الأخرى. 4- الزيادة في الحصة من الشركات الزميلة والمحاصة. 5- الزيادة في المصاريف العمومية والإدارية. 6- الزيادة في المصاريف التمويلية.

Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	457,412	بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
---	---------	--

Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)	289,776	بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
--	---------	--

Auditor Opinion		رأي مراقب الحسابات
1. Unqualified Opinion	<input checked="" type="checkbox"/>	1. رأي غير متحفظ
2. Qualified Opinion	<input type="checkbox"/>	2. رأي متحفظ
3. Disclaimer of Opinion	<input type="checkbox"/>	3. عدم إبداء الرأي
4. Adverse Opinion	<input type="checkbox"/>	4. رأي معاكس

In the event of selecting item No. 2, 3 or 4, the following table must be filled out, and this form is not considered complete unless it is filled.

بحال اختيار بند رقم 2 أو 3 أو 4 يجب تعبئة الجدول التالي، ولا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم تعبئته

NIL / لا يوجد	نص رأي مراقب الحسابات كما ورد في التقرير
NIL / لا يوجد	شرح تفصيلي بالحالة التي استدعت مراقب الحسابات لإبداء الرأي
NIL / لا يوجد	الخطوات التي ستقوم بها الشركة لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات
NIL / لا يوجد	الجدول الزمني لتنفيذ الخطوات لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات

Corporate Actions		استحقاقات الأسهم (الإجراءات المؤسسية)	
النسبة	القيمة		
NIL	لا يوجد / NIL		توزيعات نقدية Cash Dividends
NIL	لا يوجد / NIL		توزيعات أسهم منحة Bonus Share
NIL	لا يوجد / NIL		توزيعات أخرى Other Dividend
NIL	لا يوجد توزيع أرباح		عدم توزيع أرباح No Dividends
NIL	NIL / لا يوجد	علاوة الإصدار Issue Premium	زيادة رأس المال Capital Increase
NIL	NIL / لا يوجد		تخفيض رأس المال Capital Decrease

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
		رئيس مجلس الإدارة	خالد خضير مشعان الخضير

تقرير المراجعة عن المعلومات المالية المرحلية المجمعثة المكثفة

إلى السادة أعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة الأرجان العالمية العقارية - ش.م.ك. (عامة)
دولة الكويت

مقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المجمع المكثف المرفق لشركة الأرجان العالمية العقارية - ش.م.ك. (عامة) ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة ("المجموعة") كما في 30 يونيو 2025، وكذلك بيانات الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر لفترة الثلاثة والستة أشهر المنتهية آنذاك وبيانات التغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحلية المجمعثة المكثفة لفترة الستة أشهر المنتهية آنذاك. إن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعثة المكثفة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقارير المالية المرحلية" من مسؤولية إدارة الشركة الأم. إن مسؤوليتنا هي التعبير عن نتيجة حول هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعثة المكثفة بناءً على مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي لمهام المراجعة رقم 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية المجمعثة المكثفة تشتمل مبدئياً على توجيه استفسارات للموظفين المسؤولين عن المعلومات المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة الفعلية أقل من ما هو مطبق في عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وهي بالتالي لا تمكننا من التأكيد على أننا على علم بكافة الأحداث الهامة التي من الممكن تحديدها خلال عملية التدقيق، وبناء عليه فإننا لا نبدي رأياً يتعلق بالتدقيق.

