



التاريخ: 2025/11/10

المرجع: PAPCO/TM/1479/11104/28/2025

المحترمين،،

السادة / بورصة الكويت

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: نتائج البيانات المالية لشركة النخيل للإنتاج الزراعي
للقرب الثالث المنتهي في 2025/09/30

بالإشارة الى الموضوع اعلاه، مرفق لكم طيه النموذج الخاص بالبيانات المالية المرحلية للربع الثالث المنتهي في 2025/09/30.

شاكرين لكم حسن تعاونكم معنا،،،

وتقـبلوا تحياتنا،،،

عبد الله مسلم محمد الزامل

رئيس مجلس الإدارة





نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

2025/11/10	التاريخ
شركة النخيل للإنتاج الزراعي ش.م.ل. ع	اسم الشركة المدرجة
عقد مجلس إدارة شركة النخيل للإنتاج الزراعي اجتماعه اليوم الاثنين الموافق 2025/11/10 في تمام الساعة 02:00 بعد الظهر حيث تم الاتي: - 1- تم مناقشة واعتماد البيانات المالية الربع سنوية المنتهية في 2025/09/30. شاكرين لكم حسن تعاونكم معنا،	المعلومة الجوهرية
لا يوجد أثر على المركز المالي للشركة	المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة

عبد الله مسلم محمد الزامل
رئيس مجلس الإدارة





Financial Results Form
Kuwaiti Company (KWD)

نموذج نتائج البيانات المالية
الشركات الكويتية (د.ك.)

Company Name

Palms agro production company

اسم الشركة

شركة النخيل للإنتاج الزراعي

Select from the list

2025-09-30

اخترمن القائمة

Board of Directors Meeting Date

2025-11-10

تاريخ اجتماع مجلس الإدارة

Required Documents

Approved financial statements.
Approved auditor's report
This form shall not be deemed to be complete unless the documents mentioned above are provided

المستندات الواجب إرفاقها بالنموذج

نسخة من البيانات المالية المعتمدة
نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد
لا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم إرفاق هذه المستندات

التغيير (%) Change (%)	اخترمن القائمة Nine Month Comparat Period	اخترمن القائمة Nine Month Current Period	البيان Statement
	2024-09-30	2025-09-30	
108.65	172,041	358,955	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
108.65	3.290	6.860	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخففة Basic & Diluted Earnings per Share
31.52	6,639,649	8,732,496	الموجودات المتداولة Current Assets
22.87	8,940,643	10,985,311	إجمالي الموجودات Total Assets
58.40	2,829,849	4,482,417	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
48.83	3,428,797	5,103,246	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
6.72	5,511,846	5,882,065	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
4.66	5,519,625	5,776,919	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
88.43	61,766	116,384	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
NIL	NIL	NIL	الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital

Financial Results Form
Kuwaiti Company (KWD)

1

نموذج نتائج البيانات المالية
للشركات الكويتية (د.ك.)

Fully Paid up Capital K.D 5,239,900

رأس المال المدفوع 5,239,900 د.ك.

P.O.Box: 1976 Safat 13020 Kuwait, CR: 33390

ص.ب: ١٩٧٦ الصفاة 13020 الكويت، سجل تجاري: ٣٣٣٩٠

56, Nurseries St, 4th Ring Road, Block 1, Al-Rai

56 شارع المشاتل، الدائري الرابع، قطعة 1 - الري

www.palms-kw.com

https://papcostore.com

1800787

+965 24730745

info@palms-kw.com

+965 24718903



البيان	اختر من القائمة	اختر من القائمة	التغيير (%)
Statement	Third quarter Comparative Period	Third quarter Current Period	Change (%)
	2024-09-30	2025-09-30	
صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company	122,504	101,184	(17.40)
ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share	2.340	1.930	(17.40)
إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue	3,377,040	2,001,552	(40.73)
صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)	99,776	21,743	(78.21)

• Not Applicable for first Quarter

• لا ينطبق على الربع الأول

سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح (الخسارة)	Increase/Decrease in Net Profit (Loss) is due to
سبب ارتفاع صافي الربح : - 1. ربح من بيع ممتلكات ومنشآت ومعدات 223,333 د.ك. 2. ارتفاع الحصة من نتائج شركة زميلة 229,803 د.ك.	The reason of Increase in profit: - 1. Gain on sale of property, plant and equipment by an amount KWD 223,333. 2. Increase Share of results of an associate KWD 229,803.

بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)	لا يوجد	Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)
--	---------	---

بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)	65,145	Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)
--	--------	--



Auditor Opinion		رأي مراقب الحسابات
1. Unqualified Opinion	☒	1. رأي غير متحفظ
2. Qualified Opinion	☐	2. رأي متحفظ
3. Disclaimer of Opinion	☐	3. عدم إبداء الرأي
4. Adverse Opinion	☐	4. رأي معاكس

In the event of selecting item No. 2, 3 or 4,
the following table must be filled out, and this form is not
considered complete unless it is filled.

