



بيان للإستثمار
BAYAN INVESTMENT

التاريخ: 2026/03/26

المرجع: بيان/26/37

السادة/ بورصة الكويت
السادة/ هيئة أسواق المال
دولة الكويت

تحية طيبة وبعد،

الموضوع: نتائج البيانات المالية المجمعة للسنة المالية المنتهية في 2025/12/31

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، نحيطكم علماً بأن مجلس إدارة الشركة قد اجتمع يوم الخميس الموافق 2026/03/26، في تمام الساعة 1:30م، واتخذ القرارات التالية:

1. تم اعتماد البيانات المالية المجمعة للسنة المالية المنتهية في 2025/12/31.

2. تم الموافقة على مقترح توزيع أسهم منحة مجانية بنسبة 4% من رأس المال، توزع بواقع عدد أربعة أسهم عن كل مائة سهم، وذلك بعد موافقة الجهات الرقابية والجمعية العامة للشركة.

3. تم اعتماد جدول أعمال الجمعية العامة العادية للسنة المالية المنتهية في 2025/12/31.

4. تم الموافقة على مقترح زيادة رأس مال الشركة من 23,589,266 د.ك إلى 24,532,837 د.ك، وذلك عن طريق أسهم المنحة المجانية المقرر توزيعها على المساهمين والبالغ نسبتها 4% من رأس المال، وتعديل المادة (6) من عقد التأسيس والمادة (5) من النظام الأساسي المتعلقة برأس مال الشركة، وذلك بعد موافقة الجهات الرقابية والجمعية العامة للشركة.

وتجدون مرفق طيه "نموذج نتائج البيانات المالية للسنة المنتهية في 2025/12/31"، مع نسخة من البيانات المالية المعتمدة من مجلس الإدارة وتقرير مراقب الحسابات المعتمد.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،



يوسف محمد العيسى
الرئيس التنفيذي

< مرفقات



نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

2026/03/26	التاريخ
شركة بيان للاستثمار القابضة (ش.م.ك) عامة	اسم الشركة المدرجة
<p>مجلس إدارة الشركة قد اجتمع يوم الخميس الموافق 2026/03/26، في تمام الساعة 1:30م، واتخذ القرارات التالية:</p> <p>1. تم اعتماد البيانات المالية المُجمعة للسنة المالية المنتهية في 2025/12/31.</p> <p>2. تم الموافقة على مقترح توزيع أسهم منحة مجانية بنسبة 4% من رأس المال، توزع بواقع عدد أربعة أسهم عن كل مائة سهم، وذلك بعد موافقة الجهات الرقابية والجمعية العامة للشركة.</p> <p>3. تم اعتماد جدول أعمال الجمعية العامة العادية للسنة المالية المنتهية في 2025/12/31.</p> <p>4. تم الموافقة على مقترح زيادة رأس مال الشركة من 23,589,266 د.ك إلى 24,532,837 د.ك، وذلك عن طريق أسهم المنحة المجانية المقرر توزيعها على المساهمين والبالغ نسبتها 4% من رأس المال، وتعديل المادة (6) من عقد التأسيس والمادة (5) من النظام الأساسي المتعلقة برأس مال الشركة، وذلك بعد موافقة الجهات الرقابية والجمعية العامة للشركة.</p> <p>وتجدون مرفق طيه "نموذج نتائج البيانات المالية للسنة المنتهية في 2025/12/31"، مع نسخة من البيانات المالية المعتمدة من مجلس الإدارة وتقرير مراقب الحسابات المعتمد.</p>	المعلومة الجوهرية
لا يوجد	أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة



يتم ذكر الأثر على المركز المالي في حال كانت المعلومة الجوهرية قابلة لتعويض الأثر، ويستثنى الأثر المالي الناتج عن المناقصات والممارسات وما يشبهها من عقود.

إذا قامت شركة مدرجة من ضمن مجموعة بالإفصاح عن معلومة جوهرية تخصها ولها انعكاس مؤثر على باقي الشركات المدرجة من ضمن المجموعة، فإن واجب الإفصاح على باقي الشركات المدرجة ذات العلاقة يقتصر على ذكر المعلومة والأثر المالي المترتب على تلك الشركة بعينها.

يتحمل من أصدر هذا الإفصاح كامل المسؤولية عن صحة المعلومات الواردة فيه ودقتها واكتمالها، ويقر بأنه بذل عناية الشخص الحريص في تجنب أية معلومات مضللة أو خاطئة أو ناقصة، وذلك دون أدنى مسؤولية على كل من هيئة أسواق المال وبورصة الكويت للأوراق المالية بشأن محتويات هذا الإفصاح، وبما ينفي عنهما المسؤولية عن أية أضرار قد تلحق بأي شخص جراء نشر هذا الإفصاح أو السماح بنشره عن طريق أنظمتها الإلكترونية أو موقعها الإلكتروني، أو نتيجة استخدام هذا الإفصاح بأي طريقة أخرى.

B

Financial Results Form
Kuwaiti Company (KWD)

نموذج نتائج البيانات المالية
الشركات الكويتية (د.ك.)

Company Name	اسم الشركة
Bayan Investment Holding Company	شركة بيان للاستثمار القابضة

Financial Year Ended on	2025-12-31	نتائج السنة المالية المنتهية في
-------------------------	------------	---------------------------------

Board of Directors Meeting Date	2026-03-26	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
---------------------------------	------------	---------------------------

Required Documents	المستندات الواجب إرفاقها بالنموذج
Approved financial statements. Approved auditor's report This form shall not be deemed to be complete unless the documents mentioned above are provided	نسخة من البيانات المالية المعتمدة نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد لا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم إرفاق هذه المستندات

التغيير (%)	السنة المقارنة	السنة الحالية	البيان
Change (%)	Comparative Year	Current Year	Statement
	2024-12-31	2025-12-31	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم
(37%)	1,884,036	1,194,814	Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
(37%)	8.655	5.489	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة
			Basic & Diluted Earnings per Share
7%	4,957,495	5,306,875	الموجودات المتداولة
			Current Assets
5%	14,754,019	15,482,763	إجمالي الموجودات
			Total Assets
(16%)	1,287,030	1,074,823	المطلوبات المتداولة
			Current Liabilities
(15%)	1,774,772	1,508,929	إجمالي المطلوبات
			Total Liabilities
8%	13,014,175	14,003,553	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم
			Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
(26%)	2,735,285	2,029,906	إجمالي الإيرادات التشغيلية
			Total Operating Revenue
(36%)	1,884,180	1,198,947	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية
			Net Operating Profit (Loss)
N/A	N/A	N/A	الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع
			Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital

توقيع

B

التغيير (%)	الربع الرابع المقارن	الربع الرابع الحالي	البيان
Change (%)	Fourth quarter Comparative Year	Fourth quarter Current Year	Statement
	2024-12-31	2025-12-31	
141%	(244,799)	100,315	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
140%	(1.158)	0.461	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
%150	96,015	240,112	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
%141	(245,209)	100,986	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)

• Not Applicable for first Quarter

• لا ينطبق على الربع الأول

Increase/Decrease in Net Profit (Loss) is due to	سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح (الخسارة)
<p>Decrease in net profit due to:</p> <ul style="list-style-type: none"> Decrease in Net investment income from financial assets. 	<p>انخفاض صافي الربح يعود الى:</p> <ul style="list-style-type: none"> انخفاض صافي ارباح الاستثمار من موجودات مالية.

Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	0 KD	بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
---	------	--

Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)	KD 20,000	بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
--	-----------	--

Auditor Opinion	رأي مراقب الحسابات
-----------------	--------------------

B

1.	Unqualified Opinion	<input checked="" type="checkbox"/>	رأي غير متحفظ
2.	Qualified Opinion	<input type="checkbox"/>	رأي متحفظ
3.	Disclaimer of Opinion	<input type="checkbox"/>	عدم إبداء الرأي
4.	Adverse Opinion	<input type="checkbox"/>	رأي معاكس

In the event of selecting item No. 2, 3 or 4,
the following table must be filled out, and this form is not
considered complete unless it is filled.

بحال اختيار بند رقم 2 أو 3 أو 4 يجب تعبئة
الجدول التالي، ولا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم تعبئته

لا يوجد	نص رأي مراقب الحسابات كما ورد في التقرير
لا يوجد	شرح تفصيلي بالحالة التي استدعت مراقب الحسابات لإبداء الرأي
لا يوجد	الخطوات التي ستقوم بها الشركة لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات
لا يوجد	الجدول الزمني لتنفيذ الخطوات لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات

Corporate Actions		استحقاقات الأسهم (الإجراءات المؤسسية)	
النسبة	القيمة		
لا يوجد	لا يوجد		توزيعات نقدية Cash Dividends
4%	943,571 د.ك.		توزيعات أسهم منحة Bonus Share
لا يوجد	لا يوجد		توزيعات أخرى Other Dividend
لا يوجد	لا يوجد		عدم توزيع أرباح No Dividends
لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	زيادة رأس المال Capital Increase
لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	تخفيض رأس المال Capital Decrease

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
		الرئيس التنفيذي	يوسف محمد العيسى



تقرير مراقب الحسابات المستقل

السادة المساهمين المحترمين
شركة بيان للاستثمار القابضة - ش.م.ك. (عامة)
دولة الكويت

تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة

الرأي

لقد دققنا البيانات المالية المجمعة لشركة بيان للاستثمار القابضة - ش.م.ك. (عامة) ("الشركة الأم") وشركتها التابعة (بشار إليهم مجتمعين ب "المجموعة")، والتي تتضمن بيان المركز المالي المجموع كما في 31 ديسمبر 2025، وكذلك البيانات المجمعة للأرباح أو الخسائر، الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الأخر، التغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حول البيانات المالية المجمعة، بما في ذلك ملخص معلومات السياسات المحاسبية المادية.

برأينا، إن البيانات المالية المجمعة المرفقة تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي المادية، المركز المالي المجموع للمجموعة كما في 31 ديسمبر 2025، وأدائها المالي المجموع وتدفقاتها النقدية المجمعة للسنة المالية المنتهية بذلك التاريخ وفقا للمعايير المحاسبية المتعلقة بالمعايير الدولية للتقارير المالية.

أساس إبداء الرأي

لقد قمنا بأعمال التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية. إن مسؤولياتنا طبقاً لتلك المعايير موضحة بشكل أكثر تفصيلاً في قسم "مسؤوليات مراقب الحسابات عن تدقيق البيانات المالية المجمعة" الوارد ضمن تقريرنا. نحن مستقلون عن المجموعة وفقاً لميثاق الأخلاقيات المهنية الدولي للمحاسبين المهنيين الصادر عن المجلس الدولي لمعايير الأخلاقيات المهنية للمحاسبين (بما في ذلك معايير الاستقلالية الدولية) (ميثاق المجلس الدولي لمعايير الأخلاقيات المهنية للمحاسبين) حسبما ينطبق على أعمال تدقيق البيانات المالية المجمعة للمنشآت ذات المصلحة العامة، كما التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لميثاق المجلس الدولي لمعايير الأخلاقيات المهنية للمحاسبين. باعتبارنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفر أساساً لرأينا.

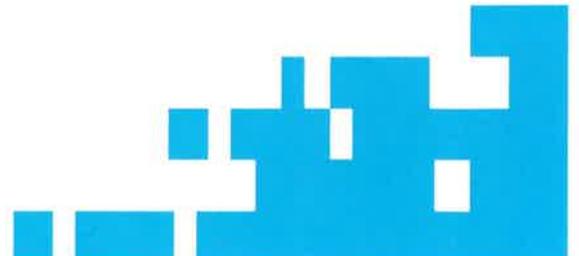
أمور التدقيق الهامة

إن أمور التدقيق الهامة، حسب تقديرنا المهنية، هي تلك الأمور التي كان لها الأهمية الكبرى في تدقيق البيانات المالية المجمعة للسنة الحالية. ولقد تم استعراض تلك الأمور ضمن تقريرنا حول تدقيق البيانات المالية المجمعة ككل، وفي التوصل إلى رأينا المهني حولها، وأنها لا نبدي رأياً منفصلاً حول تلك الأمور. لقد تم التعرف على الأمر التالي والذي يعتبر من أمور التدقيق الهامة التي وجب علينا عرضها في تقريرنا.

تقييم الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر

تمثل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر نسبة 64% من مجموع الموجودات لدى المجموعة. إن تقييم الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر لدى المجموعة يتضمن قيام الإدارة بإصدار الأحكام واستخدام الافتراضات والتقدير السائدة بصورة كبيرة بالنسبة للأدوات المصنفة ضمن المستوى الثاني من أسس القيمة العادلة. إن الأحكام الرئيسية المطبقة من قبل الإدارة لتقييم استثمارات المجموعة في الأوراق المالية المدرجة بالقيمة العادلة تتضمن تحديد مضاعفات السعر مقابل القيمة الدفترية من الشركات المقارنة، بما في ذلك تطبيق خصومات لضعف السيولة في حالات معينة. نتيجة لعدم التأكد من هذه التقديرات وحجمها، فإن هذا الأمر يعتبر من أمور التدقيق الهامة. كجزء من إجراءات التدقيق التي قمنا بها على أساس العينة، قمنا باختبار القيمة العادلة للمستوى الأول من خلال مقارنة القيمة العادلة المطبقة من قبل المجموعة بالبيانات المعلنة المتاحة في السوق. بالنسبة لتقييمات المستوى الثاني، فقد قمنا باختبار النماذج والافتراضات المستخدمة من قبل الإدارة على أساس العينة وقمنا بالتحقق من البيانات الأساسية المستخدمة في أعمال التقييم، قدر الامكان، مقابل المصادر المستقلة والبيانات المتاحة خارجياً في السوق لغرض تقييم مدى صلة البيانات بالتقييم واكتمالها ودقتها. وقمنا أيضاً بالتحقق من الاحكام والافتراضات الجوهرية المطبقة على نموذج التقييم، بما في ذلك الخصومات لعدم قابلية التسويق. كما قمنا بتقييم مدى كفاية الإفصاحات كما هو مبين في الايضاحات رقم 2 (ج)، (6) و (23) حول البيانات المالية المجمعة المرفقة.

تأكيد | ضرائب | استشارات



معلومات أخرى مدرجة في التقرير السنوي للمجموعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025

إن الإدارة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى. إن المعلومات الأخرى تتكون من المعلومات الواردة في التقرير السنوي للمجموعة لسنة 2025، بخلاف البيانات المالية المجمعة وتقرير مراقب الحسابات حولها. لقد حصلنا على تقرير مجلس إدارة الشركة الأم قبل تاريخ تقرير مراقب الحسابات، ونتوقع الحصول على باقي أجزاء التقرير السنوي بعد تاريخ تقرير مراقب الحسابات.

إن رأينا حول البيانات المالية المجمعة لا يشمل المعلومات الأخرى المرفقة به كما أننا لا نعبر عن أي شكل من أشكال التأكيد أو الاستنتاج حولها.

فيما يتعلق بتدقيقنا للبيانات المالية المجمعة، فإن مسؤوليتنا هي الاطلاع على المعلومات الأخرى، وللقيام بذلك، فإننا نأخذ في الاعتبار فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متطابقة بشكل مادي مع البيانات المالية المجمعة أو المعلومات التي حصلنا عليها من خلال التدقيق، أو بطريقة أخرى، إذا ما كانت تتضمن أخطاء مادية. هذا وإذا ما تبين لنا من خلال عملنا على المعلومات الأخرى التي حصلنا عليها قبل تاريخ مراقب الحسابات، أن المعلومات الأخرى تتضمن أخطاء مادية، فإننا مطالبون بالإفصاح عن ذلك ضمن تقريرنا. ليس لدينا ما يستوجب الإفصاح عنه فيما يتعلق بهذا الشأن.

مسؤوليات الإدارة والمسؤولين عن الحوكمة حول البيانات المالية المجمعة

إن الإدارة هي الجهة المسؤولة عن إعداد وعرض تلك البيانات المالية المجمعة بشكل عادل وفقاً للمعايير المحاسبية المتعلقة بالمعايير الدولية للتقارير المالية، وعن نظام الرقابة الداخلي الذي تراه مناسباً لتمكينها من إعداد البيانات المالية المجمعة، بحيث لا تتضمن أية أخطاء مادية سواء كانت ناتجة عن الاحتيال أو الخطأ.

ولإعداد تلك البيانات المالية المجمعة، تكون إدارة المجموعة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على تحقيق الاستمرارية والإفصاح عند الحاجة عن الأمور المتعلقة بتحقيق تلك الاستمرارية وتطبيق مبدأ الاستمرارية المحاسبي، ما لم يكن بنية الإدارة تصفية المجموعة أو إيقاف أنشطتها أو عدم توفر أية بدائل أخرى واقعية لتحقيق ذلك.

إن المسؤولين عن الحوكمة هم الجهة المسؤولة عن مراقبة عملية التقرير المالي للمجموعة.

مسؤوليات مراقب الحسابات حول تدقيق البيانات المالية المجمعة

إن هدفنا هو الحصول على تأكيدات معقولة بأن البيانات المالية المجمعة ككل، خالية من أخطاء مادية، سواء كانت ناتجة عن الاحتيال أو الخطأ، وإصدار تقرير التدقيق الذي يحتوي على رأينا. إن التأكيدات المعقولة هي تأكيدات عالية المستوى، ولكنها لا تضمن بأن مهمة التدقيق المنفذة وفق متطلبات المعايير الدولية للتدقيق، سوف تقوم دائماً بكشف الأخطاء المادية في حالة وجودها. إن الأخطاء وسواء كانت مفردة أو مجمعة والتي يمكن أن تنشأ من الاحتيال أو الخطأ تعتبر مادية عندما يكون من المتوقع أن تؤثر على القرارات الاقتصادية للمستخدم والمتخذة بناء على ما ورد في تلك البيانات المالية المجمعة.

وكجزء من مهام التدقيق وفق المعايير الدولية للتدقيق، نقوم بممارسة التقديرات المهنية والاحتفاظ بمستوى من الشك المهني طيلة أعمال التدقيق. كما أننا نقوم بالتالي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء المادية في البيانات المالية المجمعة، سواء كانت ناتجة عن الاحتيال أو الخطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق الملائمة التي تتجارب مع تلك المخاطر، والحصول على أدلة التدقيق الكافية والملائمة لتوفر لنا أساساً لإبداء رأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف الفروقات المادية الناتجة عن الاحتيال تعتبر أعلى من تلك المخاطر الناتجة عن الخطأ، حيث أن الاحتيال قد يشمل تواطؤ، أو تزوير، أو حذوفات مقصودة، أو عرض خاطئ أو تجاوز لإجراءات الرقابة الداخلية.
- استيعاب إجراءات الرقابة الداخلية التي لها علاقة بالتدقيق لغرض تصميم إجراءات التدقيق الملائمة حسب الظروف، ولكن ليس لغرض إبداء الرأي حول فعالية إجراءات الرقابة الداخلية للمجموعة.
- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية المطبقة والإيضاحات المتعلقة بها والمعدة من قبل الإدارة.

- الاستنتاج حول مدى ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبي، وبناء على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها، وتقدير ما إذا كان هناك عدم تأكيد مادي متعلق بأحداث أو ظروف قد تشير إلى وجود شك جوهري حول قدرة المجموعة على مزاولة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية. وإذا ما توصلنا إلى وجود عدم تأكيد مادي، فإن علينا أن نشير ضمن تقرير مراقب الحسابات إلى الإيضاحات المتعلقة بذلك ضمن البيانات المالية المجمعة، أو التحفظ في رأينا في حالة ما إذا كانت تلك الإيضاحات غير ملائمة. إن استنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير مراقب الحسابات. ومع ذلك، فإنه قد يكون هناك أحداث أو ظروف مستقبلية قد تؤدي إلى عدم قدرة المجموعة على مزاولة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية.



● تقييم الإطار العام للبيانات المالية المجمعة من ناحية العرض والتنظيم والفحوى، بما في ذلك الإفصاحات، وفيما إذا كانت تلك البيانات المالية المجمعة تعكس المعاملات والأحداث المتعلقة بها بشكل يحقق العرض الشامل بشكل عادل.

● تخطيط وتنفيذ عملية التدقيق للمجموعة للحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة حول المعلومات المالية للشركات أو أنشطة الأعمال داخل المجموعة كأساس لإبداء الرأي حول البيانات المالية للمجموعة. إننا مسؤولون عن التوجيه، المراجعة والإشراف على أعمال التدقيق التي يتم إجراؤها لأغراض عملية التدقيق للمجموعة. كما أننا مسؤولون بشكل منفرد فيما يتعلق برأي التدقيق.

إننا نتواصل مع المسؤولين عن الحوكمة، حول عدة أمور من بينها النطاق المخطط لأعمال التدقيق وتوقيتها ونتائج التدقيق الهامة متضمنة أية أوجه قصور جوهرية في أنظمة الرقابة الداخلية التي لفتت انتباهنا أثناء عملية التدقيق.

كما قمنا بتزويد المسؤولين عن الحوكمة بما يفيد التزامنا بالمتطلبات الأخلاقية للمهنة المتعلقة بالاستقلالية، وتزويدهم بكافة العلاقات والأمور الأخرى التي من المحتمل بصورة معقولة أن تؤثر على استقلاليتنا بالإضافة إلى الإجراءات المتخذة للحد من تلك المخاطر والحماية منها، متى كان ذلك مناسباً.

ومن بين الأمور التي تم التواصل بشأنها مع المسؤولين عن الحوكمة، تلك الأمور التي تم تحديدها من قبلنا على أن لها الأهمية الكبرى في تدقيق البيانات المالية المجمعة للسنة الحالية وتم اعتبارها بذلك، من أمور التدقيق الهامة. ولقد قمنا بالإفصاح عن تلك الأمور ضمن تقرير مراقب الحسابات ما لم تكن القوانين أو التشريعات المحلية تحد من الإفصاح عن أمر معين، أو في حالات نادرة جداً، قررنا عدم الإفصاح عنها ضمن تقريرنا تجنباً لنتائج عكسية قد تحدث نتيجة الإفصاح عنها والتي قد تغطي على المصلحة العامة.

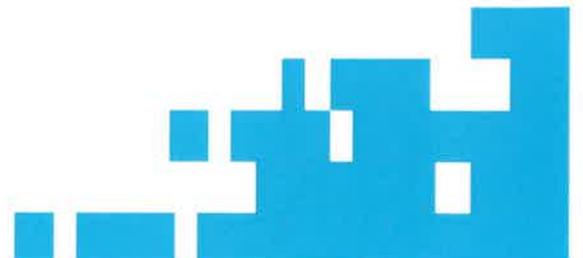
التقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعات الأخرى

برأينا كذلك، أن الشركة الأم تمسك بحسابات منتظمة، وأن البيانات المالية المجمعة الواردة في تقرير مجلس الإدارة للشركة الأم متفقة مع ما هو وارد في دفاتر الشركة الأم. وأننا قد حصلنا على المعلومات والتفسيرات التي رأيناها ضرورية لأداء مهام التدقيق، وأن البيانات المالية المجمعة تتضمن ما نص عليه قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولائحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة عليهما، وعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم والتعديلات اللاحقة عليهما، وأن الجرد أجري وفقاً للأصول المرعية، وفي حدود المعلومات التي توافرت لدينا لم تقع خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025 مخالفات لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولائحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة عليهما أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم والتعديلات اللاحقة عليهما على وجه يؤثر مادياً في نشاط الشركة الأم أو في مركزها المالي.

برأينا كذلك، أنه من خلال تدقيقتنا وعلى حد علمنا واعتقادنا، فإنه لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات مادية لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 في شأن هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة عليهما خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025 على وجه كان من الممكن أن يؤثر مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.


نايف مساعد البزيع
مراقب حسابات مرخص فئة أ رقم 91
RSM البزيع وشركاهم

دولة الكويت
26 مارس 2026



شركة بيان للاستثمار القابضة - ش.م.ك. (عامة) وشركتها التابعة
بيان المركز المالي المجموع
كما في 31 ديسمبر 2025
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

2024	2025	إيضاح	الموجودات
3,668,808	1,823,389	3	نقد وأرصدة لدى البنوك
504,568	1,741,802	23	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
400,946	1,168,838	4	مدينون وأرصدة مدينة أخرى
383,173	572,846	5	مخزون
9,454,748	9,897,734	6	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
332,945	271,321	7	ممتلكات وعقارات ومعدات
8,831	6,833		موجودات غير ملموسة
<u>14,754,019</u>	<u>15,482,763</u>		مجموع الموجودات
<u>المطلوبات وحقوق الملكية</u>			
			المطلوبات:
600,000	-	8	قرض لأجل
890,990	1,213,991	9	دائنون وأرصدة دائنة أخرى
283,782	294,938	10	مخصص مكافأة نهاية الخدمة
<u>1,774,772</u>	<u>1,508,929</u>		مجموع المطلوبات
			حقوق الملكية:
22,902,200	23,589,266	20 ، 11	رأس المال
(3,469,655)	(3,469,655)	12	أسهم خزانة
150,842	277,746	13	احتياطي إجباري
3,469,655	3,469,655	14	احتياطي اختياري
(7,325,332)	(7,682,566)		احتياطي القيمة العادلة
(4,061,464)	(4,049,894)		تعديلات ترجمة عملات أجنبية
1,347,929	1,869,001		أرباح مرحلة
13,014,175	14,003,553		حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم
(34,928)	(29,719)		الحصص غير المسيطرة
<u>12,979,247</u>	<u>13,973,834</u>		مجموع حقوق الملكية
<u>14,754,019</u>	<u>15,482,763</u>		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (25) تشكل جزءاً من البيانات المالية المجمعة.



فيصل علي المطوع
رئيس مجلس الإدارة

شركة بيان للاستثمار القابضة - ش.م.ك. (عامة) وشركتها التابعة
بيان الأرباح أو الخسائر المجموع
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

2024	2025	إيضاح	
			الإيرادات:
2,290,278	1,085,744	15	صافي أرباح الاستثمار في موجودات مالية
282,105	831,802		صافي إيرادات المبيعات
147,597	110,985		إيرادات فوائد
15,305	1,375		إيرادات أخرى
15,691	22,165		ربح من فروقات عملات أجنبية
<u>2,750,976</u>	<u>2,052,071</u>		
			المصاريف والأعباء الأخرى:
644,291	740,737	16	مصاريف عمومية وإدارية
68,521	-	4	مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
79,880	38,166		أعباء تمويلية
<u>792,692</u>	<u>778,903</u>		
			ربح السنة قبل حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي، وحصة الزكاة، وضريبة دعم العمالة الوطنية ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة
1,958,284	1,273,168		حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
(13,576)	(13,959)	17	حصة الزكاة
(18,909)	(9,021)		ضريبة دعم العمالة الوطنية
(41,619)	(31,241)		مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
-	(20,000)	20	ربح السنة
<u>1,884,180</u>	<u>1,198,947</u>		
			الخاص بـ:
1,884,036	1,194,814		مساهمي الشركة الأم
144	4,133		الحصص غير المسيطرة
<u>1,884,180</u>	<u>1,198,947</u>		ربح السنة
			ربحية السهم الأساسية والمخفضة:
فلس	فلس		ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم
<u>8.655</u>	<u>5.489</u>	18	

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (25) تشكل جزءاً من البيانات المالية المجمعة.

شركة بيان للاستثمار القابضة - ش.م.ك. (عامة) وشركتها التابعة
بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المجمع
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

2024	2025	
1,884,180	1,198,947	ربح السنة
		الخسارة الشاملة الأخرى:
		بنود ممكن أن يعاد تصنيفها لاحقاً إلى الأرباح أو الخسائر
(593,459)	12,646	فروقات ترجمة عملة من العمليات الأجنبية
		بنود لن يعاد تصنيفها لاحقاً إلى الأرباح أو الخسائر
(1,293,352)	(196,612)	تغيرات في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(1,886,811)	(183,966)	الخسارة الشاملة الأخرى للسنة
(2,631)	1,014,981	مجموع الدخل الشامل (الخسارة الشاملة) للسنة
		الخاص بـ:
1,030	1,009,772	مساهمي الشركة الأم
(3,661)	5,209	الحصص غير المسيطرة
(2,631)	1,014,981	مجموع الدخل الشامل (الخسارة الشاملة) للسنة

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (25) تشكل جزءاً من البيانات المالية المجمعة.

RSM Albazie & Co.

Arraya Tower 2, Floors 41 & 42
Abdulaziz Hamad Alsaqar St., Sharq
P.O Box 2115, Safat 13022, State of Kuwait

T: +965 22961000

F: +965 22412761

www.rsm.global/kuwait

INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

The Shareholders
Bayan Investment Holding Company K.S.C.P.
State of Kuwait

Report on the Audit of the Consolidated Financial Statements

Opinion

We have audited the consolidated financial statements of Bayan Investment Holding Company K.S.C.P. (the "Parent Company") and its subsidiary (collectively, "the Group"), which comprise the consolidated statement of financial position as at December 31, 2025, and the consolidated statements of profit or loss, profit or loss and other comprehensive income, changes in equity and cash flows for the year then ended, and notes to the consolidated financial statements, including a summary of material accounting policies information.

In our opinion, the accompanying consolidated financial statements present fairly, in all material respects, the consolidated financial position of the Group as at December 31, 2025, and its consolidated financial performance and its consolidated cash flows for the financial year then ended in accordance with IFRS Accounting Standards (IFRSs).

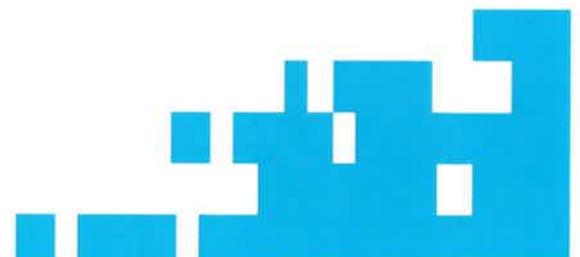
Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs). Our responsibilities under those standards are further described in the Auditor's Responsibilities for the Audit of the Consolidated Financial Statements section of our report. We are independent of the Group in accordance with the International Ethics Standards Board for Accountant's Code of Ethics for Professional Accountants (including International Independence Standards) (IESBA Code) as applicable to audits of consolidated financial statements of public interest entities, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with the IESBA Code. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Key Audit Matters

Key audit matters are those matters that, in our professional judgment, were of most significance in our audit of the consolidated financial statements of the current year. These matters were addressed in the context of our audit of the consolidated financial statements as a whole, and in forming our opinion thereon, we do not provide a separate opinion on these matters. We have identified the following key audit matter to be communicated in our report.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
ASSURANCE | TAX | CONSULTING



Valuation of financial assets at fair value through other comprehensive income ("FVOCI")

Financial assets at FVOCI represent 64% of the Group's total assets. The valuation of the Group's Financial assets at FVOCI involve the exercise of judgement by the management and the use of assumptions and estimates, most predominately for the instruments classified under level 2. Key judgments applied by management in valuation of the Group's investment securities carried at fair value include determination of price to book multiples of comparable companies and include application of illiquidity discounts in certain cases. Due to the size and estimation uncertainties, this is considered a key audit matter. As part of audit procedures, we have tested, based on sample basis, the level 1 fair valuations by comparing the fair values applied by the Group with publicly available market data. For level 2 valuations we evaluated based on sample basis the models and the assumptions used by the management and tested the source data used in the valuations, to the extent possible, to independent sources and externally available market data to evaluate the data's relevance, completeness and accuracy. We have also challenged the significant judgements and assumptions applied to the valuation model, including discounts for lack of marketability. We have focused on the adequacy of disclosures as provided in Note 2(c), Note 6 and Note 23 to the accompanying consolidated financial statements.

Other information included in the Annual Report of the Group for the year ended December 31, 2025

Management is responsible for the other information. Other information consists of the information included in the Group's 2025 Annual Report, other than the consolidated financial statements and our auditor's report thereon. We obtained the report of the Parent Company's Board of Directors prior to the date of our auditor's report, and we expect to obtain the remaining sections of the Annual Report after the date of our auditor's report.

Our opinion on the consolidated financial statements does not cover the other information attached to it, and we do not and will not express any form of assurance conclusion thereon.

In connection with our audit of the consolidated financial statements, our responsibility is to read the other information and, in doing so, consider whether the other information is materially inconsistent with the consolidated financial statements or our knowledge obtained in the audit, or otherwise appears to be materially misstated. If, based on the work we have performed on the other information that we obtained prior to the date of this auditor's report, we conclude that there is a material misstatement of this other information, we are required to report that fact. We have nothing to report in this regard.

Responsibilities of Management and Those Charged with Governance for the Consolidated Financial Statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of the consolidated financial statements in accordance with IFRS Accounting Standards (IFRSs), and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of consolidated financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the consolidated financial statements, management is responsible for assessing the Group's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Group or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Those Charged with Governance are responsible for overseeing the Group's financial reporting process.

Auditor's Responsibilities for the Audit of the Consolidated Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the consolidated financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these consolidated financial statements.



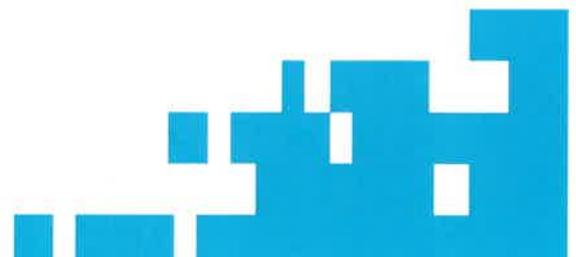
As part of an audit in accordance with ISAs, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the consolidated financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Group's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Group's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the consolidated financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Group to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the consolidated financial statements, including the disclosures, and whether the consolidated financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.
- Plan and perform the Group audit to obtain sufficient appropriate audit evidence regarding the financial information of the entities or business units within the Group as a basis for forming an opinion on the group financial statements. We are responsible for the direction, supervision and review of the audit work performed for purposes of the Group audit. We remain solely responsible for our audit opinion.

We communicate with Those Charged with Governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

We also provide Those Charged with Governance with a statement that we have complied with relevant ethical requirements regarding independence, and to communicate with them all relationships and other matters that may reasonably be thought to bear on our independence, and where applicable, related safeguards.

From the matters communicated with Those Charged with Governance, we determine those matters that were of most significance in the audit of the consolidated financial statements of the current year and are therefore the key audit matters. We describe these matters in our auditor's report unless law or regulation precludes public disclosure about the matter or when, in extremely rare circumstances, we determine that a matter should not be communicated in our report because the adverse consequences of doing so would reasonably be expected to outweigh the public interest benefits of such communication.



Report on Other Legal and Regulatory Requirements

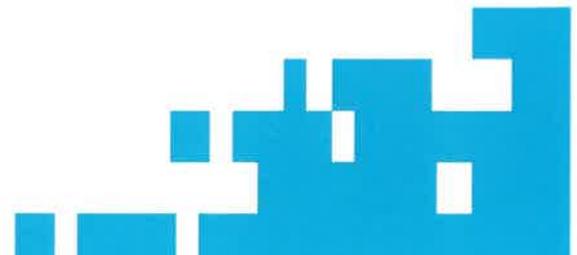
Furthermore, in our opinion, proper books of account have been kept by the Parent Company and the consolidated financial statements together with the report of the Parent Company's Board of Directors relating to these consolidated financial statements, are in accordance therewith. We further report that we obtained all the information and explanations that we required for the purpose of our audit and that the consolidated financial statements incorporate all information that is required by the Companies Law No. 1 of 2016, and its Executive Regulations, as amended, and by the Parent Company's Memorandum of Incorporation and Articles of Association, as amended; that an inventory was duly carried out; and that, to the best of our knowledge and belief, no violations of the Companies Law No. 1 of 2016, and its Executive Regulations, as amended, or of the Parent Company's Memorandum of Incorporation and Articles of Association, as amended, have occurred during the year ended December 31, 2025 that might have a material effect on the business of the Parent Company or on its financial position.

We further report that, during the course of our audit and to the best of our knowledge and belief, we have not become aware of any material violations of the provisions of Law 7 of 2010, concerning the Capital Markets Authority and Organization of Security Activity, its amendments and Executive Regulations during the financial year ended December 31, 2025, that might have had a material effect on the business of the Parent Company or on its financial position.

State of Kuwait
March 26, 2026

A blue ink signature in Arabic script, reading 'Nayef M. Al Bazie', with a horizontal line underneath.

Nayef M. Al Bazie
License No. 91-A
RSM Albazie & Co.



BAYAN INVESTMENT HOLDING COMPANY K.S.C. (PUBLIC) AND ITS SUBSIDIARY
CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION
AS AT DECEMBER 31, 2025
(All amounts are in Kuwaiti Dinars)

<u>ASSETS</u>	Note	2025	2024
Cash and bank balances	3	1,823,389	3,668,808
Financial assets at fair value through profit or loss ("FVTPL")	23	1,741,802	504,568
Accounts receivable and other debit balances	4	1,168,838	400,946
Inventories	5	572,846	383,173
Financial assets at fair value through other comprehensive income ("FVOCI")	6	9,897,734	9,454,748
Property, plant and equipment	7	271,321	332,945
Intangible assets		6,833	8,831
Total assets		15,482,763	14,754,019
<u>LIABILITIES AND EQUITY</u>			
Liabilities:			
Term loan	8	-	600,000
Accounts payable and other credit balances	9	1,213,991	890,990
Provision for end of service indemnity	10	294,938	283,782
Total liabilities		1,508,929	1,774,772
Equity:			
Share capital	11, 20	23,589,266	22,902,200
Treasury shares	12	(3,469,655)	(3,469,655)
Statutory reserve	13	277,746	150,842
Voluntary reserve	14	3,469,655	3,469,655
Fair value reserve		(7,682,566)	(7,325,332)
Foreign currency translation adjustments		(4,049,894)	(4,061,464)
Retained earnings		1,869,001	1,347,929
Equity attributable to shareholders of the Parent Company		14,003,553	13,014,175
Non-controlling interests		(29,719)	(34,928)
Total equity		13,973,834	12,979,247
Total liabilities and equity		15,482,763	14,754,019

The accompanying notes from (1) to (25) form an integral part of the consolidated financial statements.

Faisal Ali Al-Mutawa
Chairman



BAYAN INVESTMENT HOLDING COMPANY K.S.C.(PUBLIC) AND ITS SUBSIDIARY
CONSOLIDATED STATEMENT OF PROFIT OR LOSS
FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2025
(All amounts are in Kuwaiti Dinars)

	Note	2025	2024
Revenues:			
Net investment income from financial assets	15	1,085,744	2,290,278
Net sales revenue		831,802	282,105
Interest income		110,985	147,597
Other income		1,375	15,305
Foreign exchange gain		22,165	15,691
		2,052,071	2,750,976
Expenses and other charges:			
General and administrative expenses	16	740,737	644,291
Provision for Expected Credit Losses ("ECL")	4	-	68,521
Finance charges		38,166	79,880
		778,903	792,692
Profit for the year before contribution to Kuwait Foundation for the Advancement of Sciences (KFAS), Zakat, National Labor Support Tax (NLST) and Board of Directors' remuneration		1,273,168	1,958,284
Contribution to KFAS	17	(13,959)	(13,576)
Zakat		(9,021)	(18,909)
NLST		(31,241)	(41,619)
Board of Directors' remuneration	20	(20,000)	-
Profit for the year		1,198,947	1,884,180
Attributable to:			
Shareholders of the Parent Company		1,194,814	1,884,036
Non-controlling interests		4,133	144
Profit for the year		1,198,947	1,884,180
Basic and diluted earnings per share:			
		Fils	Fils
Basic and diluted earnings per share attributable to shareholders of the Parent Company	18	5.489	8.655

The accompanying notes from (1) to (25) form an integral part of the consolidated financial statements.

BAYAN INVESTMENT HOLDING COMPANY K.S.C.(PUBLIC) AND ITS SUBSIDIARY
CONSOLIDATED STATEMENT OF PROFIT OR LOSS AND OTHER COMPREHENSIVE INCOME
FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2025
 (All amounts are in Kuwaiti Dinars)

	2025	2024
Profit for the year	1,198,947	1,884,180
Other comprehensive loss:		
<u>Items that may be reclassified subsequently to profit or loss</u>		
Exchange differences on translating foreign operations	12,646	(593,459)
<u>Items that will not be reclassified subsequently to profit or loss</u>		
Changes in fair value of financial assets at FVOCI	(196,612)	(1,293,352)
Other comprehensive loss for the year	(183,966)	(1,886,811)
Total comprehensive income (loss) for the year	1,014,981	(2,631)
Attributable to:		
Shareholders of the Parent Company	1,009,772	1,030
Non-controlling interests	5,209	(3,661)
Total comprehensive income (loss) for the year	1,014,981	(2,631)

The accompanying notes from (1) to (25) form an integral part of the consolidated financial statements.