تأكيد على أمر

نلفت الانتباه إلى الإيضاح رقم (5) حول المعلومات المالية المرحلية المجمعثة المرفقة، والذي يشير إلى أنه تم تعديل تاريخ استحقاق فوائد القرض الرئيسي لتستحق السداد بتاريخ 7 سبتمبر 2025 بدلاً من 31 مايو 2025. إن استنتاجنا غير متحفظ فيما يتعلق بهذا الأمر.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية المجمعثة المرفقة لم تعد، من جميع النواحي المادية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

بالإضافة إلى ذلك، وإستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المجمعثة متفقة مع ما هو وارد في دفاتر الشركة الأم، وحسب ما ورد إليه علمنا واعتقادنا لم يرد إلى علمنا خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025، أية مخالفات لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016، ولائحته التنفيذية، والتعديلات اللاحقة عليهما أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم والتعديلات اللاحقة عليهما على وجه كان من الممكن أن يؤثر مادياً في المركز المالي للشركة الأم أو نتائج أعمالها.

كذلك، خلال مراجعتنا لم يرد إلى علمنا أية مخالفات مادية للقانون رقم 7 لسنة 2010، بشأن هيئة أسواق المال وتنظيم الأوراق المالية ولائحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة عليهما خلال الفترة المنتهية في 30 يونيو 2025، على وجه كان من الممكن أن يؤثر مادياً على المركز المالي للشركة الأم أو نتائج أعمالها.



نايف مساعد البزيع

مراقب حسابات مرخص فئة أ رقم 91
RSM البزيع وشركاهم

دولة الكويت
14 أغسطس 2025

تأكيد | ضرائب | استشارات

شركة الأرجان العالمية العقارية - ش.م.ك. (عامة)
وشركاتها التابعة
بيان المركز المالي المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق)
كما في 30 يونيو 2025
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

30 يونيو 2024	31 ديسمبر 2024 (مدقق)	30 يونيو 2025	إيضاحات	الموجودات
				الموجودات المتداولة :
1,286,908	1,521,586	2,193,916		نقد في الصندوق ولدى البنوك
450,017	366,379	366,198		موجودات عقود
10,823,424	12,947,914	10,984,816		مدينون وأرصدة مدينة أخرى
13,912,358	13,584,828	14,047,104	3	مستحق من أطراف ذات صلة
14,075,286	13,308,672	13,247,982		عقارات محتفظ بها لغرض المتاجرة
267,594	252,099	266,121		مخزون
40,815,587	41,981,478	41,106,137		مجموع الموجودات المتداولة
				الموجودات غير المتداولة :
2,500,000	2,000,000	1,500,000		مدينون وأرصدة مدينة أخرى
332,005	329,129	329,098		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
45,973,404	51,426,513	51,807,381		استثمارات في شركات زميلة وشركة محاصة
160,419,237	158,389,354	156,215,470	4	عقارات استثمارية
1	1	1		موجودات غير ملموسة
7,029,455	6,787,826	6,460,382		ممتلكات وعقارات ومعدات
216,254,102	218,932,823	216,312,332		مجموع الموجودات غير المتداولة
257,069,689	260,914,301	257,418,469		مجموع الموجودات
				المطلوبات وحقوق الملكية
				المطلوبات المتداولة :
3,708,556	1,697,773	5,182,940	5	بنوك دائنة
4,859,191	1,476,144	1,579,879	6	قروض لأجل
831,558	798,539	726,491		أقساط عقود بيع مرابحة
3,257,500	3,257,500	3,257,500	7	التزامات عقود إيجار
483,933	1,235,455	1,372,473		مطلوبات عقود
25,384,987	23,883,137	20,308,659	8	دائنون وأرصدة دائنة أخرى
1,212,442	1,213,926	1,591,657	3	مستحق إلى أطراف ذات صلة
39,738,167	33,562,474	34,019,599		مجموع المطلوبات المتداولة
				المطلوبات غير المتداولة :
78,726,574	81,949,955	81,490,811	6	قروض لأجل
-	10,200,000	10,245,131		التزام مالي
218,181	136,365	54,547		أقساط عقود بيع مرابحة
52,676,531	52,210,432	52,180,638	7	التزامات عقود إيجار
3,194,043	2,926,394	3,047,883		مخصص مكافأة نهاية الخدمة
134,815,329	147,423,146	147,019,010		مجموع المطلوبات غير المتداولة
174,553,496	180,985,620	181,038,609		مجموع المطلوبات
				حقوق الملكية :
26,500,000	26,500,000	29,150,000	13	رأس المال
15,811,095	15,811,095	15,811,095		علاوة إصدار
9,274,504	9,274,504	9,274,504		احتياطي إجباري
5,162,322	5,162,322	5,162,322		احتياطي اختياري
(1,423,200)	(1,426,112)	(1,426,143)		التغيرات التراكمية في القيمة العادلة
2,947,525	2,734,176	2,564,898		احتياطي ترجمة عملات أجنبية
(53,538)	(40,521)	(40,309)		أثر التغيرات في الدخل الشامل الأخر للشركات الزميلة
23,650,391	21,327,458	15,303,514		وشركة محاصة
81,869,099	79,342,922	75,799,881		أرباح مرحلة
647,094	585,759	579,979		مجموع حقوق الملكية المتعلقة بمساهمي الشركة الأم
82,516,193	79,928,681	76,379,860		الحصص غير المسيطرة
257,069,689	260,914,301	257,418,469		مجموع حقوق الملكية
				مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (17) تشكل جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المجمع المكثف.