بحال اختيار بند رقم 2 أو 3 أو 4 يجب تعبئة
الجدول التالي، ولا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم تعبئته

نص رأي مراقب الحسابات كما ورد في التقرير	لا يوجد
شرح تفصيلي بالحالة التي استدعت مراقب الحسابات لإبداء الرأي	لا يوجد
الخطوات التي ستقوم بها الشركة لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات	لا يوجد
الجدول الزمني لتنفيذ الخطوات لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات	لا يوجد

Corporate Actions		استحقاقات الأسهم (الإجراءات المؤسسية)
النسبة	القيمة	توزيعات نقدية
		Cash Dividends
		توزيعات أسهم منحة
		Bonus Share
		توزيعات أخرى
		Other Dividend
		عدم توزيع أرباح
		No Dividends
		زيادة رأس المال
		Capital Increase
		تخفيض رأس المال
		Capital Decrease

الاسم	المسمى الوظيفي	التوقيع	ختم الشركة
Name	Title	Signature	Company Seal
عبدالله مسلم محمد الزامل	رئيس مجلس الإدارة		

شركة النخيل للإنتاج الزراعي ش.م.ك.ع. وشركتها التابعة
دولة الكويت

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
وتقرير المراجعة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025

شركة النخيل للإنتاج الزراعي ش.م.ك.ع. وشركتها التابعة
دولة الكويت

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة) وتقرير المراجعة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025

صفحات

المحتويات

1	تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
2	بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
3	بيان الربح أو الخسارة المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
4	بيان الدخل الشامل المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
5	بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
6	بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
15 – 7	إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

**تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
إلى السادة مساهمي شركة النخيل للإنتاج الزراعي ش.م.ك.ع.
دولة الكويت**

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة لشركة النخيل للإنتاج الزراعي ش.م.ك. (عامّة) ("الشركة الأم") وشركتها التابعة (يشار إليهم مجتمعين باسم "المجموعة") التي تشمل بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع كما في 30 سبتمبر 2025، وكذلك البيانات المرحلية المكثفة المجمعة للربح أو الخسارة، والدخل الشامل، والتغيرات في حقوق الملكية، والتدفقات النقدية لفترة التسعة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34 "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة بناء على مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المطبق على مهام المراجعة 2410: "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مراقب الحسابات المستقل للمنشأة". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة تشتمل مبدئياً على توجيه استفسارات للموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة أقل بشكل جوهري من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيد بأننا سنكون على دراية بكافة الأمور المهمة التي يمكن تحديدها من خلال التدقيق. لذلك فإننا لا نبدي رأياً يتعلق بالتدقيق.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد لعلمنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي المادية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 (التقارير المالية المرحلية).

تقرير حول المتطلبات القانونية والأمور التنظيمية الأخرى

بالإضافة إلى ذلك، وبناءً على مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع الدفاتر المحاسبية للشركة الأم. كذلك وباستثناء مخالفة الشركة الأم لأحكام المادة (1-16-5) من الوحدة الثانية عشرة (قواعد القيد) من اللائحة التنفيذية وتعديلاتها، للقانون رقم 7 لسنة 2010 وتعديلاته بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية وتعديلاته، وذلك بسبب عدم انعقاد الجمعية العامة السنوية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023 حتى 5 يونيو 2024، حيث تجاوزت الشركة الأم مهلة الشهرين من تاريخ تقديم البيانات المالية المدققة إلى هيئة أسواق المال في 28 مارس 2024 بثمانية أيام، لم تقع أي مخالفات لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولائحته التنفيذية وتعديلاتها، أو القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية وتعديلاتها، وعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم وتعديلاتها، خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025، على وجه يؤثر مادياً في نشاط المجموعة أو مركزها المالي المرحلي المكثف المجمع.

قيس محمد النصف
مراقب حسابات ترخيص رقم 38 فئة "أ"
BDO النصف وشركاه

الكويت: 10 نوفمبر 2025

شركة النخيل للإنتاج الزراعي ش.م.ك.ع. وشركتها التابعة
دولة الكويت

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
كما في 30 سبتمبر 2025

30 سبتمبر 2024	31 ديسمبر 2024	30 سبتمبر 2025	إيضاحات	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي		
				الموجودات
				موجودات غير متداولة
1,616,384	1,566,551	1,275,330		ممتلكات ومنشآت ومعدات
146,020	130,824	118,572		موجودات حق الاستخدام
538,590	638,094	858,913	3	استثمار في شركة زميلة
2,300,994	2,335,469	2,252,815		
				موجودات متداولة
1,120,264	1,116,053	1,165,683		المخزون
247,226	259,017	296,279		موجودات بيولوجية
2,495,906	4,154,843	2,600,564	11	موجودات عقود
1,229,242	1,640,621	3,427,011	4	ذمم تجارية مدينة وذمم مدينة أخرى
6,464	5,310	4,888	5	مستحق من طرف ذي صلة
20,159	24,226	29,901		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
1,072,906	1,094,974	1,116,000	6	ودائع لأجل
447,482	486,655	92,170	7	النقد والت نقد المعادل
6,639,649	8,781,699	8,732,496		
8,940,643	11,117,168	10,985,311		إجمالي الموجودات
				حقوق الملكية والمطلوبات
				حقوق الملكية
5,239,900	5,239,900	5,239,900		رأس المال
40,929	95,036	95,036		احتياطي إجباري
-	54,107	54,107		احتياطي اختياري
(3,573)	(3,573)	(3,573)	8	أسهم خزينة
47,144	55,235	46,251		احتياطي تحويل عملات أجنبية
187,446	405,284	450,344		أرباح مرحلة
5,511,846	5,845,989	5,882,065		إجمالي حقوق الملكية
				المطلوبات
				مطلوبات غير متداولة
104,596	86,931	62,377		التزامات عقود الإيجار
494,352	488,486	558,452		مكافأة نهاية خدمة الموظفين
598,948	575,417	620,829		
				مطلوبات متداولة
38,177	50,554	54,861		التزامات عقود الإيجار
-	-	579,088	9	سحب على المكشوف لدى البنوك
1,307	1,670,000	2,441,397	11	مطلوبات عقود
2,790,365	2,975,208	1,407,071	10	ذمم تجارية دائنة وأرصدة دائنة أخرى
2,829,849	4,695,762	4,482,417		
3,428,797	5,271,179	5,103,246		إجمالي المطلوبات
8,940,643	11,117,168	10,985,311		إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات

إن الإيضاحات المرفقة في الصفحات من 7 إلى 15 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

خالد عبدالعزيز الغانم
نائب رئيس مجلس الإدارة

عبد الله مسلم الزامل
رئيس مجلس الإدارة

بيان الربح أو الخسارة المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		إيضاحات	
2024	2025	2024	2025		
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي		
5,519,625	5,776,919	3,377,040	2,001,552	11	إيرادات تشغيلية
(4,168,997)	(4,612,564)	(2,892,741)	(1,577,800)		تكاليف التشغيل
1,350,628	1,164,355	484,299	423,752		مجمّل الربح
					ربح من بيع ممتلكات ومنشآت ومعدات
42,521	223,333	-	(1,150)	12	تكاليف تمويل
(6,280)	(5,616)	(1,904)	(2,316)		مخصص بضاعة متقادمة وبطيئة الحركة
(2,491)	-	(2,491)	-		رد مخصص بضاعة متقادمة وبطيئة الحركة
66,725	-	40,000	-		التغير في القيمة العادلة للموجودات البيولوجية
45,247	20,079	22,586	5,333		مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة لموجودات العقود
-	(2,948)	-	-		مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للذمم التجارية
(59,299)	(97,052)	(43,922)	(30,000)	4	المدينة والذمم المدينة الأخرى
(656,061)	(683,528)	(211,266)	(222,913)		مصرفات عمومية وإدارية
(719,224)	(502,239)	(187,526)	(150,963)		مصرفات بيع وتوزيع
61,766	116,384	99,776	21,743		ربح العمليات
48,186	229,803	15,929	72,349	3	الحصة من نتائج شركة زميلة
30,687	-	-	-	3	عكس خسارة الانخفاض في القيمة لشركة زميلة
					التغيرات في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة
1,135	5,675	-	1,419		من خلال الأرباح أو الخسائر
37,636	30,237	12,452	11,015		إيرادات فوائد
					ربح الفترة قبل حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي،
179,410	382,099	128,157	106,526		وضريبة دعم العمالة الوطنية، والزكاة
(1,794)	(3,821)	(1,281)	(1,065)		حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
(3,982)	(13,802)	(3,123)	(3,055)		ضريبة دعم العمالة الوطنية
(1,593)	(5,521)	(1,249)	(1,222)		الزكاة
172,041	358,955	122,504	101,184		ربح الفترة
3.29 فلس	6.86 فلس	2.34 فلس	1.93 فلس	14	ربحية السهم الأساسية والمخفضة (فلس)

إن الإيضاحات المرفقة في الصفحات من 7 إلى 15 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان الدخل الشامل المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		إيضاح
2024	2025	2024	2025	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
172,041	358,955	122,504	101,184	ربح الفترة
بنود خسارة شاملة أخرى:				
بنود يجوز إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الربح أو الخسارة				
المرحلي المكثف المجمع				
(9,730)	(8,984)	(7,370)	(4,760)	3 فروق تحويل عملة أجنبية من ترجمة عمليات أجنبية
162,311	349,971	115,134	96,424	إجمالي الدخل الشامل الآخر للفترة

إن الإيضاحات المرفقة في الصفحات من 7 إلى 15 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة التخليل للإنتاج الزراعي ش.م.ك.ع. وشركتها التابعة
دولة الكويت

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025

إجمالي حقوق الملكية	أرباح مرحلة	احتياطي تحويل عملات أجنبية	احتياطي خزينة	احتياطي اختياري	احتياطي إجباري	علاوة إصدار أسهم	رأس المال
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
5,559,130	(1,421,810)	56,874	(3,573)	429,242	1,033,497	225,000	5,239,900
172,041	172,041	-	-	-	-	-	-
(9,730)	-	(9,730)	-	-	-	-	-
162,311	172,041	(9,730)	-	-	-	-	-
-	1,421,810	-	-	(429,242)	(992,568)	-	-
-	225,000	-	-	-	-	-	-
(209,595)	(209,595)	-	-	-	-	(225,000)	-
5,511,846	187,446	47,144	(3,573)	-	40,929	-	5,239,900
5,845,989	405,284	55,235	(3,573)	54,107	95,036	-	5,239,900
358,955	358,955	-	-	-	-	-	-
(8,984)	-	(8,984)	-	-	-	-	-
349,971	358,955	(8,984)	-	-	-	-	-
(313,895)	(313,895)	-	-	-	-	-	-
5,882,065	450,344	46,251	(3,573)	54,107	95,036	-	5,239,900

إن الإيضاحات المرفقة في الصفحات من 7 إلى 15 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة النخيل للإنتاج الزراعي ش.م.ك.ع. وشركتها التابعة
دولة الكويت

بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		إيضاحات	
2024	2025		
دينار كويتي	دينار كويتي		
172,041	358,955		الأنشطة التشغيلية
			ربح الفترة
250,123	208,543		تعديلات:
46,972	45,722		استهلاك ممتلكات ومنشآت ومعدات
(42,521)	(223,333)		إطفاء موجودات حق الاستخدام
6,280	5,616		ربح من بيع ممتلكات ومنشآت ومعدات
(45,247)	(20,079)		تكاليف تمويل
(66,725)	-		التغير في القيمة العادلة للموجودات البيولوجية
2,491	-		رد مخصص بضاعة متقادمة وبطيئة الحركة
20,189	11,918		مخصص بضاعة متقادمة وبطيئة الحركة
-	2,948		شطب موجودات بيولوجية
59,299	97,052	4	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة لموجودات العقود
(30,687)	-	3	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للذمم التجارية المدينة والذمم المدينة الأخرى
(48,186)	(229,803)	3	عكس خسارة الانخفاض في القيمة لشركة زميلة
(1,135)	(5,675)		الحصة من نتائج شركة زميلة
(37,636)	(30,237)		التغيرات في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
72,283	100,542		إيرادات فوائد
1,794	3,821		مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين
3,982	13,802		مخصص مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
1,593	5,521		مخصص ضريبة دعم العمالة الوطنية
364,910	345,313		مخصص الزكاة
			التغيرات في رأس المال العامل:
25,120	(49,630)		المخزون
19,248	(29,101)		موجودات بيولوجية
(2,401,730)	1,551,331		موجودات عقود
244,102	(1,876,807)		ذمم تجارية مدينة وذمم مدينة أخرى
-	422		مستحق من طرف ذي صلة
(67,900)	771,397		مطلوبات عقود
2,132,927	(1,585,841)		ذمم تجارية دائنة وأرصدة دائنة أخرى
316,677	(872,916)		صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) / الناتجة من العمليات
(87,498)	(30,576)		مكافأة نهاية خدمة الموظفين المدفوعة
-	(5,444)		حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي المدفوعة
-	(10,448)		المدفوع لضريبة دعم العمالة الوطنية
-	(4,179)		المدفوع للزكاة
229,179	(923,563)		صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) / الناتجة من الأنشطة التشغيلية
			الأنشطة الاستثمارية
(167,181)	(483,989)		شراء ممتلكات ومنشآت ومعدات
42,570	790,000		متحصلات من بيع ممتلكات ومنشآت ومعدات
(22,906)	(21,026)		صافي الحركة على ودائع لأجل
37,636	23,602		إيرادات فوائد مستلمة
(109,881)	308,587		صافي التدفقات النقدية الناتجة من (المستخدمة في) الأنشطة الاستثمارية
			الأنشطة التمويلية
(200,278)	(299,264)		توزيعات أرباح مدفوعة
-	(880)		تكاليف تمويل مدفوعة
(61,949)	(58,453)		التزامات عقود الإيجار مدفوعة
(262,227)	(358,597)		صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية
(142,929)	(973,573)		صافي النقص في النقد والنقد المعادل
590,411	486,655		نقد ونقد معادل في بداية الفترة
447,482	(486,918)	7	النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة
			كان لدى المجموعة المعاملات غير النقدية التالية خلال الفترة وهي لا تظهر في بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع:
(118,059)	(33,470)		إضافات على موجودات حق الاستخدام
118,059	33,470		إضافات على التزامات عقد الإيجار

إن الإيضاحات المرفقة في الصفحات من 7 إلى 15 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025

1. التأسيس والنشاط

شركة النخيل للإنتاج الزراعي ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم")، هي شركة مساهمة عامة تم تأسيسها بموجب عقد التأسيس المؤرخ في 23 مايو 1982 بموجب قوانين دولة الكويت وهي مدرجة في بورصة الكويت. يقع المركز الرئيسي للشركة الأم في الري، الطريق الدائري الرابع، قسيمة رقم 56 وعنوانها البريدي المسجل هو ص.ب 1976، الصفاة 13020، دولة الكويت.

تعمل المجموعة بشكل أساسي في دولة الكويت وتضطلع باستيراد وتصدير مستلزمات الزراعة، والقيام بأعمال المقاولات الزراعية، وإنشاء وإدارة جميع أنواع المشاتل والمزارع، واستصلاح الأراضي الزراعية وتنميتها وتعميرها، وتنسيق الحدائق وتزيين الأماكن العامة والمدن، والاستفادة من الفائض المالي المتوفر للشركة الأم من خلال استثماره في محافظ مدارة من شركات وجهات متخصصة، واستيراد وتوزيع الأدوية البيطرية، وعقد اتفاقيات الوكالات، وافتتاح وتشغيل العيادات والمراكز البيطرية، وممارسة مهنة الطب البيطري، والمتاجرة في بورصة الكويت، وتربية والمتاجرة في الدجاج والبيض، وإبرام عقود أعمال الإنشاءات.

يقع المركز الرئيسي للشركة الأم في الري، الطريق الدائري الرابع، قسيمة رقم 56 وعنوانها البريدي المسجل هو ص.ب 1976، الصفاة 13020، دولة الكويت.

إن الشركة الأم هي شركة تابعة لشركة بيان القابضة ش.م.ك. ("الشركة الأم الرئيسية").

تمت الموافقة على إصدار المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025 من قبل مجلس إدارة الشركة الأم بتاريخ 10 نوفمبر 2025.

2. أساس الإعداد

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقارير المالية المرحلية". لا تتضمن هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة كافة المعلومات والإفصاحات المطلوبة لإعداد البيانات المالية السنوية الكاملة المعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية. في رأي إدارة المجموعة، تم إدراج كافة التعديلات التي تتألف من (الاستحقاقات العادية المتكررة) التي تعتبر ضرورية لعرض عادل.

إن نتائج العمليات لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025 ليست بالضرورة مؤشراً للنتائج المتوقعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025. للمزيد من المعلومات يرجى الرجوع إلى البيانات المالية المجمعة السنوية المدققة للمجموعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024 ("آخر بيانات مالية مجمعة سنوية مدققة").

تم عرض المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة بالدينار الكويتي وهو أيضاً عملة التشغيل والعرض للمجموعة.

التغيرات في السياسات المحاسبية المادية

إن السياسات المحاسبية المطبقة في إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع تلك المطبقة في إعداد البيانات المالية السنوية المجمعة للمجموعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024 باستثناء تطبيق المعايير الجديدة التي تسري بداية من 1 يناير 2025 والتي ليس لها تأثير مادي على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة. فيما يلي ملخص هذه التعديلات:

معايير وتفسيرات وتعديلات جديدة طبقها المجموعة

يتم تطبيق العديد من التعديلات لأول مرة في 2025، غير أنه ليس لها تأثير على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

عدم قابلية العملات للتحويل (تعديل على معيار المحاسبة الدولي 21)

في 15 أغسطس 2023 أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية بشأن عدم قابلية العملات للتحويل كتعديل على معيار المحاسبة الدولي 21 تأثيرات التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية (التعديلات). نشأت تلك التعديلات نتيجة لاقتراح تلقتته لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية بشأن تحديد سعر الصرف في حالة عدم قابلية العملات للتحويل على المدى الطويل. إذ إنه قبل إصدار التعديلات، لم يتضمن معيار المحاسبة الدولي 21 متطلبات تحديد سعر الصرف عندما تكون العملة غير قابلة للتحويل إلى عملة أخرى، مما أدى إلى تنوع الممارسات المتبعة.

وقد أوصت اللجنة بأن يعمل مجلس معايير المحاسبة الدولية على تضييق نطاق التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 21 لمعالجة هذه المشكلة. وبعد مزيد من المداولات، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في أبريل 2021 مسودة للتعويضات المرتبطة بالتعديلات المقترحة على معيار المحاسبة الدولي 21 وتم إصدار التعديلات النهائية في أغسطس 2023.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
للفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025

2. أساس الإعداد (تتمة)

معايير وتفسيرات وتعديلات جديدة طبقتها المجموعة (تتمة)

تتضمن التعديلات متطلبات تقييم مدى إمكانية تحويل العملة مقابل عملة أخرى من عدمها. وتتطلب التعديلات من المنشأة تقدير سعر الصرف الفوري عندما تتوصل المنشأة إلى عدم قابلية العملة للتحويل إلى عملة أخرى.

استخدام الأحكام والتقديرات

عند إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة، قامت الإدارة باتخاذ أحكام وعمل تقديرات يمكن أن تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف. وقد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات.

إن الأحكام المادية التي اتخذتها الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة هي نفس السياسات المحاسبية المبينة في آخر بيانات مالية سنوية مجمعة مدققة.

3. استثمار في شركة زميلة

وفيما يلي تفاصيل الشركة الزميلة للمجموعة:

اسم الشركة الزميلة	بلد التأسيس	حقوق التصويت وحصة حقوق الملكية (%)			القيمة الدفترية		
		30 سبتمبر 2025	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	30 سبتمبر 2024	30 سبتمبر 2025	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	30 سبتمبر 2024
		%	%	%	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
شركة الظفرة لأنظمة الري ذ.م.م.	إمارة أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة	33	33	33	858,913	638,094	538,590

فيما يلي ملخص المعلومات المالية للشركة الزميلة للمجموعة:

30 سبتمبر 2024	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	30 سبتمبر 2025
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
2,131,414	2,220,781	3,302,300
593,676	816,806	722,905
2,725,090	3,037,587	4,025,205
(725,034)	(721,013)	(1,040,022)
(367,966)	(382,955)	(382,415)
(1,093,000)	(1,103,968)	(1,422,437)
1,632,090	1,933,619	2,602,768
%33	%33	%33
538,590	638,094	858,913

ملخص المركز المالي المرحلي المكثف للشركة الزميلة

موجودات متداولة
موجودات غير متداولة
إجمالي الموجودات
مطلوبات متداولة
مطلوبات غير متداولة
إجمالي المطلوبات
صافي الموجودات
حصة حقوق الملكية (%)
حصة المجموعة في صافي موجودات شركة زميلة

30 سبتمبر 2024	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	30 سبتمبر 2025
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
3,133,001	4,851,159	5,775,563
(2,986,982)	(4,491,767)	(5,079,191)
146,019	359,392	696,372
48,186	118,599	229,803
2,678,447	2,998,353	2,621,085

ملخص بيان الربح أو الخسارة المرحلي المكثف للشركة الزميلة

الإيرادات
المصاريف
ربح الفترة / السنة / الفترة
حصة نتائج المجموعة للفترة / السنة / الفترة
المطلوبات المحتملة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025

3. استثمار في شركة زميلة (تتمة)

تسوية القيمة الدفترية:

30 سبتمبر 2024	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	30 سبتمبر 2025	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
469,447	469,447	638,094	في بداية الفترة / السنة / الفترة
48,186	118,599	229,803	حصة في النتائج
30,687	51,687	-	عكس خسارة الانخفاض في القيمة
(9,730)	(1,639)	(8,984)	احتياطي تحويل عملات أجنبية
538,590	638,094	858,913	في نهاية الفترة / السنة / الفترة