خالد خضير مشعان خضير المشعان
رئيس مجلس الإدارة

هينم سليمان حمد الخالد
نائب رئيس مجلس الإدارة

شركة الأرجان العالمية العقارية - ش.م.ك. (عامه)
 وشركاتها التابعة
 بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق)
 للفترة المنتهية في 30 يونيو 2025
 (جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		إيضاحات	
2024	2025	2024	2025		
1,199,133	1,560,342	609,021	790,022	9	صافي إيرادات الإيجارات
595,292	652,043	433,948	504,609	10	صافي أرباح المنتجات
(239,465)	(199,597)	15,334	(204,129)	11	صافي (خسائر) أرباح المشاريع والأنشطة الأخرى
(152,676)	(46,191)	(71,092)	(119,410)		الحصة من نتائج أعمال شركات زميلة وشركة محاصة
1,402,284	1,966,597	987,211	971,092		مجمل ربح التشغيل
(1,133,484)	(1,276,389)	(478,794)	(736,114)		مصروفات إدارية وعمومية
(11,083)	(12,041)	(5,157)	(6,463)		استهلاكات وإطفاءات
(16,570)	(26,437)	(19,806)	(26,641)		مخصص خسائر الإئتمان المتوقعة
241,147	651,730	483,454	201,874		ربح التشغيل
(3,638,613)	(4,049,457)	(1,861,997)	(2,059,121)		مصاريف تمويلية
16,046	1,086	16,046	1,086		ربح بيع عقارات وممتلكات ومعدات
(2,390)	7,893	1,650	(90)		(خسائر) أرباح فروقات عملات أجنبية
4,019	9,024	3,731	5,543		إيرادات أخرى
(3,379,791)	(3,379,724)	(1,357,116)	(1,850,708)		خسارة الفترة
(3,362,111)	(3,373,944)	(1,347,723)	(1,847,131)		المتعلق بـ : مساهمي الشركة الأم
(17,680)	(5,780)	(9,393)	(3,577)		الحصص غير المسيطرة
(3,379,791)	(3,379,724)	(1,357,116)	(1,850,708)		
(11.70)	(11.57)	(4.62)	(6.33)	12	خسارة السهم الأساسية والمخففة المتعلقة بمساهمي الشركة الأم (فلس)

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (17) تشكل جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة.

شركة الأرجان العالمية العقارية - ش.م.ك. (عامة)
 وشركاتها التابعة
 بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق)
 للفترة المنتهية في 30 يونيو 2025
 (جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		
2024	2025	2024	2025	
(3,379,791)	(3,379,724)	(1,357,116)	(1,850,708)	خسارة الفترة
				(الخسارة الشاملة الأخرى) الدخل الشامل الأخر:
				بنود ممكن أن يعاد تصنيفها لاحقاً إلى بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المجمع المكثف:
251,705	(169,278)	52,960	(123,866)	فروقات ترجمة عملات من العمليات الأجنبية حصة المجموعة من التغير في الدخل الشامل (الخسارة الشاملة) الأخرى للشركات الزميلة
19,635	212	(9,401)	212	بنود لن يعاد تصنيفه لاحقاً إلى بيان الأرباح أو الخسائر المجمع المرحلي المكثف: التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
(423,387)	(31)	(4,056)	(97)	مجموع (الخسارة الشاملة الأخرى) الدخل الشامل الآخر للفترة
(152,047)	(169,097)	39,503	(123,751)	مجموع الخسارة الشاملة للفترة
<u>(3,531,838)</u>	<u>(3,548,821)</u>	<u>(1,317,613)</u>	<u>(1,974,459)</u>	
(3,514,158)	(3,543,041)	(1,308,184)	(1,970,882)	المتعلق بـ:
(17,680)	(5,780)	(9,429)	(3,577)	مساهمي الشركة الأم
<u>(3,531,838)</u>	<u>(3,548,821)</u>	<u>(1,317,613)</u>	<u>(1,974,459)</u>	الحصص غير المسيطرة

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (17) تشكل جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة.

شركة الأرجان العالمية العقارية - ش.م.ك. (عامة)

وشركاتها التابعة

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق)

للفترة المنتهية في 30 يونيو 2025

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

حقوق الملكية المتعلقة بمساهمي الشركة الأم												
مجموع حقوق الملكية	الحصص غير المسيطرة	المجموع الجزئي	أرباح مرحلة	أثر التغيرات في الدخل الشامل الأخر للشركات		التغيرات		احتياطي اختياري	احتياطي إجباري	علاوة اصدار	رأس المال	
				الزميلة وشركة محاصة	احتياطي ترجمة عملات أجنبية	التراكمية في القيمة العادلة	أسهم خزانة					
79,928,681	585,759	79,342,922	21,327,458	(40,521)	2,734,176	(1,426,112)	-	5,162,322	9,274,504	15,811,095	26,500,000	الرصيد في 1 يناير 2025
-	-	-	(2,650,000)	-	-	-	-	-	-	-	2,650,000	أسهم منحة - 10% (إيضاح 13)
(3,379,724)	(5,780)	(3,373,944)	(3,373,944)	-	-	-	-	-	-	-	-	خسارة الفترة
(169,097)	-	(169,097)	-	212	(169,278)	(31)	-	-	-	-	-	(الخسارة الشاملة الأخرى) الدخل الشامل الأخر للفترة
(3,548,821)	(5,780)	(3,543,041)	(3,373,944)	212	(169,278)	(31)	-	-	-	-	-	مجموع (الخسارة الشاملة) الدخل الشامل للفترة
76,379,860	579,979	75,799,881	15,303,514	(40,309)	2,564,898	(1,426,143)	-	5,162,322	9,274,504	15,811,095	29,150,000	الرصيد في 30 يونيو 2025
85,148,744	686,355	84,462,389	29,699,318	(73,173)	2,695,820	(1,013,255)	(3,594,242)	5,162,322	9,274,504	15,811,095	26,500,000	الرصيد في 1 يناير 2024
(3,379,791)	(17,680)	(3,362,111)	(3,362,111)	-	-	-	-	-	-	-	-	خسارة الفترة
(152,047)	-	(152,047)	-	19,635	251,705	(423,387)	-	-	-	-	-	(الخسارة الشاملة الأخرى) الدخل الشامل الأخر للفترة
(3,531,838)	(17,680)	(3,514,158)	(3,362,111)	19,635	251,705	(423,387)	-	-	-	-	-	مجموع (الخسارة الشاملة) الدخل الشامل للفترة
(44,130)	-	(44,130)	-	-	-	-	(44,130)	-	-	-	-	شراء أسهم خزانة
964,998	-	964,998	(2,673,374)	-	-	-	3,638,372	-	-	-	-	بيع أسهم خزانة
-	-	-	(13,442)	-	-	13,442	-	-	-	-	-	المحول من التغيرات التراكمية في القيمة العادلة إلى الأرباح المرحلة عن بيع موجودات مالية بالقيمة
(21,581)	(21,581)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
82,516,193	647,094	81,869,099	23,650,391	(53,538)	2,947,525	(1,423,200)	-	5,162,322	9,274,504	15,811,095	26,500,000	توزيعات أرباح للحصص غير المسيطرة
												الرصيد في 30 يونيو 2024