4. ذمم تجارية مدينة وذمم مدينة أخرى

30 سبتمبر 2024	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	30 سبتمبر 2025	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
1,563,344	1,932,421	2,652,413	الذمم التجارية المدينة
(582,632)	(543,407)	(630,459)	ناقصاً: مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
980,712	1,389,014	2,021,954	
426,337	426,587	845,921	محجوز الضمان الضريبي
(314,299)	(319,753)	(329,753)	ناقصاً: مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
112,038	106,834	516,168	
81,033	72,438	721,481	دفعات مقدمة للموردين
22,902	24,162	125,047	مصرفات مدفوعة مقدماً
32,557	48,173	42,361	الذمم المدينة الأخرى
1,229,242	1,640,621	3,427,011	

فيما يلي الحركة على مخصص خسائر الائتمانية المتوقعة خلال الفترة / السنة / الفترة:

30 سبتمبر 2024	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	30 سبتمبر 2025	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
837,632	837,632	863,160	في بداية الفترة / السنة / الفترة
59,299	25,528	97,052	المحمل خلال الفترة/السنة/الفترة
896,931	863,160	960,212	في نهاية الفترة / السنة / الفترة

5. الإفصاحات المتعلقة بالأطراف ذات الصلة

تتضمن الأطراف ذات الصلة الشركات الزميلة وكبار المساهمين والشركات الخاضعة للسيطرة المشتركة وأعضاء مجلس الإدارة والمسؤولين التنفيذيين بالمجموعة وأفراد عائلاتهم من الدرجة الأولى والشركات التي يمثلون المالكين الرئيسيين لها أو التي يمارسون عليها تأثيراً جوهرياً أو سيطرة مشتركة. يتم اعتماد السياسات وشروط التسعير لهذه المعاملات من قبل إدارة المجموعة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025

5. الإفصاحات المتعلقة بالأطراف ذات الصلة (تتمة)

إن الأرصدة والمعاملات مع الأطراف ذات الصلة هي كما يلي:

30 سبتمبر 2024	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	30 سبتمبر 2025	أطراف أخرى ذات صلة	الشركة الزميلة
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
6,464	5,310	4,888	-	4,888
20,159	9,565	9,565	9,565	-
-	21,000	-	-	-

بيان المركز المالي المرحلي المكثف
المجمع
مستحق من طرف ذي صلة
شركة الظفرة لأنظمة الري ذ.م.م.
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال
الربح أو الخسارة
ذمم تجارية دائنة وأرصدة دائنة أخرى
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة المستحقة
(إيضاح 10)

كما في تاريخ المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة، كان لدى المجموعة ذمم مدينة من الشركة الأم الرئيسية تبلغ 8,911 دينار كويتي (31 ديسمبر 2024: 8,911 دينار كويتي و 30 سبتمبر 2024: 8,911 دينار كويتي)، والتي قامت المجموعة بتكوين مخصص كامل لها. بلغ الرصيد في تاريخ البيانات المالية لا شيء (31 ديسمبر 2024: لا شيء و 30 سبتمبر 2024: لا شيء).

مكافأة موظفي الإدارة العليا

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		
2024	2025	2024	2025	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
47,404	54,424	18,096	17,750	رواتب ومزايا موظفين قصيرة الأجل
17,608	10,721	8,284	2,902	مكافأة نهاية الخدمة
65,012	65,145	26,380	20,652	

6. ودائع لأجل

كما في 30 سبتمبر 2025، تمثل الوديعة لأجل وديعة مقومة بالدينار الكويتي ومودعة لدى بنك محلي بفترة استحقاق أصلي لأكثر من ثلاثة أشهر من تاريخ الإيداع وأقل من سنة واحدة من تاريخ بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجموع وتحمل معدل فائدة فعلي يتراوح من 3.875% إلى 4% (31 ديسمبر 2024: 3.875% و 30 سبتمبر 2024: 4.125%) سنوياً.

7. النقد والنقد المعادل

30 سبتمبر 2024	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	30 سبتمبر 2025	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
298,698	335,218	66,396	الأرصدة لدى البنوك
10,600	10,700	15,320	النقد في الصندوق
127,705	130,265	-	وديعة قصيرة الأجل*
10,479	10,472	10,454	نقد محتفظ به في محفظة
447,482	486,655	92,170	النقد والنقد المعادل
-	-	(579,088)	ناقصاً: سحب على المكشوف لدى البنوك (إيضاح 9)
447,482	486,655	(486,918)	النقد والنقد المعادل لأغراض بيان التدفقات النقدية

*معدل الفائدة الفعلي على الوديعة قصيرة الأجل كما في 31 ديسمبر 2024 و 30 سبتمبر 2024 بلغ 3.75% سنوياً و 4% سنوياً على التوالي ولها تاريخ استحقاق تعاقد أقل من ثلاثة أشهر من تاريخ الإيداع.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025

8. أسهم خزينة

30 سبتمبر 2024	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	30 سبتمبر 2025	
83,200	83,200	83,200	عدد أسهم الخزينة (أسهم)
%0.16	%0.16	%0.16	النسبة إلى الأسهم المصدرة
18,304	18,637	22,048	القيمة السوقية (دينار كويتي)
3,573	3,573	3,573	التكلفة (دينار كويتي)

تلتزم الشركة الأم بالاحتفاظ باحتياطات وعلاوة رأس مال وأرباح مرحلة تعادل تكلفة أسهم الخزانة المشتراة طوال فترة تملكها من قبل الشركة الأم وذلك وفقاً لتعليمات الجهات الرقابية ذات العلاقة.

9. سحب على المكشوف لدى البنوك
كما في 30 سبتمبر 2025، تمثل السحوبات على المكشوف من البنوك تسهيلات مع بنك محلي تحمل معدل فائدة فعلي بنسبة 2.5% سنوياً فوق سعر الخصم المعلن من بنك الكويت المركزي. تم الحصول على السحوبات على المكشوف من البنوك لغرض تمويل عمليات المجموعة.

فيما يلي الشروط المالية المتعلقة بالتسهيلات:

- ألا تزيد نسبة الدين على (0.5) مرة.
- ألا تزيد مدة الدين على (1.5) سنة.
- نسب أخرى.

10. ذمم تجارية دائنة وأرصدة دائنة أخرى

30 سبتمبر 2024	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	30 سبتمبر 2025	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
2,360,298	201,813	956,298	ذمم تجارية دائنة
-	2,291,864	-	الذمم الدائنة للعقود
1,673	1,673	2,404	مبالغ محتجزة دائنة
187,639	209,105	180,645	مصرفات مستحقة
228,692	227,447	242,078	توزيعات أرباح مستحقة
1,794	5,444	3,821	حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
6,304	12,044	15,398	ضريبة دعم العمالة الوطنية
2,522	4,818	6,160	الزكاة
-	21,000	-	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة (إيضاح 5)
1,443	-	267	ذمم دائنة أخرى
2,790,365	2,975,208	1,407,071	

11. إيرادات تشغيلية

يوضح الجدول التالي الإيرادات من عقود مع عملاء حسب نوع الإيرادات، والسوق الجغرافي الرئيسي، وتوقيت تحقق الإيرادات.

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		
2024	2025	2024	2025	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	نوع البضاعة أو الخدمات
1,816,313	1,945,515	573,494	776,944	بيع البضاعة
3,703,312	3,831,404	2,803,546	1,224,608	تقديم خدمات - مشروعات المزارع
5,519,625	5,776,919	3,377,040	2,001,552	إجمالي الإيرادات من عقود مع عملاء
5,519,625	5,776,919	3,377,040	2,001,552	الأسواق الجغرافية
				دولة الكويت
1,816,313	1,945,515	573,494	776,944	توقيت إثبات الإيرادات
3,703,312	3,831,404	2,803,546	1,224,608	بضاعة وخدمات مقدمة في نقطة زمنية محددة
5,519,625	5,776,919	3,377,040	2,001,552	بضاعة وخدمات مقدمة على مدار الوقت

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025

11. إيرادات تشغيلية (تتمة)

30 سبتمبر 2024	31 ديسمبر 2024	30 سبتمبر 2025	أرصدة عقود
دينار كويتي	(مدققة) دينار كويتي	دينار كويتي	
2,495,906	4,154,843	2,600,564	موجودات عقود
1,307	1,670,000	2,441,397	*التزامات عقود

*تمثل التزامات العقود البالغة 2,441,397 دينار كويتي (31 ديسمبر 2024: 1,670,000 دينار كويتي و30 سبتمبر 2024: 1,307 دينار كويتي) المبالغ المدفوعة مقدماً لتقديم خدمات البستنة والصيانة.

12. ربح من بيع ممتلكات ومنشآت ومعدات

30 سبتمبر 2024	30 سبتمبر 2025	ربح من بيع ممتلكات ومنشآت ومعدات
دينار كويتي	دينار كويتي	
42,521	223,333	

*في 29 أبريل 2025، قامت المجموعة ببيع أرضها الواقعة في منطقة أبو حليفة مقابل إجمالي قدره 790,000 دينار كويتي مما أدى إلى تحقيق ربح من البيع بلغ 223,333 دينار كويتي والذي تم إدراجه في بيان الربح أو الخسارة المرحلي المكثف المجمع.

13. ربحية السهم الأساسية والمخفضة (فلس)

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة بقسمة ربح الفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة (بعد خصم أسهم الخزينة) كما يلي:

التسعة أشهر المنتهية في		الثلاثة أشهر المنتهية في		ربح الفترة (دينار كويتي)
30 سبتمبر	2025	30 سبتمبر	2024	
2024	2025	2024	2025	
172,041	358,955	122,504	101,184	
52,399,000	52,399,000	52,399,000	52,399,000	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة:
(83,200)	((83,200)	(83,200)	(83,200)	عدد الحصص المصدرة
52,315,800	52,315,800	52,315,800	52,315,800	ناقصاً: المتوسط المرجح لعدد أسهم الخزينة
3.29 فلس	6.86 فلس	2.34 فلس	1.93 فلس	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة
				ربحية السهم الأساسية والمخفضة (فلس)

14. التقارير القطاعية

القطاع التشغيلي هو عنصر من عناصر الكيان الذي يدخل في أنشطة أعمال قد يحقق من خلالها أرباحاً ويتكبد مصاريف، والذي تتم مراجعة نتائجه التشغيلية بانتظام من قبل صانع القرار الرئيسي من أجل اتخاذ قرارات بشأن تخصيص الموارد للقطاع ولتقييم أدائه، والذي يتوفر له معلومات مالية منفصلة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025

14. التقارير القطاعية (تتمة)

يتركز نشاط المجموعة في القطاعات التشغيلية الرئيسية التالية:

خدمات تجارية: إنتاج وبيع المشاتل ونباتات الزينة.
مشروعات: خدمات البستنة والصيانة.
استثمارات: الاستثمار في شركة زميلة وأوراق مالية ووديعة لأجل ووديعة قصيرة الأجل.

فيما يلي تحليل لإيرادات ونتائج المجموعة حسب قطاعات التشغيل للسنة:

30 سبتمبر 2025				
الإجمالي	الاستثمارات	مشاريع	تجاري	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
10,985,311	2,024,311	5,365,653	3,595,347	الموجودات
5,103,246	255,960	3,969,659	877,627	المطلوبات
6,286,046	489,048	3,786,009	2,010,989	الإيرادات
(5,927,091)	-	(3,955,183)	(1,971,908)	المصاريف
358,955	489,046	(169,172)	39,081	ربح/(خسارة) القطاع
(3,480,638)	-	-	(3,480,638)	إفصاحات أخرى:
				تكلفة البضاعة المدرجة كمصروف
(208,543)	-	(111,745)	(96,798)	استهلاك ممتلكات ومنشآت ومعدات
(45,722)	-	(1,655)	(44,067)	إطفاء موجودات حق الاستخدام
483,989	-	424,560	59,429	مصروفات رأسمالية
229,803	229,803	-	-	الحصة من نتائج شركة زميلة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025

14. التقارير القطاعية (تتمة)

31 ديسمبر 2024 (مدققة)				
الإجمالي	الاستثمارات	مشاريع	تجاري	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
11,117,168	1,911,316	5,584,201	3,621,651	الموجودات
5,271,179	238,065	4,334,565	698,549	المطلوبات
8,863,964	225,831	5,677,876	2,960,257	الإيرادات
(8,366,203)	-	(5,435,303)	(2,930,900)	المصاريف
497,761	225,831	242,573	29,357	ربح القطاع
(1,868,239)	-	-	(1,868,239)	إفصاحات أخرى: تكلفة البضاعة المدرجة كمصروف
(327,128)	-	(105,727)	(221,401)	استهلاك ممتلكات ومنشآت ومعدات
(62,351)	-	(4,160)	(58,191)	إطفاء موجودات حق الاستخدام
194,374	-	151,747	42,627	مصروفات رأسمالية
118,599	118,599	-	-	الحصة من نتائج شركة زميلة
30 سبتمبر 2024				
الإجمالي	الاستثمارات	مشاريع	تجاري	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
8,940,643	1,767,743	3,696,989	3,475,911	الموجودات
3,428,797	-	2,657,451	771,346	المطلوبات
5,791,762	117,644	3,592,422	2,081,696	الإيرادات
(5,619,721)	-	(3,454,076)	(2,165,645)	المصاريف
172,041	117,644	138,346	(83,949)	(خسارة) / ربح القطاع
(3,560,047)	-	-	(3,560,047)	إفصاحات أخرى: تكلفة البضاعة المدرجة كمصروف
(250,123)	-	(67,680)	(182,443)	استهلاك ممتلكات ومنشآت ومعدات
(46,972)	-	(3,120)	(43,852)	إطفاء موجودات حق الاستخدام
167,181	-	44,140	123,041	مصروفات رأسمالية
48,186	48,186	-	-	الحصة من نتائج شركة زميلة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025

15. قياس القيمة العادلة

فيما يلي بيان مستويات قياس القيمة العادلة:

- المستوى 1: الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات والمطلوبات المماثلة.
 - المستوى 2: ويشمل أسس التقييم التي يكون فيها أقل مستوى مدخلات جوهري نسبة إلى قياس القيمة العادلة متاحا إما بشكل مباشر أو غير مباشر.
 - المستوى 3: أساليب تقييم لا يكون بها أقل مستوى من المدخلات والذي يمثل تأثير جوهري على قياس القيمة العادلة ملحوظاً.
- يبين الجدول التالي تحليل البنود المسجلة بالقيمة العادلة طبقاً لمستوى القياس المتسلسل للقيمة العادلة:

30 سبتمبر 2025

المستوى 2	المستوى 3	الإجمالي
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
296,279	-	296,279
20,336	9,565	29,901
316,615	9,565	326,180

موجودات بيولوجية
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

31 ديسمبر 2024 (مدققة)

المستوى 2	المستوى 3	الإجمالي
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
259,017	-	259,017
14,661	9,565	24,226
273,678	9,565	283,243

موجودات بيولوجية
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

30 سبتمبر 2024

المستوى 2	المستوى 3	الإجمالي
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
247,226	-	247,226
9,565	10,594	20,159
256,791	10,594	267,385

موجودات بيولوجية
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

خلال الفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025، لم يكن هناك تحويلات بين مستويات قياس القيمة العادلة.

16. أحداث لاحقة: اتفاقية التسوية

لاحقاً لتاريخ البيانات المالية، وعقب صدور حكم محكمة التمييز برفض الاستئناف المقدم من شركة تركي الدبوس وأولاده لتجارة مواد البناء والمقاولات ذ.م.م. ("الطرف") والزام المستأنف بدفع التكاليف ومصادرة الضمان. وبناءً على ذلك، أبرمت المجموعة اتفاقية تسوية مع الطرف بتاريخ 9 أكتوبر 2025 لتسوية المبلغ المتبقي وقدره 363,255 دينار كويتي.

17. اجتماع الجمعية العامة السنوية واقتراح مجلس الإدارة

اعتمدت الجمعية العامة العادية السنوية لمساهمي الشركة الأم التي عقدت في 18 مايو 2025 التالي:

- البيانات المالية المجمعة للمجموعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024.
- تقرير الغرامات والمخالفات التي تم فرضها على الشركة الأم من قبل هيئة أسواق المال خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024.
- مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة بمبلغ 21,000 دينار كويتي.
- توزيع أرباح نقدية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024 على المساهمين المقيدين في سجلات الشركة الأم بتاريخ يوم التسجيل (12 يونيو 2025) بواقع 6 فلس للسهم الواحد.

18. أرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض معلومات المقارنة لتتفق مع عرض الفترة الحالية. إعادة التوبيخ هذه لم تؤثر على الأرباح المفصح عنها سابقاً، أو حقوق الملكية أو الأرصدة الافتتاحية لسنة/فترة المقارنة السابقة.