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (17) تشكل جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة.

شركة الأرجان العالمية العقارية - ش.م.ك. (عامة)
 وشركاتها التابعة
 بيان التدفقات النقدية المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق)
 للفترة المنتهية في 30 يونيو 2025
 (جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		إيضاح
2024	2025	
(3,379,791)	(3,379,724)	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية : خسارة الفترة
		تسويات :
152,676	46,191	الحصة من نتائج أعمال شركات زميلة وشركة محاصة
430,656	429,596	استهلاك وإطفاء
16,570	26,437	صافي مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
(16,046)	(1,086)	أرباح بيع ممتلكات وعقارات ومعدات
3,638,613	4,049,457	مصاريف تمويلية
207,317	359,114	مخصص مكافأة نهاية الخدمة
1,049,995	1,529,985	
(1,097,601)	2,425,567	التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية :
549,525	137,199	مدينون وأرصدة مدينة أخرى
(404,411)	(233,426)	صافي الحركة على موجودات (مطلوبات) عقود
(103,735)	45,345	مستحق من أطراف ذات صلة
14,377	(14,022)	عقارات محتفظ بها لغرض المتاجرة
2,216,273	(800,559)	مخزون
2,224,423	3,090,089	دائنون وأرصدة دائنة أخرى
(17,879)	-	التدفقات النقدية الناتجة من العمليات
(195,467)	(240,631)	المدفوع لحصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
2,011,077	2,849,458	مكافأة نهاية الخدمة المدفوعة
		صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية
41,494	-	التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية:
-	2,600,000	المحصل من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
22,169	4,836	المحصل من بيع عقارات استثمارية
(264,355)	(569,686)	المحصل من بيع ممتلكات وعقارات ومعدات
(1,555,940)	(576,116)	المدفوع لإضافات استثمار في شركة محاصة
(77,619)	(105,902)	المدفوع لإضافات على عقارات استثمارية
(1,834,251)	1,353,132	المدفوع لشراء ممتلكات وعقارات ومعدات
		صافي التدفقات النقدية الناتجة من (المستخدمة في) الأنشطة الإستثمارية
(693,382)	(14,833)	التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية :
265,587	(355,409)	صافي الحركة على بنوك دائنة
(68,180)	(153,866)	صافي الحركة على قروض لأجل
(1,407,500)	(1,407,500)	صافي الحركة على أقساط عقود بيوع مرابحه
(44,130)	-	المدفوع من التزامات عقود إيجار
964,998	-	المدفوع لشراء اسهم الخزانة
(21,581)	-	المحصل من بيع أسهم خزينة
66,934	377,731	توزيعات نقدية مدفوعة للحصص غير المسيطرة
(379,324)	(1,976,383)	صافي الحركة على مستحق إلى أطراف ذات صلة
(1,316,578)	(3,530,260)	مصاريف تمويلية مدفوعة
		صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية
(1,139,752)	672,330	صافي الزيادة (النقص) في نقد في الصندوق ولدى البنوك
2,426,660	1,521,586	نقد في الصندوق ولدى البنوك في بداية الفترة
1,286,908	2,193,916	نقد في الصندوق ولدى البنوك في نهاية الفترة

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (17) تشكل جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة.