

Date: 22 July 2026
Ref: 23 / 01 / 177 / 2026

التاريخ: 22 يوليو 2026
الإشارة: 2026 / 177 / 01 / 23

To: Chief Executive Officer

Boursa Kuwait

Peace, Mercy and Blessings of Allah be upon you,

السيد/ الرئيس التنفيذي المحترم

بورصة الكويت

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

Subject: Disclosure of Material Information

CBK Approval on KFH's Interim Condensed Consolidated Financial Information for the period ended 30 June 2026

الموضوع: الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

موافقة بنك الكويت المركزي على المعلومات المالية
المرحلية المكثفة المجمعة
عن الفترة المالية المنتهية في 30 يونيو 2026

In reference to the above, and in line with Kuwait Finance House 'KFH' interest in adhering to Article (4-1-1/28) of Chapter 4 'Disclosure of Material Information' of CMA Executive Bylaws Book 10 (Disclosure and Transparency), KFH would like to report the following:

- Central Bank of Kuwait has issued their approval on the KFH's Interim Condensed Consolidated Financial Information for the period ended 30 June 2026, including the Board of Directors recommendations of Semi-Annual Cash Dividends: 10% of Par value per share (10 Fils per share).
- The Analyst Conference will be conducted at 2:30 p.m. on Tuesday 28 July 2026 through live broadcasting on internet (Live Webcast).
- The Interested Parties could communicate with the bank via the Email (investor.relations@kfh.com) to obtain the invitation and other details.

Attached, the Appendix (10) 'Disclosure of Material Information' and 'the Financial Results Form' for the period ended as of 30 June 2026. The same been submitted to Capital Markets Authority and Bahrain Bourse.

Best Regards,

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وحرصاً من بيت التمويل الكويتي على الالتزام بمتطلبات المادة (28/1-1-4) من الفصل الرابع (الإفصاح عن المعلومات الجوهرية) من الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية لهيئة أسواق المال، يفيد بيت التمويل الكويتي بما يلي:

- قد صدرت موافقة بنك الكويت المركزي على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لبيت التمويل الكويتي عن الفترة المالية المنتهية في 30 يونيو 2026، متضمنة توصيات مجلس إدارة بيت التمويل الكويتي بتوزيع أرباح نقدية نصف سنوية بنسبة 10% من القيمة الاسمية للسهم الواحد (أي 10 فلساً لكل سهم).
- سوف يتم عقد مؤتمر للمحللين عن طريق بث مباشر على شبكة الإنترنت وذلك في تمام الساعة 2:30 بعد ظهر يوم الثلاثاء الموافق 28 يوليو 2026.
- يمكن للأطراف المهتمة القيام بالتواصل مع البنك للحصول على الدعوة وتفاصيل المشاركة من خلال البريد الإلكتروني (investor.relations@kfh.com).

مرفق لكم نموذج "الإفصاح عن المعلومات الجوهرية" وفقاً للملحق رقم (10)، ونموذج "نتائج البيانات المالية" عن الفترة المالية المنتهية كما في 30 يونيو 2026، هذا وقد تم تزويد كل من السادة / هيئة أسواق المال والسادة / بورصة البحرين بنسخة منهما.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،

خالد يوسف الشملان

الرئيس التنفيذي للمجموعة

Khaled Yousef Al-Shamlan
Group Chief Executive Officer

22 July 2026

22 يوليو 2026

Kuwait Finance House (KFH)

بيت التمويل الكويتي

Appendix (10)

ملحق رقم (10)

Disclosure of Material Information Form

نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

CBK Approval on KFH's Interim Condensed
Consolidated Financial Information
for the period ended 30 June 2026

موافقة بنك الكويت المركزي على المعلومات المالية
المرحلة المكثفة المجمعة
عن الفترة المالية المنتهية في 30 يونيو 2026

Disclosure of Material Information

Date	Listed Company
22 July 2026	Kuwait Finance House (KFH)
Disclosure Title	
CBK Approval on KFH's Interim Condensed Consolidated Financial Information for the period ended 30 June 2026	
Material Information	
- Central Bank of Kuwait has issued their approval on the KFH's Interim Condensed Consolidated Financial Information for the period ended 30 June 2026, including the Board of Directors recommendations of Semi-Annual Cash Dividends: 10% of Par value per share (10 Fils per share). - The Analyst Conference will be conducted at 2:30 p.m. on Tuesday 28 July 2026 through live broadcasting on Internet (Live Webcast). - The Interested Parties could communicate with the bank via the Email (investor.relations@kfh.com) to obtain the invitation and other details.	
Effect of the Material Information on the Company's Financial Position	
-	

Significant Effect on the financial position shall be mentioned if the material information can measure that effect, excluding the financial effect resulting from tenders or similar contracts.

If a Listed Company, which is a member of a Group, disclosed some material information related to it and has Significant Effect on other listed companies' which are members of the same Group, the other companies' disclosure obligations are limited to disclosing the information and the financial effect occurring to that company itself.

الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

التاريخ	اسم الشركة المدرجة
22 يوليو 2026	بيت التمويل الكويتي
عنوان الإفصاح	
موافقة بنك الكويت المركزي على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في 30 يونيو 2026	
المعلومة الجوهرية	
- قد صدرت موافقة بنك الكويت المركزي على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لبيت التمويل الكويتي عن الفترة المالية المنتهية في 30 يونيو 2026، متضمنة توصيات مجلس إدارة بيت التمويل الكويتي بتوزيع أرباح نقدية نصف سنوية بنسبة 10% من القيمة الاسمية للسهم الواحد (أي 10 فلساً لكل سهم). - سوف يتم عقد مؤتمر للمحللين عن طريق بث مباشر على شبكة الإنترنت وذلك في تمام الساعة 2:30 بعد ظهر يوم الثلاثاء الموافق 28 يوليو 2026. - يمكن للأطراف المهتمة القيام بالتواصل مع البنك للحصول على الدعوة وتفاصيل المشاركة من خلال البريد الإلكتروني (investor.relations@kfh.com).	
أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة	
-	

يتم ذكر الأثر على المركز المالي في حال كانت المعلومة الجوهرية قابلة لقياس ذلك الأثر. ويستثنى الأثر المالي الناتج عن المناقصات والممارسات وما يشبهها من عقود.

إذا قامت شركة مدرجة من ضمن مجموعة بالإفصاح عن معلومة جوهرية تخصها ولها انعكاس مؤثر على باقي الشركات المدرجة من ضمن المجموعة: فإن واجب الإفصاح على باقي الشركات المدرجة ذات العلاقة يقتصر على ذكر المعلومة والأثر المالي المترتب على تلك الشركة بعينها.

Financial Results Form
Kuwaiti Company (KWD)

 نموذج نتائج البيانات المالية
 للشركات الكويتية (د.ك.)

Company Name	اسم الشركة
Kuwait Finance House (K.S.C.P)	بيت التمويل الكويتي (ش.م.ك.ع)
Second quarter results Ended on	نتائج الربع الثاني المنتهي في
2026-06-30	

Board of Directors Meeting Date	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
2026-07-09	

Required Documents	المستندات الواجب إرفاقها بالنموذج
Approved financial statements.	نسخة من البيانات المالية المعتمدة
Approved auditor's report	نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد
This form shall not be deemed to be complete unless the documents mentioned above are provided	لا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم وإرفاق هذه المستندات

التغيير (%)	فترة الستة أشهر المقارنة	فترة الستة أشهر الحالية	البيان
Change (%)	Six Month Comparative Period	Six Month Current Period	Statement
	2025-06-30	2026-06-30	
6.1%	342,148,783	363,054,063	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
4.9%	17.98	18.86	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
13.2%	18,118,510,858	20,510,942,442	الموجودات المتداولة Current Assets
9.7%	38,497,722,559	42,215,071,334	إجمالي الموجودات Total Assets
9.9%	23,996,477,153	26,378,647,024	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
10.3%	32,139,051,595	35,436,840,934	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
4.2%	5,565,380,011	5,800,251,023	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
9.9%	901,111,002	990,514,332	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
16.2%	591,873,939	687,851,123	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
	لا يوجد خسائر متراكمة	لا يوجد خسائر متراكمة	الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital
	No accumulated losses	No accumulated losses	

التغيير (%)	الربع الثاني المقارن	الربع الثاني الحالي	البيان
Change (%)	Second quarter Comparative Period	Second quarter Current Period	Statement
	2025-06-30	2026-06-30	
7.2%	174,039,597	186,535,187	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
4.9%	8.84	9.27	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
14.1%	432,982,748	494,143,260	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
22.7%	282,950,655	347,212,906	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)

• Not Applicable for first Quarter

• لا ينطبق على الربع الأول

Increase/Decrease in Net Profit (Loss) is due to	سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح (الخسارة)
The increase in net profit attributable to the shareholders of the Bank for the six-month period ended 30 June 2026 by 6.1% compared to the corresponding period of the previous year, was mainly driven by a 16.2% increase in net income from KFH Group's core business activities during the period, as follows: - Net financing income increased by 6.9%. - Net fees and commissions income increased by 15.9%. - Total of investment income, net foreign exchange gains, and other income increased by 16.2%. - Meanwhile, total operating expenses decreased by 2.1%. The increase in net operating income was partially offset by: - A 113.0% increase in provisions and impairment charges recognized in the consolidated statement of income, including precautionary financing provisions of KWD 20 million and other precautionary provisions of KWD 12.5 million. - A 12.5% increase in taxes. - Whereas, the net monetary loss resulting from the application of hyperinflation accounting decreased by 11.9%. We would also like to highlight that investment income for the first half of the current year included KWD 40.5 million representing a net pre-tax gain from the sale of a property owned by one of the Group's subsidiaries in the Kingdom of Saudi Arabia, compared to KWD 23.8 million representing a net pre-tax gain from the sale of an associate company, Ahli Bank S.A.O.G. (Ahli Bank – Oman), during the first half of the previous financial year.	ترجع الزيادة في صافي الربح الخاص بمساهمي البنك عن فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026 بنسبة 6.1% مقارنة مع نفس الفترة من العام السابق بصفة رئيسية إلى الزيادة في صافي إيرادات الأنشطة الرئيسية لمجموعة بيت التمويل الكويتي خلال الفترة بنسبة 16.2%، حيث: - ارتفع صافي إيرادات التمويل بنسبة 6.9%. - وارتفع صافي إيرادات الأتعاب والعمولات بنسبة 15.9%. - كما ارتفع مجموع إيرادات الاستثمار وصافي الأرباح من العملات الأجنبية والإيرادات الأخرى بنسبة 16.2%. - في حين انخفض إجمالي مصروفات التشغيل بنسبة 2.1%. وقد قابل الارتفاع في صافي الإيرادات التشغيلية: - زيادة المخصصات وانخفاض القيمة المحملة على بيان الدخل المجموع بنسبة 113.0%، متضمنة مخصصات تمويل احترازية بمبلغ 20 مليون دينار كويتي ومخصصات احترازية أخرى بمبلغ 12.5 مليون دينار كويتي. - ارتفاع الضرائب بنسبة 12.5%. - في حين انخفض صافي الخسارة النقدية الناتجة عن تطبيق معيار المحاسبة عن التضخم المرتفع بنسبة 11.9%. كما نود التنبه أن إيرادات الاستثمار للنصف الأول من العام الحالي تضمنت مبلغ 40.5 مليون دينار كويتي تمثل صافي ربح قبل الضريبة ناتج عن بيع عقار مملوك لإحدى الشركات التابعة في المملكة العربية السعودية، مقارنة مع مبلغ 23.8 مليون دينار كويتي تمثل صافي ربح قبل الضريبة ناتج عن بيع شركة زميلة "البنك الأهلي ش.م.ع.ع." (البنك الأهلي – عُمان) للنصف الأول من السنة المالية السابقة.

Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	170,431	بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
---	---------	--

Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)	35,489,449	بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
--	------------	--

Auditor Opinion		رأي مراقب الحسابات
1. Unqualified Opinion	☒	1. رأي غير متحفظ
2. Qualified Opinion	☐	2. رأي متحفظ
3. Disclaimer of Opinion	☐	3. عدم إبداء الرأي
4. Adverse Opinion	☐	4. رأي معاكس

In the event of selecting item No. 2, 3 or 4, the following table must be filled out, and this form is not considered complete unless it is filled.

بحال اختيار بند رقم 2 أو 3 أو 4 يجب تعبئة الجدول التالي، ولا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم تعبئته

Not applicable / لا ينطبق	نص رأي مراقب الحسابات كما ورد في التقرير
Not applicable / لا ينطبق	شرح تفصيلي بالحالة التي استدعت مراقب الحسابات لإبداء الرأي
Not applicable / لا ينطبق	الخطوات التي مستقوم بها الشركة لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات
Not applicable / لا ينطبق	الجدول الزمني لتنفيذ الخطوات لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات

Corporate Actions		استحقاقات الأسهم (الإجراءات المؤسسية)
النسبة	القيمة	
10%	184,092,224 (KWD) دينار كويتي	توزيعات نقدية Cash Dividends
لا يوجد / None	لا يوجد / None	توزيعات أسهم منحة Bonus Share
لا يوجد / None	لا يوجد / None	توزيعات أخرى Other Dividend
لا يوجد / None	لا يوجد / None	عدم توزيع أرباح No Dividends
لا يوجد / None	لا يوجد / None	زيادة رأس المال Capital Increase
لا يوجد / None	لا يوجد / None	تخفيض رأس المال Capital Decrease

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
		رئيس المالية للمجموعة	عبدالكريم عبدالله السمدان

Ref. : /105/2
الإشارة :

التاريخ : ٢٠٢٦... يوليو... ٢٠٢٦ :
الموافق :

السيد الرئيس التنفيذي للمجموعة المحترم
بيت التمويل الكويتي

تحية طيبة وبعد،

بالإشارة إلى كتابكم المؤرخ في 2026/7/9 والوارد إلينا بتاريخ 2026/7/12 المرفق به البيانات المالية المرحلية المجمعة لمصرفكم للفترة من 2026/1/1 حتى 2026/6/30، والتي تم إعدادها لأغراض النشر وفقاً لمتطلبات بورصة الكويت، وعطفاً على الإيضاحات والبيانات التفصيلية الواردة إلينا في هذا الشأن والتي كان آخرها بتاريخ 2026/7/22.

نفيدكم بأن بنك الكويت المركزي قد أحيط علماً بما جاء في البيانات المالية المشار إليها، كما نفيدكم بموافقة بنك الكويت المركزي على قيام مصرفكم بتوزيع أرباح نقدية نصف سنوية بنسبة 10% من القيمة الاسمية للسهم الواحد، أي بواقع عشرة فلس لكل سهم.

مع أطيب التمنيات،،،



د. محمد بدر الخميس

المدير التنفيذي لقطاع الرقابة

- نسخة إلى بورصة الكويت.

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع.
وشركاته التابعة

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
(غير مدققة)
30 يونيو 2026



ديلويت وتوش
السوزان وشركاه

شارع أحمد الجابر، الشرق
مجمع دار العوضي - الدور السابع والتاسع
ص.ب : 20174 الصفاة 13062
الكويت
هاتف : 2243 8060 - 2240 8844 + 965
فاكس : 2245 2080 - 2240 8855 + 965
www.deloitte.com

إرنست ويونغ

العيان والعصيمي وشركاهم

هاتف: 2295 5000 / 2245 2880 +965
فاكس: 2245 6419 +965
kuwait@kw.ey.com
ey.com



بنبي المستقبل
بثقة

ص.ب. 74
برج الشايح - الطابق 16 و 17
شارع السور - المرقاب
الصفاة 13001 - دولة الكويت

تقرير حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة إلى حضرات السادة أعضاء مجلس إدارة بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع.

مقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لبيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. ("البنك") وشركاته التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة") كما في 30 يونيو 2026 وبياني الدخل والدخل الشامل المرحليين المكثفين المجمعين المتعلقين به لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين بذلك التاريخ، وبياني التغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحليين المكثفين المجمعين المتعلقين به لفترة الستة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن إدارة البنك هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وفقاً لأساس الإعداد المبين في إيضاح 2. إن مسؤوليتنا هي التعبير عن نتيجة مراجعتنا لهذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المنفذة من قبل مراقب الحسابات المستقل للمنشأة" المتعلق بمهام المراجعة. تتمثل مراجعة المعلومات المالية المرحلية في توجيه الاستفسارات بصفة مبدئية إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية والإجراءات الأخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل بشكل كبير من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وعليه، فإنه لا يمكننا من الحصول على تأكيد بأننا على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في التدقيق. وبالتالي فإننا لا نبدي رأياً يتعلق بالتدقيق.

النتيجة

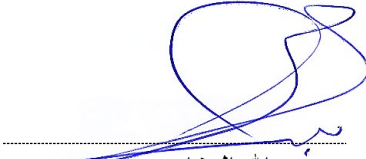
استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يستوجب الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً لأساس الإعداد المبين في إيضاح 2.

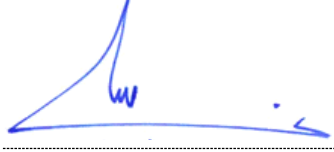
تقرير حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
إلى حضرات السادة أعضاء مجلس إدارة بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. (تتمة)

تقرير حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى

بالإضافة إلى ذلك، واستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع ما هو وارد في الدفاتر المحاسبية للبنك. ونفيد أنه أيضاً، حسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 والتعديلات اللاحقة له ولائحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة لها، أو لعقد التأسيس أو النظام الأساسي للبنك والتعديلات اللاحقة لهما، خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط البنك أو مركزه المالي.

نبين أيضاً أنه خلال مراجعتنا، وحسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لأحكام القانون رقم 32 لسنة 1968 والتعديلات اللاحقة له بشأن النقد وبنك الكويت المركزي وتنظيم المهنة المصرفية والتعليمات المتعلقة به، خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط البنك أو مركزه المالي.


بدر عبدالله الوزان
سجل مراقبي الحسابات رقم 62 فئة أ
دلويت وتوش- الوزان وشركاه


بدر عادل العبد الجادر
سجل مراقبي الحسابات رقم 207 فئة أ
إرنست ويونغ
العيان والعصيمي وشركاهم

22 يوليو 2026

الكويت

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 30 يونيو 2026

ألف دينار كويتي السنة / أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		إيضاحات	
2025	2026	2025	2026		
1,462,512	1,765,208	711,077	900,414	3	الإيرادات
(855,207)	(1,115,763)	(422,628)	(582,941)		إيرادات تمويل
					تكلفة تمويل وتوزيعات مقدرة إلى المودعين
607,305	649,445	288,449	317,473		صافي إيرادات التمويل
222,315	276,260	120,304	148,937		إيرادات أتعاب وعمولات
(112,285)	(148,698)	(60,043)	(79,852)		مصرفات أتعاب وعمولات
110,030	127,562	60,261	69,085		صافي إيرادات أتعاب وعمولات
87,446	95,691	32,664	77,573		إيرادات استثمار
34,479	78,127	17,803	18,396		صافي أرباح من العملات الأجنبية
61,851	39,689	33,806	11,616		إيرادات أخرى
901,111	990,514	432,983	494,143		إجمالي إيرادات التشغيل
					مصرفات التشغيل
(177,465)	(183,639)	(85,386)	(93,060)		تكاليف موظفين
(88,259)	(79,458)	(44,671)	(35,371)		مصرفات عمومية وإدارية
(43,513)	(39,566)	(19,975)	(18,499)		استهلاك وإطفاء
(309,237)	(302,663)	(150,032)	(146,930)		إجمالي مصرفات التشغيل
591,874	687,851	282,951	347,213		صافي إيرادات التشغيل قبل المخصصات وانخفاض
(39,038)	(83,168)	(6,508)	(49,023)	5	القيمة وصافي الخسارة النقدية
(71,203)	(62,748)	(29,122)	(30,574)	18	مخصصات وانخفاض القيمة
					صافي الخسارة النقدية
481,633	541,935	247,321	267,616		ربح التشغيل قبل الضرائب
(95,867)	(107,879)	(50,956)	(52,654)	6	الضرائب
385,766	434,056	196,365	214,962		ربح الفترة
					الخاص بـ:
342,149	363,054	174,040	186,535		مساهمي البنك
43,617	71,002	22,325	28,427		الحصص غير المسيطرة
385,766	434,056	196,365	214,962		
17.98 فلس	18.86 فلس	8.84 فلس	9.27 فلس	4	ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة
					بمساهمي البنك

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 18 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

بيان الدخل الشامل المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 30 يونيو 2026

ألف دينار كويتي		الثلاثة أشهر المنتهية في	
الستة أشهر المنتهية في		30 يونيو	
2025	2026	2025	2026
385,766	434,056	196,365	214,962
ربح الفترة			
بنود لن يتم إعادة تصنيفها إلى بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع في فترات لاحقة:			
أرباح إعادة التقييم من أدوات حقوق ملكية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى			
3,494	595	2,333	3,291
(85)	1,141	(40)	(593)
بنود يتم أو قد يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع:			
استثمار في أوراق دين مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى:			
(26,141)	(57,076)	(19,317)	13,505
3,959	(15,462)	7,026	(16,328)
صافي التغير في القيمة العادلة خلال الفترة			
صافي التحويل إلى بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع			
(22,182)	(72,538)	(12,291)	(2,823)
(214)	16	(114)	-
(128,885)	(51,080)	(77,240)	(14,648)
صافي الخسائر من استثمار في أوراق دين مالية مدرج بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى			
(147,872)	(121,866)	(87,352)	(14,773)
صافي التغير في القيمة العادلة لعمليات تحوط التدفقات النقدية فروع تحويل عملات أجنبية ناتجة من تحويل عمليات أجنبية			
237,894	312,190	109,013	200,189
إجمالي الإيرادات الشاملة للفترة			
الخاص بـ:			
مساهمي البنك			
242,636	282,833	106,510	191,864
(4,742)	29,357	2,503	8,325
237,894	312,190	109,013	200,189

الحصص غير المسيطرة

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)

كما في 30 يونيو 2026

ألف دينار كويتي				30 يونيو 2020
(مدققة)				
30 يونيو 2025	31 ديسمبر 2025	30 يونيو 2026	إيضاحات	
الموجودات				
3,857,125	4,998,746	4,159,423	8	نقد وأرصدة لدى بنوك ومؤسسات مالية
2,015,558	3,446,833	2,195,923		المستحق من بنوك
20,429,676	21,817,004	22,783,669	9	مدينو تمويل
7,424,323	7,577,615	7,801,436		استثمار في أوراق دين مالية
306,126	291,430	371,020		استثمارات
250,174	252,482	297,467		استثمار في شركات زميلة ومشاريع مشتركة
447,948	464,843	463,149		عقارات للمتاجرة وعقارات استثمارية
1,008,679	1,148,267	1,352,535		موجودات أخرى
2,329,631	2,328,566	2,331,947		الشهرة وموجودات غير ملموسة
428,483	434,026	458,502		عقارات ومعدات
38,497,723	42,759,812	42,215,071		مجموع الموجودات
المطلوبات				
6,157,947	6,971,768	5,231,676		المستحق إلى بنوك
3,153,389	4,738,107	4,785,007		المستحق إلى مؤسسات مالية
1,507,421	1,414,401	1,744,256	10	دائنو صكوك وتمويل محدد الأجل
19,730,422	21,029,418	21,592,132		حسابات المودعين
1,589,873	1,761,249	2,083,770		مطلوبات أخرى
32,139,052	35,914,943	35,436,841		إجمالي المطلوبات
حقوق الملكية الخاصة بمساهمي البنك				
1,847,712	1,847,712	1,977,052	11	رأس المال
4,267,447	4,267,447	4,267,447		علاوة إصدار أسهم
-	129,340	-	11	أسهم منحة موصى بإصدارها
(822,159)	(822,159)	(822,159)		أسهم خزينة
100,331	83,934	193,819	7	احتياطات
5,393,331	5,506,274	5,616,159		
172,049	240,868	184,092	11	توزيعات أرباح نقدية موصى بها
5,565,380	5,747,142	5,800,251		إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي البنك
381,661	641,257	461,715	12	صكوك مستدامة - الشريحة 1
411,630	456,470	516,264		الحصص غير المسيطرة
6,358,671	6,844,869	6,778,230		إجمالي حقوق الملكية
38,497,723	42,759,812	42,215,071		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية



خالد يوسف الشملان
(الرئيس التنفيذي للمجموعة)



حمد عبد المحسن المرزوق
(رئيس مجلس الإدارة)

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 18 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)

للفترة المنتهية في 30 يونيو 2026

ألف دينار كويتي

الخاصة بمساهمي البنك										
رأس المال	علاوة إصدار أسهم	أسهم منحة موصي بإصدارها	أسهم خزينة	احتياطات (إيضاح 7)	الإجمالي الفرعي	توزيعات أرباح نقدية موصي بها	الإجمالي الفرعي	صكوك مستدامة - الشريحة 1	الحصص غير المسيطرة	مجموع حقوق الملكية
1,847,712	4,267,447	129,340	(822,159)	83,934	5,506,274	240,868	5,747,142	641,257	456,470	6,844,869
-	-	-	-	363,054	363,054	-	363,054	-	71,002	434,056
-	-	-	-	(80,221)	(80,221)	-	(80,221)	-	(41,645)	(121,866)
-	-	-	-	282,833	282,833	-	282,833	-	29,357	312,190
129,340	-	(129,340)	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	(240,868)	(240,868)	-	-	(240,868)
-	-	-	-	(184,092)	(184,092)	184,092	-	-	-	-
-	-	-	-	(11,010)	(11,010)	-	(11,010)	-	-	(11,010)
-	-	-	-	(4,930)	(4,930)	-	(4,930)	4,930	-	-
-	-	-	-	(15,915)	(15,915)	-	(15,915)	-	-	(15,915)
-	-	-	-	(16,479)	(16,479)	-	(16,479)	(384,472)	-	(400,951)
-	-	-	-	(332)	(332)	-	(332)	200,000	-	199,668
-	-	-	-	59,810	59,810	-	59,810	-	43,649	103,459
-	-	-	-	-	-	-	-	-	(11,703)	(11,703)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	(4,139)	(4,139)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,630	2,630
1,977,052	4,267,447	-	(822,159)	193,819	5,616,159	184,092	5,800,251	461,715	516,264	6,778,230

الرصيد في 1 يناير 2026

ربح الفترة

خسائر شاملة أخرى

إجمالي الإيرادات الشاملة

إصدار أسهم منحة (إيضاح 11)

توزيعات أرباح نقدية (إيضاح 11)

توزيعات أرباح نقدية مرحلية موصي بها (إيضاح 11)

زكاة

تعديلات تحويل عملات أجنبية

لصكوك مستدامة - الشريحة 1

مدفوعات أرباح لصكوك مستدامة - الشريحة 1

صافي الحركة في صكوك مستدامة - الشريحة 1 (إيضاح 12)

إصدار صكوك مستدامة - الشريحة 1 (إيضاح 12)

تأثير تطبيق معيار المحاسبة الدولي 29 (إيضاح 18)

توزيعات أرباح مدفوعة إلى الحصة غير المسيطرة

التغير في ملكية شركة تابعة بدون فقد السيطرة

صافي التغيرات الأخرى في الحصص غير المسيطرة

الرصيد في 30 يونيو 2026

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 18 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق) (تتمة)
للفترة المنتهية في 30 يونيو 2026

ألف دينار كويتي

الخاصة بمساهمي البنك										
رأس المال	علاوة إصدار أسهم	أسهم منحة موصي بإصدارها	أسهم خزينة	احتياطات (إيضاح 7)	الإجمالي الفرعي	توزيعات أرباح نقدية موصي بها	الإجمالي الفرعي	صكوك مستدامة - الشريحة 1	الحصص غير المسيطرة	مجموع حقوق الملكية
الرصيد في 1 يناير 2025	1,710,844	4,267,447	136,868	(822,159)	34,823	5,327,823	191,165	5,518,988	394,853	6,417,900
ربح الفترة	-	-	-	-	342,149	342,149	-	342,149	43,617	385,766
خسائر شاملة أخرى	-	-	-	-	(99,513)	(99,513)	-	(99,513)	(48,359)	(147,872)
إجمالي الإيرادات (الخسائر) الشاملة	-	-	-	-	242,636	242,636	-	242,636	(4,742)	237,894
إصدار أسهم منحة (إيضاح 11)	136,868	-	(136,868)	-	-	-	-	-	-	-
توزيعات أرباح نقدية (إيضاح 11)	-	-	-	-	-	-	(191,165)	(191,165)	-	(191,165)
توزيعات أرباح نقدية مرحلية موصي بها (إيضاح 11)	-	-	-	-	(172,049)	(172,049)	172,049	-	-	-
زكاة	-	-	-	-	(41,633)	(41,633)	-	(41,633)	-	(41,633)
تعديلات تحويل عملات أجنبية	-	-	-	-	3,780	3,780	-	(3,780)	-	-
لصكوك مستدامة - الشريحة 1	-	-	-	-	(11,236)	(11,236)	-	-	-	(11,236)
مدفوعات أرباح لصكوك مستدامة - الشريحة 1	-	-	-	-	(4,580)	(4,580)	-	(118,618)	-	(123,198)
صافي الحركة في صكوك مستدامة - الشريحة 1	-	-	-	-	48,772	48,772	-	-	35,594	84,366
تأثير تطبيق معيار المحاسبة الدولي 29 (إيضاح 18)	-	-	-	-	-	-	-	-	(4,433)	(4,433)
المسدد إلى الحصة غير المسيطرة	-	-	-	-	-	-	-	-	(11,668)	(11,668)
نتيجة استرداد رأس مال شركة تابعة	-	-	-	-	(182)	(182)	-	(182)	(902)	(1,084)
توزيعات أرباح مدفوعة إلى الحصة غير المسيطرة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
بيع شركة تابعة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
صافي التغيرات الأخرى في الحصص غير المسيطرة	-	-	-	-	-	-	-	-	2,928	2,928
الرصيد في 30 يونيو 2025	1,847,712	4,267,447	-	(822,159)	100,331	5,393,331	172,049	5,565,380	411,630	6,358,671

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 18 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 30 يونيو 2026

الف دينار كويتي		
30 يونيو 2025	30 يونيو 2026	إيضاحات
السنة المنتهية في		
385,766	434,056	
43,513	39,566	
39,038	83,168	5
(58,276)	(27,149)	
(2,811)	(4,092)	
(2,308)	(2,845)	
(6,863)	(40,591)	
71,203	62,748	18
469,262	544,861	
(840,426)	(879,565)	
(549,782)	(274,661)	
50,341	(204,268)	
(200,658)	3,668	
(224,651)	(540,039)	
510,480	562,714	
4,842	169,619	
(780,592)	(617,671)	
(69,078)	(73,743)	
(155)	(9,136)	
6,213	50,563	
(71,166)	(25,396)	
2,719	6,327	
3,022	(526)	
-	(197)	
145,317	128	
2,865	4,092	
4,219	-	
(4,433)	-	
19,523	(47,888)	
(11,236)	(15,915)	12
(123,198)	(400,951)	12
-	199,668	
520,782	329,855	
861,806	(1,153,152)	
(191,165)	(240,868)	
(11,668)	(11,703)	
(7,664)	(11,010)	
1,037,657	(1,304,076)	
276,588	(1,969,635)	
3,445,682	5,996,465	
3,722,270	4,026,830	8

أنشطة التشغيل

ربح الفترة
تعديلات لمطابقة الربح بصافي التدفقات النقدية:
استهلاك وإطفاء
مخصصات وانخفاض القيمة
ربح من بيع استثمارات
إيرادات توزيعات أرباح
حصة في نتائج شركات زميلة ومشاريع مشتركة
ربح من بيع عقارات استثمارية
صافي خسارة نقدية

التغيرات في موجودات ومطلوبات التشغيل
النقص (الزيادة) في موجودات التشغيل:

مدينو تمويل والمستحق من البنوك
استثمار في أوراق دين مالية
موجودات أخرى
وديعة قانونية لدى بنوك مركزية
الزيادة (النقص) في مطلوبات التشغيل:
مستحقات قصيرة أجل إلى بنوك ومؤسسات مالية
حسابات المودعين
مطلوبات أخرى

صافي التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة التشغيل

أنشطة الاستثمار

استثمارات، بالصافي
إضافات إلى/شراء عقارات استثمارية
متحصلات من بيع عقارات استثمارية
شراء عقارات ومعدات
متحصلات من بيع عقارات ومعدات
موجودات غير ملموسة، بالصافي
شراء/ضخ رأسمالي للاستثمار في شركات زميلة ومشاريع مشتركة
متحصلات من بيع/استرداد استثمار في شركات زميلة ومشاريع مشتركة
توزيعات أرباح مستلمة
متحصلات من بيع شركة تابعة
المسدد إلى الحصص غير المسيطرة نتيجة استرداد رأس مال شركة تابعة

صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الناتجة من أنشطة الاستثمار

أنشطة التمويل

مدفوعات أرباح لصكوك مستدامة – الشريحة 1
مدفوعات عند تسوية صكوك مستدامة – الشريحة 1
إصدار جديد لصكوك مستدامة – الشريحة 1
الحركة في دائني صكوك وتمويل محدد الأجل
صافي الحركة في المستحق إلى بنوك ومؤسسات مالية
توزيعات أرباح نقدية مدفوعة
توزيعات أرباح مدفوعة إلى حصة غير مسيطرة
زكاة مدفوعة

صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الناتجة من أنشطة التمويل

صافي (النقص) الزيادة في النقد والنقد المعادل
النقد والنقد المعادل في 1 يناير

النقد والنقد المعادل في 30 يونيو

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 18 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

1 التأسيس والتسجيل

تم التصريح بإصدار المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لبيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم" أو "البنك") وشركاته التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة") لفترة السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026 من قبل مجلس إدارة البنك بتاريخ 9 يوليو 2026. وافقت الجمعية العمومية السنوية العادية للمساهمين المنعقدة بتاريخ 30 مارس 2026 على البيانات المالية المجمعة المدققة للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025.

إن البنك هو شركة مساهمة عامة تم تأسيسها في دولة الكويت بتاريخ 23 مارس 1977 وتسجيلها كبنك إسلامي لدى بنك الكويت المركزي. إن البنك مدرج في بورصة الكويت وبورصة البحرين، وهو مضطلع بتقديم كافة الأنشطة المصرفية الإسلامية لحسابه وحساب الأطراف الأخرى، بما في ذلك تمويل وشراء وبيع الاستثمارات والإجارة وتنفيذ المشاريع الإنشائية وأنشطة تجارية أخرى دون ممارسة الربا. إن عنوان المركز الرئيسي المسجل للبنك هو شارع عبد الله المبارك، المرقاب، الكويت.

يتم ممارسة جميع الأنشطة وفقاً لأحكام الشريعة الإسلامية السمحة، طبقاً لما تعتمده هيئة الفتوى والرقابة الشرعية للبنك.

2 أساس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34: التقرير المالي المرحلي باستثناء ما هو موضح أدناه:

إن السياسات المحاسبية وأساس العرض المستخدمين في إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة مماثلين لما هو مستخدم في إعداد البيانات المالية المجمعة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025. تم إعداد البيانات المالية المجمعة السنوية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025 وفقاً لتعليمات مؤسسات الخدمات المالية الصادرة عن بنك الكويت المركزي في دولة الكويت. تتطلب هذه التعليمات من البنوك والمؤسسات المالية الأخرى الخاضعة لرقابة بنك الكويت المركزي تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية – معايير المحاسبة مع تعديل لقياس خسائر الائتمان المتوقعة للتسهيلات الائتمانية وفقاً لمخصص خسائر الائتمان المتوقعة للتسهيلات الائتمانية المحتسبة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9 – الأدوات المالية التزاماً بتعليمات بنك الكويت المركزي أو المخصصات وفقاً لمتطلبات تعليمات بنك الكويت المركزي، أيهما أعلى؛ إلى جانب التأثير الناتج على الإفصاحات ذات الصلة.

يشار إلى الإطار المذكور أعلاه فيما يلي بـ "المعايير الدولية للتقارير المالية – معايير المحاسبة المتبعة من قبل بنك الكويت المركزي والمطبقة بدولة الكويت".

إن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لا تتضمن كافة المعلومات والإفصاحات المطلوبة لإعداد البيانات المالية المجمعة السنوية وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية – معايير المحاسبة، ويجب الاطلاع عليها مقترنة بالبيانات المالية المجمعة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025.

علاوة على ذلك، فإن نتائج فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026 لا تعبر بالضرورة عن النتائج التي يمكن توقعها للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2026.

تحتفظ المجموعة بأطر معتمدة لإدارة المخاطر واستمرارية الأعمال والمرونة التشغيلية، والمتوافقة مع المتطلبات الرقابية ذات الصلة الصادرة عن بنك الكويت المركزي، بما يدعم استمرارية الخدمات المصرفية الأساسية ويعزز جاهزية المجموعة للتعامل مع المخاطر الجوهرية، بما في ذلك المخاطر الجيوسياسية والإقليمية.

المعايير الجديدة والتفسيرات والتعديلات والسياسات المحاسبية المطبقة من قبل المجموعة

إن السياسات المحاسبية المطبقة في إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة مماثلة لتلك المتبعة في إعداد البيانات المالية المجمعة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025. لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي معيار أو تفسير أو تعديل صادر ولكن لم يسر بعد.

تسري بعض التعديلات والتحسينات على معايير المحاسبة الدولية لأول مرة في سنة 2026، إلا إنه ليس لها تأثير على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
في 30 يونيو 2026

3 تكلفة تمويل وتوزيعات مقدرة إلى المودعين

قدرت إدارة البنك التوزيعات إلى المودعين والأرباح الخاصة بمساهمي البنك استناداً إلى نتائج فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026. إن التوزيعات الفعلية إلى المودعين والأرباح الخاصة بمساهمي البنك قد تختلف عن المبالغ الواردة في بيان الدخل المرحلي المكثف المجموع.

إن الربح الفعلي الذي سيتم توزيعه على كافة الأطراف المعنية سيتم تحديده من قبل مجلس إدارة البنك وفقاً للنظام الأساسي للبنك، استناداً إلى النتائج السنوية المدققة للسنة التي تنتهي في 31 ديسمبر 2026.

4 ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي البنك

تحتسب ربحية السهم الأساسية والمخفضة من خلال قسمة ربح الفترة الخاص بمساهمي البنك بعد مدفوعات أرباح الصكوك المستدامة – الشريحة 1 على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة بعد التعديل مقابل أسهم الخزينة التي تحتفظ بها المجموعة.

الستة أشهر المنتهية في		الثلاثة أشهر المنتهية في	
30 يونيو 2025	30 يونيو 2026	30 يونيو 2025	30 يونيو 2026
342,149	363,054	174,040	186,535
(11,236)	(15,915)	(11,236)	(15,915)
330,913	347,139	162,804	170,620
18,409,222	18,409,222	18,409,222	18,409,222
17.98 فلس	18.86 فلس	8.84 فلس	9.27 فلس

ربحية السهم الأساسية والمخفضة:

ربح الفترة الخاص بمساهمي البنك (ألف دينار كويتي)
ناقصاً: مدفوعات أرباح الصكوك المستدامة – الشريحة 1 (ألف دينار كويتي)

ربح الفترة الخاص بمساهمي البنك بعد مدفوعات أرباح الصكوك المستدامة – الشريحة 1 (ألف دينار كويتي)

المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة، بالصافي بعد أسهم الخزينة (ألف سهم)

ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي البنك

تم إعادة إدراج ربحية السهم الأساسية والمخفضة المقارنة لتعكس أسهم المنحة المصدرة (إيضاح 11).

5 المخصصات وانخفاض القيمة

ألف دينار كويتي		الثلاثة أشهر المنتهية في	
الستة أشهر المنتهية في	30 يونيو 2026	30 يونيو 2025	30 يونيو 2026
29,194	60,407	(7,959)	19,097
(23,279)	(30,577)	(4,979)	(6,843)
(866)	(4,766)	606	(7,571)
5,049	25,064	(12,332)	4,683
(1)	2,923	6,653	134
33,990	55,181	12,187	44,206
39,038	83,168	6,508	49,023

انخفاض قيمة (رد انخفاض قيمة) مديني التمويل
استرداد ديون مشطوبة
(رد انخفاض قيمة) انخفاض قيمة تسهيلات غير نقدية

إجمالي تحميل (رد) مخصص التمويل
تحميل (رد) خسائر الائتمان المتوقعة لاستثمار في أوراق دين مالية
مخصصات أخرى وانخفاض القيمة

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

في 30 يونيو 2026

6 الضرائب

الف دينار كويتي		الثلاثة أشهر المنتهية في	
الستة أشهر المنتهية في			
30 يونيو 2025	30 يونيو 2026	30 يونيو 2025	30 يونيو 2026
3,151	3,383	1,588	1,754
30,750	31,949	17,886	17,592
61,966	72,547	31,482	33,308
95,867	107,879	50,956	52,654

حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
ضريبة الحد الأدنى المحلية التكميلية
ضرائب متعلقة بشركات تابعة

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
في 30 يونيو 2026

7 الاحتياطات

يتم تحليل حركة الاحتياطات كما يلي:

30 يونيو 2026

ألف دينار كويتي	احتياطي إجباري	احتياطي اختياري	أرباح مرحلة	احتياطي أسهم خزينة	احتياطي القيمة العادلة	احتياطي تحويل عملات أجنبية	احتياطات أخرى	المجموع
الرصيد في 1 يناير 2026	592,368	292,466	254,922	17,715	40,875	(1,034,118)	(80,294)	83,934
ربح الفترة	-	-	363,054	-	-	-	-	363,054
(خسائر) إيرادات شاملة أخرى	-	-	-	-	(56,463)	(24,435)	677	(80,221)
إجمالي الإيرادات (الخسائر) الشاملة	-	-	363,054	-	(56,463)	(24,435)	677	282,833
توزيعات أرباح نقدية مرحلية موصي بها (إيضاح 11)	-	-	(184,092)	-	-	-	-	(184,092)
زكاة	-	(10,396)	(614)	-	-	-	-	(11,010)
تعديلات تحويل عملات أجنبية لصكوك مستدامة - الشريحة 1	-	-	(4,930)	-	-	-	-	(4,930)
مدفوعات أرباح الصكوك المستدامة - الشريحة 1	-	-	(15,915)	-	-	-	-	(15,915)
صافي الحركة في الصكوك المستدامة - الشريحة 1	-	-	(16,479)	-	-	-	-	(16,479)
تكلفة إصدار الصكوك المستدامة - الشريحة 1	-	-	(332)	-	-	-	-	(332)
تأثير تطبيق معيار المحاسبة الدولي 29 (إيضاح 18)	-	-	59,810	-	-	-	-	59,810
الرصيد في 30 يونيو 2026	592,368	282,070	455,424	17,715	(15,588)	(1,058,553)	(79,617)	193,819

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
في 30 يونيو 2026

7 الاحتياطات (تتمة)

30 يونيو 2025

ألف دينار كويتي	احتياطي إجباري	احتياطي اختياري	أرباح مرحلة	احتياطي أسهم خزينة	احتياطي القيمة العادلة	احتياطي تحويل عملات أجنبية	احتياطات أخرى	المجموع
الرصيد في 1 يناير 2025	528,433	269,553	261,173	17,715	(25,660)	(927,343)	(89,048)	34,823
ربح الفترة	-	-	342,149	-	-	-	-	342,149
خسائر شاملة أخرى	-	-	-	-	(13,021)	(86,193)	(299)	(99,513)
إجمالي الإيرادات (الخسائر) الشاملة	-	-	342,149	-	(13,021)	(86,193)	(299)	242,636
توزيعات أرباح نقدية مرحلية موصي بها (إيضاح 11)	-	-	(172,049)	-	-	-	-	(172,049)
زكاة	-	(41,022)	(611)	-	-	-	-	(41,633)
تحويل احتياطي القيمة العادلة لاستثمار في أسهم مدرجة بالقيمة العادلة	-	-	580	-	(580)	-	-	-
من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى	-	-	3,780	-	-	-	-	3,780
تعديلات تحويل عملات أجنبية لصكوك مستدامة - الشريحة 1	-	-	(11,236)	-	-	-	-	(11,236)
مدفوعات أرباح الصكوك المستدامة - الشريحة 1	-	-	(4,580)	-	-	-	-	(4,580)
صافي الحركة في الصكوك المستدامة - الشريحة 1	-	-	48,772	-	-	-	-	48,772
تأثير تطبيق معيار المحاسبة الدولي 29 (إيضاح 18)	-	-	(8,590)	-	(354)	(182)	8,944	(182)
بيع شركة تابعة	-	-	-	-	-	-	-	-
الرصيد في 30 يونيو 2025	528,433	228,531	459,388	17,715	(39,615)	(1,013,718)	(80,403)	100,331

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
في 30 يونيو 2026

8 النقد والنقد المعادل

ألف دينار كويتي			
30 يونيو 2025	31 ديسمبر 2025	30 يونيو 2026	
213,444	227,569	211,828	نقد
2,630,187	3,276,663	2,570,021	أرصدة لدى بنوك مركزية
1,013,494	1,494,514	1,377,574	أرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية – حسابات جارية
3,857,125	4,998,746	4,159,423	نقد وأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية
1,213,193	2,495,895	1,361,915	المستحق من البنوك يُستحق خلال 3 أشهر من تاريخ العقد
(1,348,048)	(1,498,176)	(1,494,508)	ناقصاً: الودائع القانونية لدى بنوك مركزية
3,722,270	5,996,465	4,026,830	النقد والنقد المعادل

9 مدينو تمويل

يتألف مدينو التمويل بشكل رئيسي من المرابحة والوكالة والموجودات المؤجرة وأرصدة الاستصناع وأرصدة مدينو التمويل الأخرى والدفعات مقدماً، ويتم إدراجها بالصافي بعد انخفاض القيمة كما يلي:

ألف دينار كويتي			
30 يونيو 2025	31 ديسمبر 2025	30 يونيو 2026	
21,349,179	22,762,941	23,776,755	مدينو تمويل، بالصافي بعد الأرباح المؤجلة والمعلقة
(919,503)	(945,937)	(993,086)	ناقصاً: مخصص الانخفاض في القيمة
20,429,676	21,817,004	22,783,669	

إن رصيد المخصص المتاح للتسهيلات غير النقدية بمبلغ 36,000 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2025: 41,216 ألف دينار كويتي و30 يونيو 2025: 41,686 ألف دينار كويتي) مدرج ضمن مطلوبات أخرى.

يتم احتساب إجمالي مخصص خسائر الائتمان المتوقعة وفقاً لتعليمات بنك الكويت المركزي والتي تتطلب قياس خسائر الائتمان المتوقعة وفقاً لخسائر الائتمان المتوقعة المحسوبة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9 طبقاً لبنك الكويت المركزي أو المخصص المطلوب التزاماً بتعليمات بنك الكويت المركزي، أيهما أعلى. يُقدر إجمالي مخصص خسائر الائتمان المسجلة وفقاً لتعليمات بنك الكويت المركزي بشأن تسهيلات التمويل النقدية وغير النقدية المستخدمة وغير المستخدمة كما في 30 يونيو 2026 بمبلغ 1,029,086 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2025: 987,153 ألف دينار كويتي و30 يونيو 2025: 961,189 ألف دينار كويتي) بما يتجاوز خسائر الائتمان المتوقعة لمدينو التمويل وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9 طبقاً لبنك الكويت المركزي بمبلغ 503,953 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2025: 526,631 ألف دينار كويتي و30 يونيو 2025: 494,078 ألف دينار كويتي).

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
في 30 يونيو 2026

9 مدينو تمويل (تتمة)

فيما يلي تحليل مجمل مبالغ التسهيلات الائتمانية ومخصص خسائر الائتمان المتوقعة المقابلة بناءً على معايير التصنيف إلى مراحل وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9 التزاماً بتعليمات بنك الكويت المركزي:

30 يونيو 2026				
المرحلة 1 ألف دينار كويتي	المرحلة 2 ألف دينار كويتي	المرحلة 3 ألف دينار كويتي	المجموع ألف دينار كويتي	
20,413,534	2,783,364	579,857	23,776,755	مدينو تمويل
2,991,326	648,286	26,800	3,666,412	التزامات تمويل ومطلوبات محتملة (إيضاح 14)
80,883	134,767	309,483	525,133	مخصص خسائر الائتمان المتوقعة للتسهيلات الائتمانية
31 ديسمبر 2025				
المرحلة 1 ألف دينار كويتي	المرحلة 2 ألف دينار كويتي	المرحلة 3 ألف دينار كويتي	المجموع ألف دينار كويتي	
19,519,316	2,734,630	508,995	22,762,941	مدينو تمويل
2,781,367	605,208	27,365	3,413,940	التزامات تمويل ومطلوبات محتملة (إيضاح 14)
71,075	124,627	264,820	460,522	مخصص خسائر الائتمان المتوقعة للتسهيلات الائتمانية
30 يونيو 2025				
المرحلة 1 ألف دينار كويتي	المرحلة 2 ألف دينار كويتي	المرحلة 3 ألف دينار كويتي	المجموع ألف دينار كويتي	
18,358,747	2,455,343	535,089	21,349,179	مدينو تمويل
2,577,998	476,309	34,033	3,088,340	التزامات تمويل ومطلوبات محتملة (إيضاح 14)
76,608	103,415	287,088	467,111	مخصص خسائر الائتمان المتوقعة للتسهيلات الائتمانية

يعرض الجدول التالي بالتفصيل تحليل التغيرات في خسائر الائتمان المتوقعة فيما يتعلق بالتسهيلات الائتمانية (التسهيلات النقدية وغير النقدية) المحتسبة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9 التزاماً بتعليمات بنك الكويت المركزي:

30 يونيو 2026				
المرحلة 1 ألف دينار كويتي	المرحلة 2 ألف دينار كويتي	المرحلة 3 ألف دينار كويتي	المجموع ألف دينار كويتي	
71,075	124,627	264,820	460,522	مخصص خسائر الائتمان المتوقعة كما في 1 يناير 2026
4,883	(1,034)	(3,849)	-	التحويل بين المراحل:
(1,542)	3,519	(1,977)	-	تحويل من/ إلى المرحلة 1
(173)	(8,637)	8,810	-	تحويل من/ إلى المرحلة 2
8,841	18,640	60,742	88,223	تحويل من/ إلى المرحلة 3
-	-	(16,703)	(16,703)	صافي الزيادة في خسائر الائتمان المتوقعة للفترة
(2,201)	(2,348)	(2,360)	(6,909)	مبالغ مشطوبة
80,883	134,767	309,483	525,133	تعديلات تحويل عملات أجنبية
				في 30 يونيو 2026

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

في 30 يونيو 2026

9 مدينو تمويل (تتمة)

30 يونيو 2025	المرحلة 1 ألف دينار كويتي	المرحلة 2 ألف دينار كويتي	المرحلة 3 ألف دينار كويتي	المجموع ألف دينار كويتي
مخصص خسائر الائتمان المتوقعة كما في 1 يناير 2025	62,364	95,589	280,416	438,369
التحويل بين المراحل:				
تحويل من/ إلى المرحلة 1	8,121	(4,060)	(4,061)	-
تحويل من/ إلى المرحلة 2	(3,308)	8,085	(4,777)	-
تحويل من/ إلى المرحلة 3	(218)	(5,749)	5,967	-
صافي الزيادة في خسائر الائتمان المتوقعة للفترة	7,209	22,276	50,885	80,370
مبالغ مشطوبة	-	-	(45,473)	(45,473)
تعديلات تحويل عملات أجنبية	2,440	(12,726)	4,131	(6,155)
في 30 يونيو 2025	76,608	103,415	287,088	467,111

10 دائنو الصكوك وتمويل محدد الأجل

في 6 يناير 2026، أتمت الشركة الأم الإصدار الثالث من صكوك غير مضمونة ذات أولوية لمدة خمس سنوات بقيمة 1,000,000 ألف دولار أمريكي، وهي مدرجة في بورصة لندن. تحمل هذه الصكوك معدل ربح سنوي قدره 4.563% يُدفع نصف سنوياً، في كل تاريخ توزيع دوري، وفقاً لشروط الإصدار.

11 رأس المال وإصدار أسهم منحة وتوزيعات أرباح نقدية

يتألف رأس المال المصرح به والمصدر والمدفوع بالكامل كما في 30 يونيو 2026 من 19,770,521,904 سهم (31 ديسمبر 2025: 18,477,123,275 و 30 يونيو 2025: 18,477,123,275) سهم بقيمة 100 فلس لكل سهم.

وافقت الجمعية العمومية العادية لمساهمي البنك المنعقدة بتاريخ 30 مارس 2026 على توزيع أسهم منحة بنسبة 7% (2024: 8%) من رأس المال المصدر والمدفوع بالكامل وتوزيعات أرباح نقدية نهائية بقيمة 14 فلس للسهم (2024: 12 فلس للسهم) على مساهمي البنك بالإضافة إلى توزيعات الأرباح النقدية المرحلية بقيمة 10 فلس للسهم (2024: 10 فلس للسهم) والتي تم توزيعها خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025.

وافقت الجمعية العمومية غير العادية لمساهمي البنك المنعقدة بتاريخ 30 مارس 2026 أيضاً على زيادة رأس المال المصرح به والمصدر والمدفوع ليتكون من 19,770,521,904 سهم (31 ديسمبر 2025: 18,477,123,275 و 30 يونيو 2025: 18,477,123,275) سهم بقيمة 100 فلس للسهم. وقد تم التأشير بتلك الزيادة في السجل التجاري بتاريخ 7 أبريل 2026.

وافق مجلس الإدارة على توزيع أرباح نقدية مرحلية قدرها 10 فلس للسهم عن الأسهم القائمة كما في 30 يونيو 2026 (30 يونيو 2025: 10 فلس للسهم). وتُستحق توزيعات الأرباح النقدية المرحلية للمساهمين بعد الحصول على الموافقات التنظيمية اللازمة.

12 صكوك مستدامة - الشريحة 1

خلال الفترة، قام البنك بممارسة حق الاستدعاء واسترداد كامل الصكوك المستدامة - الشريحة 1 بقيمة 750 مليون دولار أمريكي، والصكوك الإضافية - الشريحة 1، المتوافقة مع متطلبات بازل 3 بقيمة 600 مليون دولار أمريكي، وذلك بعد الحصول على الموافقات التنظيمية اللازمة واستيفاء شروط الاسترداد المعمول بها. وبناءً على ذلك، لم تعد أي من تلك إصدارات الصكوك قائمة كما في 30 يونيو 2026.

خلال الفترة، أصدر البنك، من خلال اتفاقية صكوك مضاربة متوافقة مع الشريعة الإسلامية، صكوك إضافية - الشريحة 1 بقيمة 200 مليون دينار كويتي. هذه الصكوك عبارة عن أوراق مالية مستدامة قابلة للاستدعاء من قبل البنك في نوفمبر 2031 (تاريخ الاستدعاء الأول)، وتحمل معدل ربح سنوياً بنسبة 5.5%، يستحق وفقاً لشروط الإصدار. وقد تم إصدار هذه الصكوك في مايو 2026، وهي مؤهلة لتكون ضمن رأس المال الإضافي - الشريحة 1 وفقاً للمتطلبات التنظيمية المعمول بها.

13 مكافأة أعضاء مجلس الإدارة

وافقت الجمعية العمومية العادية لمساهمي البنك للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025 المنعقدة بتاريخ 30 مارس 2026 على مكافأة أعضاء مجلس الإدارة الموصي بها للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025 بمبلغ 1,460 ألف دينار كويتي (2024: 1,317 ألف دينار كويتي).

14 مطلوبات محتملة والتزامات

كان هناك مطلوبات محتملة والتزامات قائمة بتاريخ المعلومات المالية ضمن سياق الأعمال العادي فيما يتعلق بما يلي:

ألف دينار كويتي

(مدققة)			
30 يونيو 2025	31 ديسمبر 2025	30 يونيو 2026	
491,648	686,950	758,254	حوالات مقبولة واعتمادات مستندية
2,596,692	2,726,990	2,908,158	خطابات ضمان
3,088,340	3,413,940	3,666,412	مطلوبات محتملة
1,041,654	1,572,082	2,118,335	التزامات رأسمالية وأخرى

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

فی 30 یونیو 2026

15 معاملات مع أطراف ذات علاقة

يمثل بعض الأطراف ذات علاقة (المساهمون الرئيسيون وأعضاء مجلس الإدارة والموظفين التنفيذيين ومسؤولي البنك وأقاربهم من الدرجة الأولى والشركات التي يمثلون الملاك الرئيسيين لها، بالإضافة إلى الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة للمجموعة) مودعين وعمالء تسهيلات تمويلية للمجموعة، ضمن سياق الأعمال العادي. تم إجراء تلك المعاملات بنفس الشروط بشكل كبير بما في ذلك معدلات الربح والضمانات كذلك السائدة في نفس الوقت بالنسبة لمعاملات مماثلة مع أطراف غير ذات علاقة ولم تتضمن أكثر من المقدار الطبيعي من المخاطر.

فيما يلي الأرصدة المدرجة ضمن بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجموع:

أطراف ذات علاقة						
مساهمون رئيسيون	شركات زميلة	مجلس إدارة ومسؤولون تنفيذيون	أطراف أخرى ذات علاقة	30 يونيو 2026	31 ديسمبر (مدققة) 2025	30 يونيو 2025
-	407	1,191	15	1,613	822	39,068
2,056,399	8,246	-	-	2,064,645	1,898,584	1,210,698
-	1,919	10,907	5,944	18,770	21,129	19,838
1,793	7,114	-	-	8,907	10,689	6,032

فيما يلي المعاملات مع أطراف ذات علاقة المدرجة ضمن بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع:

ألف دينار كويتي					
المجموع					
السنة أشهر المنتهية في					
30 يونيو 2025	30 يونيو 2026	أطراف أخرى ذات علاقة	أعضاء مجلس إدارة ومسؤولون تنفيزيون	شركات زميلة	مساهمون رئيسيون
10	8	-	8	-	-
256	162	-	-	161	1
28,788	35,489	25	20	51	35,393

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
في 30 يونيو 2026

15 معاملات مع أطراف ذات علاقة (تتمة)

فيما يلي رواتب وبدلات ومكافآت موظفي الإدارة العليا ومكافآت نهاية خدمة موظفي الإدارة العليا للبنك:

ألف دينار كويتي	
السنة أشهر المنتهية في	
30 يونيو 2026	30 يونيو 2025
2,311	2,211
299	931

رواتب وبدلات ومكافآت موظفي الإدارة العليا
مكافآت نهاية الخدمة ومزايا طويلة الأجل لموظفي الإدارة العليا

فيما يلي تفاصيل حصص أعضاء مجلس الإدارة والمسؤولين التنفيذيين وأقاربهم من الدرجة الأولى بالمجموعة:

ألف دينار كويتي			عدد الأطراف ذات العلاقة			عدد أعضاء مجلس الإدارة أو المسؤولين التنفيذيين		
القيم			(أقارب أعضاء مجلس الإدارة أو المسؤولين التنفيذيين)			(مدققة)		
(مدققة)	30 يونيو 2026	31 ديسمبر 2025	30 يونيو 2026	31 ديسمبر 2025	30 يونيو 2025	(مدققة)	30 يونيو 2026	31 ديسمبر 2025
978	9	11	2	3	3	2	3	3
12,110	12,962	11,989	34	38	34	10	9	10
2,203	1	1	-	-	-	1	1	1
228	333	390	-	2	1	6	10	10
4,741	6,086	5,369	21	21	16	12	13	12
644	689	749	-	-	-	1	2	2

أعضاء مجلس الإدارة

تسهيلات تمويلية وبطاقات ائتمان
حسابات مودعين
ضمانات مقابل تسهيلات تمويلية

المسؤولون التنفيذيون

تسهيلات تمويلية وبطاقات ائتمان
حسابات مودعين
ضمانات مقابل تسهيلات تمويلية

16 التحليل القطاعي

معلومات القطاعات الأساسية

يتم تنظيم أنشطة المجموعة لأغراض الإدارة في أربع قطاعات أعمال رئيسية. إن الأنشطة والخدمات الرئيسية ضمن هذه القطاعات هي كما يلي:

إدارة السيولة واستثمارات المراهبة والاستثمار في أوراق دين مالية وتبادل الودائع مع البنوك والمؤسسات المالية والعلاقات المصرفية الدولية. : الخزينة

توفر الخدمات المصرفية الاستهلاكية مجموعة متنوعة من المنتجات والخدمات إلى العملاء من الأفراد. وتوفر الخدمات المصرفية الخاصة مجموعة شاملة من الخدمات المصرفية المخصصة والمبتكرة للعملاء من الأفراد ذوي الملاة المالية العالية. : الأعمال المصرفية للأفراد والخدمات المصرفية الخاصة

تقديم مجموعة من الخدمات المصرفية ومنتجات الاستثمار إلى الشركات وتقديم خدمات تمويل مراهبة للسلع والعقارات وتسهيلات إجارة محلية ووكالة واستصناع. : الأعمال المصرفية للشركات

إدارة الاستثمارات المباشرة في الأسهم والاستثمارات العقارية والمنشآت غير المصرفية لدى المجموعة والشركات الزميلة والمشاريع المشتركة. : الاستثمار

ألف دينار كويتي

المجموع	الاستثمار	الأعمال المصرفية للشركات	الأعمال المصرفية للأفراد والخدمات المصرفية الخاصة	الخزينة	
42,215,071	4,078,017	14,360,187	8,310,968	15,465,899	30 يونيو 2026 إجمالي الموجودات
35,436,841	1,210,547	6,701,195	14,750,882	12,774,217	إجمالي المطلوبات
990,514	136,808	410,950	313,890	128,866	إيرادات التشغيل
496,804	18,758	238,308	154,962	84,776	ربح الفترة قبل صافي الخسارة النقدية
(62,748)					صافي الخسارة النقدية
434,056					ربح الفترة

ألف دينار كويتي

المجموع	الاستثمار	الأعمال المصرفية للشركات	الأعمال المصرفية للأفراد والخدمات المصرفية الخاصة	الخزينة	
38,497,723	3,921,185	12,836,918	7,537,704	14,201,916	30 يونيو 2025 إجمالي الموجودات
32,139,052	944,765	5,339,528	14,283,459	11,571,300	إجمالي المطلوبات
901,111	136,501	407,120	311,162	46,328	إيرادات التشغيل
456,969	40,679	256,869	124,638	34,783	ربح الفترة قبل صافي الخسارة النقدية
(71,203)					صافي الخسارة النقدية
385,766					ربح الفترة

17 القيمة العادلة

تستخدم المجموعة الجدول الهرمي التالي لتحديد القيمة العادلة للموجودات المالية والإفصاح عنها حسب أسلوب التقييم:

- المستوى 1: الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة؛ و
المستوى 2: أساليب أخرى يكون لجميع مدخلاتها تأثيراً ملموساً على القيمة العادلة المسجلة ملحوظة إما بشكل مباشر أو غير مباشر؛
و
المستوى 3: أساليب أخرى تستخدم المدخلات ذات التأثير الجوهرى على القيمة العادلة المسجلة والتي لا تستند إلى بيانات السوق الملحوظة.
يعرض الجدول التالي الجدول الهرمي لقياس القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية لدى المجموعة كما في 30 يونيو 2026:

موجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة:				ألف دينار كويتي
(المستوى 1)	(المستوى 2)	(المستوى 3)	المجموع	
-	15,791	-	15,791	رأس مال مشترك مدرج بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
27,170	190,824	18,907	236,901	أسهم مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
50,108	13,545	54,675	118,328	أسهم مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
432,228	-	-	432,228	أوراق دين مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
4,960,472	54,511	-	5,014,983	أوراق دين مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
مشتقات الموجودات المالية:				
-	14,171	-	14,171	عقود آجلة
-	75,338	-	75,338	مبادلات معدلات الربح
-	17,049	-	17,049	مبادلات عملات
-	21	-	21	أخرى
5,469,978	381,250	73,582	5,924,810	
مطلوبات مالية مقاسة بالقيمة العادلة:				ألف دينار كويتي
(المستوى 1)	(المستوى 2)	(المستوى 3)	المجموع	
-	20,091	-	20,091	عقود آجلة
-	32,898	-	32,898	مبادلات معدلات الربح
-	220,058	-	220,058	مبادلات عملات
-	1,057	-	1,057	أخرى
-	274,104	-	274,104	

17 القيمة العادلة (تتمة)

يعرض الجدول التالي الجدول الهرمي لقياس القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية لدى المجموعة كما في 31 ديسمبر 2025:

ألف دينار كويتي				موجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة:
المجموع	(المستوى 3)	(المستوى 2)	(المستوى 1)	
15,791	-	15,791	-	رأس مال مشترك مدرج بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
159,480	19,170	110,306	30,004	أسهم مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
116,159	60,203	12,939	43,017	أسهم مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
232,856	-	-	232,856	أوراق دين مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
				أوراق دين مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
4,812,040	1,148	62,153	4,748,739	
				مشتقات الموجودات المالية:
13,581	-	13,581	-	عقود آجلة
75,966	-	75,966	-	مبادلات معدلات الربح
141,200	-	141,200	-	مبادلات عملات
4	-	4	-	أخرى
5,567,077	80,521	431,940	5,054,616	
ألف دينار كويتي				مطلوبات مالية مقاسة بالقيمة العادلة:
المجموع	(المستوى 3)	(المستوى 2)	(المستوى 1)	
6,417	-	6,417	-	مشتقات المطلوبات المالية:
68,653	-	68,653	-	عقود آجلة
37,736	-	37,736	-	مبادلات معدلات الربح
2,269	-	2,269	-	مبادلات عملات
				أخرى
115,075	-	115,075	-	

17 القيمة العادلة (تتمة)

يعرض الجدول التالي الجدول الهرمي لقياس القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية لدى المجموعة كما في 30 يونيو 2025:

ألف دينار كويتي				موجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة:
المجموع	(المستوى 3)	(المستوى 2)	(المستوى 1)	
15,247	-	15,247	-	رأس مال مشترك مدرج بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
164,737	18,868	119,598	26,271	أسهم مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
126,142	65,440	16,202	44,500	أسهم مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
174,592	-	-	174,592	أوراق دين مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
				أوراق دين مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
4,797,950	6,621	134,220	4,657,109	
				مشتقات الموجودات المالية:
9,637	-	9,637	-	عقود آجلة
100,912	-	100,912	-	مبادلات معدلات الربح
29,023	-	29,023	-	مبادلات عملات
38	-	38	-	أخرى
5,418,278	90,929	424,877	4,902,472	

ألف دينار كويتي				مطلوبات مالية مقاسة بالقيمة العادلة:
المجموع	(المستوى 3)	(المستوى 2)	(المستوى 1)	
13,633	-	13,633	-	عقود آجلة
87,885	-	87,885	-	مبادلات معدلات الربح
35,333	-	35,333	-	مبادلات عملات
1,056	-	1,056	-	المعادن الثمينة المدمجة
31	-	31	-	أخرى
137,938	-	137,938	-	

لم يتم إجراء أي تحويلات بين مستويات الجدول الهرمي.

تضمنت الاستثمارات ضمن المستوى 3 صكوك غير مسعرة بمبلغ لا شيء (31 ديسمبر 2025: 1,148 ألف دينار كويتي و30 يونيو 2025: 6,621 ألف دينار كويتي) واستثمارات في أسهم غير مسعرة بمبلغ 73,582 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2025: 79,373 ألف دينار كويتي و30 يونيو 2025: 84,308 ألف دينار كويتي). يتم قياس الاستثمارات في الأسهم غير المسعرة وفقاً للقيمة العادلة باستخدام أسلوب تقييم مناسب في ظل هذه الظروف. تتضمن أساليب التقييم نماذج التدفقات النقدية المخصومة ومعلومات السوق الملحوظة للشركات المقارنة ومعلومات المعاملات الحديثة وصافي قيم الموجودات. تتضمن المدخلات الجوهرية غير الملحوظة المستخدمة في أساليب التقييم بصورة أساسية معدل الخصم ومعدل النمو النهائي وتقديرات الإيرادات والأرباح. إن التأثير على بيانات المركز المالي أو الدخل أو التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المكثفة المجمعة لن يكون مادياً إذا تم تعديل متغيرات المخاطر ذات الصلة المستخدمة في تقديرات القيمة العادلة لقياس الاستثمارات في الأسهم غير المسعرة وفقاً للقيمة العادلة بنسبة 5%.

يعرض الجدول التالي مطابقة الرصيد الافتتاحي والختامي للموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة ضمن المستوى 3:

ألف دينار كويتي		كما في 1 يناير إعادة قياس القيمة العادلة (بيع) شراء، بالصافي
2025	2026	
80,569	80,521	
317	(5,640)	
10,043	(1,299)	
90,929	73,582	كما في 30 يونيو

18 المحاسبة عن التضخم المرتفع

يمارس البنك الكويتي التركي للمساهمة باعتباره شركة تابعة العمليات المصرفية في تركيا. حيث تم في أبريل 2022 تقييم الاقتصاد التركي كالاقتصاد ذي تضخم مرتفع استناداً إلى معدلات التضخم التراكمية على مدى السنوات الثلاثة السابقة. حددت المجموعة مؤشر أسعار المستهلك ("المؤشر") المقدم من معهد الإحصاء التركي ليكون مؤشر عام مناسب للأسعار ليتم أخذه في الاعتبار عند تطبيق معيار المحاسبة الدولي 29/التقرير المالي في الاقتصاديات ذات التضخم المرتفع على البيانات المالية للشركة التابعة. فيما يلي مستوى وحركة مؤشر الأسعار خلال فترات المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة الحالية والسابقة:

فترة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة	المؤشر	عامل التحويل
30 يونيو 2026	128.72	1.176
31 ديسمبر 2025	109.42	1.311
30 يونيو 2025	97.06	1.163

**KUWAIT FINANCE HOUSE K.S.C.P. AND
ITS SUBSIDIARIES**

**INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED
FINANCIAL INFORMATION (UNAUDITED)**

30 June 2026



Shape the future
with confidence

Ernst & Young
Al Aiban, Al Osaimi & Partners
P.O. Box 74
Burj Alshaya, 16th & 17th Floor
Al Soor Street, Mirqab
Safat 13001, State of Kuwait

Tel: +965 2295 5000
Fax: +965 2245 6419
kuwait@kw.ey.com
<https://www.ey.com>

Deloitte.

Deloitte & Touche
Al-Wazzan & Co.

Ahmed Al-Jaber Street, Sharq
Dar Al-Awadi Complex, Floors 7 & 9
P.O. Box 20174, Safat 13062
Kuwait
Tel : + 965 22408844, 22438060
Fax: + 965 22408855, 22452080
www.deloitte.com

REPORT ON REVIEW OF INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL INFORMATION TO THE BOARD OF DIRECTORS OF KUWAIT FINANCE HOUSE K.S.C.P.

Introduction

We have reviewed the accompanying interim condensed consolidated statement of financial position of Kuwait Finance House K.S.C.P. (“the Bank”) and its subsidiaries (collectively “the Group”) as at 30 June 2026 and the related interim condensed consolidated statement of income and the interim condensed consolidated statement of comprehensive income, for the three-months and six-months periods then ended, and the related interim condensed consolidated statement of changes in equity and interim condensed consolidated statement of cash flows for the six-months period then ended. The management of the Bank is responsible for the preparation and presentation of this interim condensed consolidated financial information in accordance with the basis of preparation set out in Note 2. Our responsibility is to express a conclusion on this interim condensed consolidated financial information based on our review.

Scope of Review

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagements 2410, “*Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity*”. A review of interim financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim condensed consolidated financial information is not prepared, in all material respects, in accordance with the basis of preparation set out in Note 2.

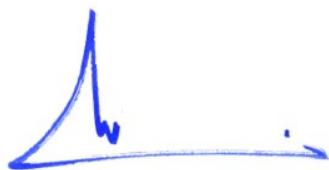
Report on Other Legal and Regulatory Requirements

Furthermore, based on our review, the interim condensed consolidated financial information is in agreement with the books of account of the Bank. We further report that, to the best of our knowledge and belief, we have not become aware of any violations of the Companies Law No. 1 of 2016, as amended, and its executive regulations, as amended, or of the Bank's Memorandum of Incorporation and Articles of Association, as amended, during the six-month period ended 30 June 2026 that might have had a material effect on the business of the Bank or on its financial position.

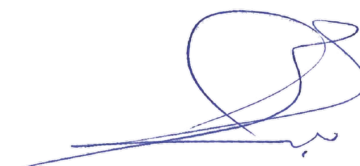
**REPORT ON REVIEW OF INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL
INFORMATION TO THE BOARD OF DIRECTORS OF KUWAIT FINANCE HOUSE
K.S.C.P. (continued)**

Report on Other Legal and Regulatory Requirements (continued)

We further report that, during the course of our review, to the best of our knowledge and belief, we have not become aware of any violations of the provisions of Law No. 32 of 1968, as amended, concerning currency, the Central Bank of Kuwait and the organization of banking business, and its related regulations, during the six-month period ended 30 June 2026 that might have had a material effect on the business of the Bank or on its financial position.



BADER A. AL-ABDULJADER
LICENCE NO. 207 A
EY
AL AIBAN, AL OSAIMI & PARTNERS



BADER A. AL-WAZZAN
LICENCE NO. 62A
DELOITTE & TOUCHE
AL-WAZZAN & CO.

22 July 2026

Kuwait

Kuwait Finance House K.S.C.P. and Subsidiaries

INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF INCOME

(UNAUDITED)

For the period ended 30 June 2026

	Notes	<i>Three months ended</i>		<i>Six months ended</i>	
		<i>30 June</i>		<i>30 June</i>	
		<i>2026</i>	<i>2025</i>	<i>2026</i>	<i>2025</i>
INCOME					
Financing income		900,414	711,077	1,765,208	1,462,512
Finance cost and estimated distribution to depositors	3	(582,941)	(422,628)	(1,115,763)	(855,207)
Net financing income		317,473	288,449	649,445	607,305
Fees and commissions income		148,937	120,304	276,260	222,315
Fees and commissions expense		(79,852)	(60,043)	(148,698)	(112,285)
Net fees and commission income		69,085	60,261	127,562	110,030
Investment income		77,573	32,664	95,691	87,446
Net gain from foreign currencies		18,396	17,803	78,127	34,479
Other income		11,616	33,806	39,689	61,851
TOTAL OPERATING INCOME		494,143	432,983	990,514	901,111
OPERATING EXPENSES					
Staff costs		(93,060)	(85,386)	(183,639)	(177,465)
General and administrative expenses		(35,371)	(44,671)	(79,458)	(88,259)
Depreciation and amortisation		(18,499)	(19,975)	(39,566)	(43,513)
TOTAL OPERATING EXPENSES		(146,930)	(150,032)	(302,663)	(309,237)
NET OPERATING INCOME BEFORE PROVISIONS AND IMPAIRMENT AND NET MONETARY LOSS		347,213	282,951	687,851	591,874
Provisions and impairment	5	(49,023)	(6,508)	(83,168)	(39,038)
Net monetary loss	18	(30,574)	(29,122)	(62,748)	(71,203)
OPERATING PROFIT BEFORE TAXATION		267,616	247,321	541,935	481,633
Taxation	6	(52,654)	(50,956)	(107,879)	(95,867)
PROFIT FOR THE PERIOD		214,962	196,365	434,056	385,766
Attributable to:					
Shareholders of the Bank		186,535	174,040	363,054	342,149
Non-controlling interests		28,427	22,325	71,002	43,617
		214,962	196,365	434,056	385,766
BASIC AND DILUTED EARNINGS PER SHARE ATTRIBUTABLE TO THE SHAREHOLDERS OF THE BANK	4	9.27 fils	8.84 fils	18.86 fils	17.98 fils

The attached notes 1 to 18 form part of the interim condensed consolidated financial information.

Kuwait Finance House K.S.C.P. and Subsidiaries

INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF COMPREHENSIVE INCOME (UNAUDITED)

For the period ended 30 June 2026

	<i>Three months ended</i>		<i>Six months ended</i>	
	<i>30 June</i>		<i>30 June</i>	
	<i>2026</i>	<i>2025</i>	<i>2026</i>	<i>2025</i>
Profit for the period	214,962	196,365	434,056	385,766
<i>Items that will not be reclassified to the interim condensed consolidated statement of income in subsequent periods:</i>				
Revaluation gain on equity instruments at fair value through other comprehensive income	3,291	2,333	595	3,494
Net change in pension fund reserve	(593)	(40)	1,141	(85)
<i>Items that are or may be reclassified subsequently to the interim condensed consolidated statement of income:</i>				
Investment in debt securities at fair value through other comprehensive income:				
Net change in fair value during the period	13,505	(19,317)	(57,076)	(26,141)
Net transfer to interim condensed consolidated statement of income	(16,328)	7,026	(15,462)	3,959
Net loss on investment in debt securities at fair value through other comprehensive income	(2,823)	(12,291)	(72,538)	(22,182)
Net change in fair value of cash flow hedges	-	(114)	16	(214)
Exchange differences on translation of foreign operations	(14,648)	(77,240)	(51,080)	(128,885)
Other comprehensive loss for the period	(14,773)	(87,352)	(121,866)	(147,872)
Total comprehensive income for the period	200,189	109,013	312,190	237,894
Attributable to:				
Shareholders of the Bank	191,864	106,510	282,833	242,636
Non-controlling interests	8,325	2,503	29,357	(4,742)
	200,189	109,013	312,190	237,894

The attached notes 1 to 18 form part of the interim condensed consolidated financial information.

Kuwait Finance House K.S.C.P. and Subsidiaries

INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION (UNAUDITED)

As at 30 June 2026

		KD 000's		
			(Audited)	
	Notes	30 June 2026	31 December 2025	30 June 2025
ASSETS				
Cash and balances with banks and financial institutions	8	4,159,423	4,998,746	3,857,125
Due from banks		2,195,923	3,446,833	2,015,558
Financing receivables	9	22,783,669	21,817,004	20,429,676
Investment in debt securities		7,801,436	7,577,615	7,424,323
Investments		371,020	291,430	306,126
Investment in associates and joint ventures		297,467	252,482	250,174
Trading and Investment properties		463,149	464,843	447,948
Other assets		1,352,535	1,148,267	1,008,679
Goodwill and intangible assets		2,331,947	2,328,566	2,329,631
Property and equipment		458,502	434,026	428,483
TOTAL ASSETS		42,215,071	42,759,812	38,497,723
LIABILITIES				
Due to banks		5,231,676	6,971,768	6,157,947
Due to financial institutions		4,785,007	4,738,107	3,153,389
Sukuk payables and term financing	10	1,744,256	1,414,401	1,507,421
Depositors' accounts		21,592,132	21,029,418	19,730,422
Other liabilities		2,083,770	1,761,249	1,589,873
TOTAL LIABILITIES		35,436,841	35,914,943	32,139,052
EQUITY ATTRIBUTABLE TO SHAREHOLDERS OF THE BANK				
Share capital	11	1,977,052	1,847,712	1,847,712
Share premium		4,267,447	4,267,447	4,267,447
Proposed issue of bonus shares	11	-	129,340	-
Treasury shares		(822,159)	(822,159)	(822,159)
Reserves	7	193,819	83,934	100,331
Proposed cash dividends	11	5,616,159 184,092	5,506,274 240,868	5,393,331 172,049
TOTAL EQUITY ATTRIBUTABLE TO THE SHAREHOLDERS OF THE BANK		5,800,251	5,747,142	5,565,380
Perpetual Tier 1 Sukuks	12	461,715	641,257	381,661
Non-controlling interests		516,264	456,470	411,630
TOTAL EQUITY		6,778,230	6,844,869	6,358,671
TOTAL LIABILITIES AND EQUITY		42,215,071	42,759,812	38,497,723


HAMAD ABDULMOHTSEN ALMARZOUQ
(CHAIRMAN)


KHALED YOUSEF ALSHAMLAN
(GROUP CHIEF EXECUTIVE OFFICER)

The attached notes 1 to 18 form part of the interim condensed consolidated financial information.

Kuwait Finance House K.S.C.P. and Subsidiaries

INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY (UNAUDITED)

For the period ended 30 June 2026

	KD 000's										
	Attributable to shareholders of the Bank										
	Share capital	Share premium	Proposed issue of bonus shares	Treasury shares	Reserves (Note 7)	Subtotal	Proposed cash dividends	Subtotal	Perpetual Tier 1 Sukuks	Non-controlling interests	Total equity
Balance at 1 January 2026	1,847,712	4,267,447	129,340	(822,159)	83,934	5,506,274	240,868	5,747,142	641,257	456,470	6,844,869
Profit for the period	-	-	-	-	363,054	363,054	-	363,054	-	71,002	434,056
Other comprehensive loss	-	-	-	-	(80,221)	(80,221)	-	(80,221)	-	(41,645)	(121,866)
Total comprehensive income	-	-	-	-	282,833	282,833	-	282,833	-	29,357	312,190
Issue of bonus shares (Note 11)	129,340	-	(129,340)	-	-	-	-	-	-	-	-
Cash dividends (Note 11)	-	-	-	-	-	-	(240,868)	(240,868)	-	-	(240,868)
Proposed interim cash dividend (Note 11)	-	-	-	-	(184,092)	(184,092)	184,092	-	-	-	-
Zakat	-	-	-	-	(11,010)	(11,010)	-	(11,010)	-	-	(11,010)
Perpetual Tier 1 Sukuk foreign currency translation adjustment	-	-	-	-	(4,930)	(4,930)	-	(4,930)	4,930	-	-
Profit payment on Perpetual Tier 1 Sukuks	-	-	-	-	(15,915)	(15,915)	-	(15,915)	-	-	(15,915)
Net movement on Perpetual Tier 1 Sukuks (Note 12)	-	-	-	-	(16,479)	(16,479)	-	(16,479)	(384,472)	-	(400,951)
Issuance of Perpetual Tier 1 Sukuks (Note 12)	-	-	-	-	(332)	(332)	-	(332)	200,000	-	199,668
Impact of application of IAS 29 (Note 18)	-	-	-	-	59,810	59,810	-	59,810	-	43,649	103,459
Dividends paid to non-controlling interest	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(11,703)	(11,703)
Change in ownership of subsidiary without loss of control	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(4,139)	(4,139)
Net other changes in non-controlling interests	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,630	2,630
Balance at 30 June 2026	1,977,052	4,267,447	-	(822,159)	193,819	5,616,159	184,092	5,800,251	461,715	516,264	6,778,230

The attached notes 1 to 18 form part of the interim condensed consolidated financial information.

Kuwait Finance House K.S.C.P. and Subsidiaries

INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY (UNAUDITED) (continued)

For the period ended 30 June 2026

KD 000's

	<i>Attributable to shareholders of the Bank</i>										<i>Total equity</i>
	<i>Share capital</i>	<i>Share premium</i>	<i>Proposed issue of bonus shares</i>	<i>Treasury shares</i>	<i>Reserves (Note 7)</i>	<i>Subtotal</i>	<i>Proposed cash dividends</i>	<i>Subtotal</i>	<i>Perpetual Tier 1 Sukuks</i>	<i>Non-controlling interests</i>	
Balance at 1 January 2025	1,710,844	4,267,447	136,868	(822,159)	34,823	5,327,823	191,165	5,518,988	504,059	394,853	6,417,900
Profit for the period	-	-	-	-	342,149	342,149	-	342,149	-	43,617	385,766
Other comprehensive loss	-	-	-	-	(99,513)	(99,513)	-	(99,513)	-	(48,359)	(147,872)
Total comprehensive income (loss)	-	-	-	-	242,636	242,636	-	242,636	-	(4,742)	237,894
Issue of bonus shares (Note 11)	136,868	-	(136,868)	-	-	-	-	-	-	-	-
Cash dividends (Note 11)	-	-	-	-	-	-	(191,165)	(191,165)	-	-	(191,165)
Proposed interim cash dividend (Note 11)	-	-	-	-	(172,049)	(172,049)	172,049	-	-	-	-
Zakat	-	-	-	-	(41,633)	(41,633)	-	(41,633)	-	-	(41,633)
Perpetual Tier 1 Sukuk foreign currency translation adjustment	-	-	-	-	3,780	3,780	-	3,780	(3,780)	-	-
Profit payment on Perpetual Tier 1 Sukuks	-	-	-	-	(11,236)	(11,236)	-	(11,236)	-	-	(11,236)
Net movement on Perpetual Tier 1 Sukuks	-	-	-	-	(4,580)	(4,580)	-	(4,580)	(118,618)	-	(123,198)
Impact of application of IAS 29 (Note 18)	-	-	-	-	48,772	48,772	-	48,772	-	35,594	84,366
Payment to non-controlling interest on capital redemption of a subsidiary	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(4,433)	(4,433)
Dividends paid to non-controlling interest	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(11,668)	(11,668)
Sale of a subsidiary	-	-	-	-	(182)	(182)	-	(182)	-	(902)	(1,084)
Net other changes in non-controlling interests	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,928	2,928
Balance at 30 June 2025	1,847,712	4,267,447	-	(822,159)	100,331	5,393,331	172,049	5,565,380	381,661	411,630	6,358,671

The attached notes 1 to 18 form part of the interim condensed consolidated financial information.

Kuwait Finance House K.S.C.P. and Subsidiaries

INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF CASH FLOWS (UNAUDITED)

For the period ended 30 June 2026

		KD 000's	
		<i>Six months ended</i>	
		30 June	30 June
	<i>Notes</i>	2026	2025
OPERATING ACTIVITIES			
Profit for the period		434,056	385,766
Adjustments to reconcile profit to net cash flows:			
Depreciation and amortisation		39,566	43,513
Provisions and impairment	5	83,168	39,038
Gain on sale of investments		(27,149)	(58,276)
Dividend income		(4,092)	(2,811)
Share of results of associates and joint ventures		(2,845)	(2,308)
Gain on sale of investment properties		(40,591)	(6,863)
Net monetary loss	18	62,748	71,203
		544,861	469,262
Changes in operating assets and liabilities			
<i>Decrease (increase) in operating assets:</i>			
Financing receivables and due from banks		(879,565)	(840,426)
Investment in debt securities		(274,661)	(549,782)
Other assets		(204,268)	50,341
Statutory deposit with Central Banks		3,668	(200,658)
<i>Increase (decrease) in operating liabilities:</i>			
Short term due to banks and financial institutions		(540,039)	(224,651)
Depositors' accounts		562,714	510,480
Other liabilities		169,619	4,842
Net cash flows used in operating activities		(617,671)	(780,592)
INVESTING ACTIVITIES			
Investments, net		(73,743)	(69,078)
Additions/purchase of investment properties		(9,136)	(155)
Proceeds from sale of investment properties		50,563	6,213
Purchase of property and equipment		(25,396)	(71,166)
Proceeds from sale of property and equipment		6,327	2,719
Intangible assets, net		(526)	3,022
Purchase/ Capital injection of investment in associates and joint ventures		(197)	-
Proceeds from sale/redemption of investment in associates and joint ventures		128	145,317
Dividend received		4,092	2,865
Proceeds from sale of subsidiary		-	4,219
Payment to non-controlling interest on capital redemption of a subsidiary		-	(4,433)
Net cash flows (used in) from investing activities		(47,888)	19,523
FINANCING ACTIVITIES			
Profit payment on perpetual Tier-1 Sukuks		(15,915)	(11,236)
Payment on settlement of perpetual Tier-1 Sukuks	12	(400,951)	(123,198)
New Issuance Perpetual Tier 1 Sukuks	12	199,668	-
Movement in Sukuk payables and term financing		329,855	520,782
Net movement in due to banks and financial institutions		(1,153,152)	861,806
Cash dividends paid		(240,868)	(191,165)
Dividends paid to non-controlling interest		(11,703)	(11,668)
Zakat paid		(11,010)	(7,664)
Net cash flows (used in) from financing activities		(1,304,076)	1,037,657
NET (DECREASE) INCREASE IN CASH AND CASH EQUIVALENTS		(1,969,635)	276,588
Cash and cash equivalents at 1 January		5,996,465	3,445,682
CASH AND CASH EQUIVALENTS AT 30 JUNE	8	4,026,830	3,722,270

The attached notes 1 to 18 form part of the interim condensed consolidated financial information.

NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL
INFORMATION (UNAUDITED)

At 30 June 2026

1 INCORPORATION AND REGISTRATION

The interim condensed consolidated financial information of Kuwait Finance House K.S.C.P. (“the Parent Company” or “the Bank”) and subsidiaries (collectively “the Group”) for the six months period ended 30 June 2026 were authorised for issue by the Bank’s Board of Directors on 9 July 2026.

The shareholders’ annual ordinary general assembly held on 30 March 2026 approved the audited consolidated financial statements of the Group for the year ended 31 December 2025.

The Bank is a public shareholding company incorporated in Kuwait on 23 March 1977 and is registered as an Islamic bank with the Central Bank of Kuwait. The Bank is listed in Kuwait Boursa and Bahrain Bourse and is engaged in all Islamic banking activities for its own account as well as for third parties, including financing, purchase and sale of investments, leasing, project construction and other trading activities without practising usury. The Bank’s registered head office is at Abdulla Al-Mubarak Street, Murqab, Kuwait.

All activities are conducted in accordance with Islamic Shari’a, as approved by the Bank’s Fatwa and Shari’a Supervisory Board.

2 BASIS OF PREPARATION AND MATERIAL ACCOUNTING POLICIES

The interim condensed consolidated financial information of the Group has been prepared in accordance with International Accounting Standard (“IAS”) 34: Interim Financial Reporting, except as noted below:

The accounting policies and basis of presentation used in the preparation of this interim condensed consolidated financial information are consistent with those used in the preparation of the annual consolidated financial statements for the year ended 31 December 2025. The annual consolidated financial statements for the year ended 31 December 2025 were prepared in accordance with the regulations for financial services institutions as issued by the Central Bank of Kuwait (CBK) in the State of Kuwait. These regulations require banks and other financial institutions regulated by CBK to adopt the IFRS Accounting Standards with an amendment for measuring the expected credit loss (“ECL”) on credit facilities at the higher of ECL computed under IFRS 9 – ‘Financial Instruments’ in accordance to the CBK guidelines or the provisions as required by CBK instructions along with its consequent impact on related disclosures.

The above framework is hereinafter referred to as “IFRS Accounting Standards as adopted by CBK for use by the State of Kuwait”.

The interim condensed consolidated financial information does not contain all information and disclosures required for the annual consolidated financial statements prepared in accordance with IFRS Accounting Standards and should be read in conjunction with the Group’s annual consolidated financial statements for the year ended 31 December 2025.

Further, results for the six months period ended 30 June 2026, are not necessarily indicative of the results that may be expected for the financial year ending 31 December 2026.

The Group maintains established risk management, business continuity and operational resilience frameworks, aligned with applicable Central Bank of Kuwait requirements, to support the continuity of critical banking services and enhance resilience across material risks, including geopolitical and regional risk.

New standards, interpretations and amendments and accounting policies adopted by the Group

The accounting policies adopted in the preparation of the interim condensed consolidated financial information are consistent with those followed in the preparation of the Group’s annual consolidated financial statements for the year ended 31 December 2025. The Group has not early adopted any standard, interpretation or amendment that has been issued but is not yet effective.

Certain amendments and improvements to international accounting standards applies for the first time in 2026, but do not have an impact on the interim condensed consolidated financial information of the Group.

NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL INFORMATION (UNAUDITED)

At 30 June 2026

3 FINANCE COST AND ESTIMATED DISTRIBUTION TO DEPOSITORS

The management of the Bank has estimated distribution to depositors and profit attributable to Bank's shareholders based on the results for the six months period ended 30 June 2026. The actual distribution to depositors and profit attributable to Bank's shareholders could be different from the amounts presented in the interim condensed consolidated statement of income.

The actual profit to be distributed to all parties concerned will be determined by the Board of Directors of the Bank in accordance with the Bank's Articles of Association, based on the annual audited results for the year ending 31 December 2026.

4 BASIC AND DILUTED EARNINGS PER SHARE ATTRIBUTABLE TO THE SHAREHOLDERS OF THE BANK

Basic and diluted earnings per share is calculated by dividing the profit for the period attributable to shareholders of the Bank after profit payment on Perpetual Tier 1 Sukuks, by the weighted average number of ordinary shares outstanding during the period after adjusting for treasury shares held by the Group.

	<i>Three months ended</i>		<i>Six months ended</i>	
	<i>30 June</i>	<i>30 June</i>	<i>30 June</i>	<i>30 June</i>
	<i>2026</i>	<i>2025</i>	<i>2026</i>	<i>2025</i>
Basic and diluted earnings per share:				
Profit for the period attributable to shareholders of the Bank (thousand KD)	186,535	174,040	363,054	342,149
Less: Profit payment on Perpetual Tier 1 Sukuks (thousand KD)	(15,915)	(11,236)	(15,915)	(11,236)
Profit for the period attributable to shareholders of the Bank after profit payment on Perpetual Tier 1 Sukuks (thousand KD)	170,620	162,804	347,139	330,913
Weighted average number of shares outstanding during the period, net of treasury shares (thousand shares)	18,409,222	18,409,222	18,409,222	18,409,222
Basic and diluted earnings per share attributable to the shareholders of the Bank	9.27 fils	8.84 fils	18.86 fils	17.98 fils

The comparative basic and diluted earnings per share have been restated for bonus shares issued (Note 11).

Kuwait Finance House K.S.C.P. and Subsidiaries

INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF CASH FLOWS (UNAUDITED)

For the period ended 30 June 2026

5 PROVISIONS AND IMPAIRMENT

	<i>Three months ended</i>		<i>Six months ended</i>	
	<i>30 June</i>		<i>30 June</i>	
	<i>2026</i>	<i>2025</i>	<i>2026</i>	<i>2025</i>
Impairment (reversal of impairment) on financing receivables	19,097	(7,959)	60,407	29,194
Recovery of written-off debts	(6,843)	(4,979)	(30,577)	(23,279)
(Reversal of impairment) impairment of non-cash facilities	(7,571)	606	(4,766)	(866)
Total financing provision charge (reversal)	4,683	(12,332)	25,064	5,049
Expected credit losses (reversal) for investment in debt securities	134	6,653	2,923	(1)
Other provisions and impairment	44,206	12,187	55,181	33,990
	49,023	6,508	83,168	39,038

6 TAXATION

	<i>Three months ended</i>		<i>Six months ended</i>	
	<i>30 June</i>		<i>30 June</i>	
	<i>2026</i>	<i>2025</i>	<i>2026</i>	<i>2025</i>
Contribution to Kuwait Foundation for the Advancement of Sciences (KFAS)	1,754	1,588	3,383	3,151
Domestic minimum top-up tax (DMTT)	17,592	17,886	31,949	30,750
Taxation related to subsidiaries	33,308	31,482	72,547	61,966
	52,654	50,956	107,879	95,867

The attached notes 1 to 18 form part of the interim condensed consolidated financial information.

NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL INFORMATION (UNAUDITED)

At 30 June 2026

7 RESERVES

The movement of reserves is analysed as follows:

	30 June 2026							KD 000's
	Statutory reserve	Voluntary reserve	Retained earnings	Treasury shares reserve	Fair value reserve	Foreign exchange translation reserve	Other reserves	Total
Balance at 1 January 2026	592,368	292,466	254,922	17,715	40,875	(1,034,118)	(80,294)	83,934
Profit for the period	-	-	363,054	-	-	-	-	363,054
Other comprehensive (loss) income	-	-	-	-	(56,463)	(24,435)	677	(80,221)
Total comprehensive income (loss)	-	-	363,054	-	(56,463)	(24,435)	677	282,833
Proposed interim cash dividend (Note 11)	-	-	(184,092)	-	-	-	-	(184,092)
Zakat	-	(10,396)	(614)	-	-	-	-	(11,010)
Perpetual Tier 1 Sukuks foreign currency translation adjustment	-	-	(4,930)	-	-	-	-	(4,930)
Profit payment on Perpetual Tier 1 Sukuks	-	-	(15,915)	-	-	-	-	(15,915)
Net movement in Perpetual Tier 1 Sukuks	-	-	(16,479)	-	-	-	-	(16,479)
Issuance cost of Perpetual Tier 1 Sukuks	-	-	(332)	-	-	-	-	(332)
Impact of application of IAS 29 (Note 18)	-	-	59,810	-	-	-	-	59,810
Balance at 30 June 2026	592,368	282,070	455,424	17,715	(15,588)	(1,058,553)	(79,617)	193,819

Kuwait Finance House K.S.C.P. and Subsidiaries

NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL INFORMATION (UNAUDITED)

At 30 June 2026

7 RESERVES (continued)

	30 June 2025							KD 000's
	Statutory reserve	Voluntary reserve	Retained earnings	Treasury shares reserve	Fair value reserve	Foreign exchange translation reserve	Other reserves	Total
Balance at 1 January 2025	528,433	269,553	261,173	17,715	(25,660)	(927,343)	(89,048)	34,823
Profit for the period	-	-	342,149	-	-	-	-	342,149
Other comprehensive loss	-	-	-	-	(13,021)	(86,193)	(299)	(99,513)
Total comprehensive income (loss)	-	-	342,149	-	(13,021)	(86,193)	(299)	242,636
Proposed interim cash dividend (Note 11)	-	-	(172,049)	-	-	-	-	(172,049)
Zakat	-	(41,022)	(611)	-	-	-	-	(41,633)
Transfer of fair value reserve of equity investment at FVOCI	-	-	580	-	(580)	-	-	-
Perpetual Tier 1 Sukuk foreign currency translation adjustment	-	-	3,780	-	-	-	-	3,780
Profit payment on Perpetual Tier 1 Sukuks	-	-	(11,236)	-	-	-	-	(11,236)
Net movement in Perpetual Tier 1 Sukuks	-	-	(4,580)	-	-	-	-	(4,580)
Impact of application of IAS 29 (Note 18)	-	-	48,772	-	-	-	-	48,772
Sale of a subsidiary	-	-	(8,590)	-	(354)	(182)	8,944	(182)
Balance at 30 June 2025	528,433	228,531	459,388	17,715	(39,615)	(1,013,718)	(80,403)	100,331

NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL INFORMATION (UNAUDITED)

At 30 June 2026

8 CASH AND CASH EQUIVALENTS

	KD 000's		
	30 June 2026	(Audited) 31 December 2025	30 June 2025
Cash	211,828	227,569	213,444
Balances with Central Banks	2,570,021	3,276,663	2,630,187
Balances with banks and financial institutions – current accounts	1,377,574	1,494,514	1,013,494
Cash and balances with banks and financial institutions	4,159,423	4,998,746	3,857,125
Due from banks maturing within 3 months of contract date	1,361,915	2,495,895	1,213,193
Less: Statutory deposits with Central Banks	(1,494,508)	(1,498,176)	(1,348,048)
Cash and cash equivalents	4,026,830	5,996,465	3,722,270

9 FINANCING RECEIVABLES

Financing receivables principally comprises of murabaha, wakala, leased assets, istisna'a balances and other financing receivables and advances, and is stated net of impairment as follows:

	KD 000's		
	30 June 2026	(Audited) 31 December 2025	30 June 2025
Financing receivables, net of deferred and suspended profit	23,776,755	22,762,941	21,349,179
Less: Provision for impairment	(993,086)	(945,937)	(919,503)
	22,783,669	21,817,004	20,429,676

The available provision balance on non-cash facilities of KD 36,000 thousand (31 December 2025: KD 41,216 thousand and 30 June 2025: KD 41,686 thousand) is included under other liabilities.

Total provision for ECL is accounted as per CBK regulation which require ECL to be measured at the higher of the ECL computed under IFRS 9 in accordance with CBK or the provision required by CBK instructions. Total provision for credit losses recorded as per CBK instructions for utilized and unutilized cash and non-cash financing facilities as at 30 June 2026 is KD 1,029,086 thousand (31 December 2025: KD 987,153 thousand and 30 June 2025: KD 961,189 thousand) which exceeds the ECL for financing receivables under IFRS 9 in accordance with CBK, by KD 503,953 thousand (31 December 2025: KD 526,631 thousand and 30 June 2025: KD 494,078 thousand).

An analysis of the gross amounts of credit facilities, and the corresponding ECL provision based on the staging criteria under IFRS 9 in accordance with CBK regulations is as below:

30 June 2026	Stage 1 KD 000's	Stage 2 KD 000's	Stage 3 KD 000's	Total KD 000's
Financing receivables	20,413,534	2,783,364	579,857	23,776,755
Financing commitments and contingent liabilities (Note 14)	2,991,326	648,286	26,800	3,666,412
ECL provision for credit facilities	80,883	134,767	309,483	525,133

NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL
INFORMATION (UNAUDITED)

At 30 June 2026

9 FINANCING RECEIVABLES (continued)

<i>31 December 2025</i>	<i>Stage 1 KD 000's</i>	<i>Stage 2 KD 000's</i>	<i>Stage 3 KD 000's</i>	<i>Total KD 000's</i>
Financing receivables	19,519,316	2,734,630	508,995	22,762,941
Financing commitments and contingent liabilities (Note 14)	2,781,367	605,208	27,365	3,413,940
ECL provision for credit facilities	71,075	124,627	264,820	460,522
<i>30 June 2025</i>	<i>Stage 1 KD 000's</i>	<i>Stage 2 KD 000's</i>	<i>Stage 3 KD 000's</i>	<i>Total KD 000's</i>
Financing receivables	18,358,747	2,455,343	535,089	21,349,179
Financing commitments and contingent liabilities (Note 14)	2,577,998	476,309	34,033	3,088,340
ECL provision for credit facilities	76,608	103,415	287,088	467,111

An analysis of the changes in the expected credit losses in relation to credit facilities (cash and non-cash facilities) computed under IFRS 9 in accordance to the CBK guidelines is detailed below:

<i>30 June 2026</i>	<i>Stage 1 KD 000's</i>	<i>Stage 2 KD 000's</i>	<i>Stage 3 KD 000's</i>	<i>Total KD 000's</i>
ECL allowance as at 1 January 2026	71,075	124,627	264,820	460,522
Transfer between stages:				
Transfer from / to Stage 1	4,883	(1,034)	(3,849)	-
Transfer from / to Stage 2	(1,542)	3,519	(1,977)	-
Transfer from / to Stage 3	(173)	(8,637)	8,810	-
Net increase in ECL for the period	8,841	18,640	60,742	88,223
Amounts written off	-	-	(16,703)	(16,703)
Foreign exchange adjustments	(2,201)	(2,348)	(2,360)	(6,909)
At 30 June 2026	80,883	134,767	309,483	525,133
<i>30 June 2025</i>	<i>Stage 1 KD 000's</i>	<i>Stage 2 KD 000's</i>	<i>Stage 3 KD 000's</i>	<i>Total KD 000's</i>
ECL allowance as at 1 January 2025	62,364	95,589	280,416	438,369
Transfer between stages:				
Transfer from / to Stage 1	8,121	(4,060)	(4,061)	-
Transfer from / to Stage 2	(3,308)	8,085	(4,777)	-
Transfer from / to Stage 3	(218)	(5,749)	5,967	-
Net increase in ECL for the period	7,209	22,276	50,885	80,370
Amounts written off	-	-	(45,473)	(45,473)
Foreign exchange adjustments	2,440	(12,726)	4,131	(6,155)
At 30 June 2025	76,608	103,415	287,088	467,111

NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL INFORMATION (UNAUDITED)

At 30 June 2026

10 SUKUK PAYABLES AND TERM FINANCING

On 6 January 2026, the Parent Company concluded the third issuance of a 5-year senior unsecured Sukuk of USD 1,000,000 thousand which is listed on the London Stock Exchange. The Sukuk bears a profit rate of 4.563% per annum to be paid semi-annually, on each periodic distribution date, in accordance with the terms of the issue.

11 SHARE CAPITAL, ISSUE OF BONUS SHARES AND CASH DIVIDENDS

The authorized, issued, and fully paid share capital as at 30 June 2026 comprise of 19,770,521,904 shares (31 December 2025: 18,477,123,275 and 30 June 2025: 18,477,123,275) shares of 100 fils each.

The ordinary general assembly of the Bank's shareholders held on 30 March 2026 approved to distribute bonus shares of 7% (2024: 8%) of the issued and fully paid share capital, and final cash dividends of 14 fils per share (2024: 12 fils per share) to the Bank's shareholders, in addition to the interim cash dividend of 10 fils per share (2024: 10 fils per share) which was paid during the year ended 31 December 2025.

The Extra-ordinary general assembly of the Bank's shareholders held on 30 March 2026 also approved to increase the authorized, issued, and paid share capital to be comprised of 19,770,521,904 shares (31 December 2025: 18,477,123,275 and 30 June 2025: 18,477,123,275) shares of 100 fils each. The increase in share capital was duly registered in the Commercial Register on 7 April 2026.

The Board of Directors approved distribution of an interim cash dividend 10 fils per share on the outstanding shares as of 30 June 2026 (30 June 2025: 10 fils per share). The interim cash dividend shall be payable to shareholders after obtaining necessary regulatory approvals.

12 PERPETUAL TIER 1 SUKUKS

During the period, the Bank exercised its call option and redeemed in full its USD 750 million Perpetual Tier 1 Sukuk and USD 600 million Basel III-compliant Additional Tier 1 Sukuk, upon obtaining the required regulatory approvals and satisfying the applicable redemption conditions. Accordingly, both Sukuk issuances were no longer outstanding as at 30 June 2026.

During the period, the Bank, through a Sharia-compliant Mudaraba Sukuk arrangement, issued a KWD 200 million Additional Tier 1 Sukuk. The Sukuk is a perpetual security callable by the Bank in November 2031 (the "First Call Date") and bears a profit rate of 5.5% per annum, payable in accordance with the terms of the issue. The Sukuk was issued during May 2026 and qualifies as Additional Tier 1 capital in accordance with the applicable regulatory requirements.

13 DIRECTOR'S REMUNERATION

The ordinary general assembly meeting of the shareholders of the Bank for the year ended 31 December 2025 held on 30 March 2026 approved the directors' remuneration proposed for the year ended 31 December 2025 of KD 1,460 thousand (2024: KD 1,317 thousand).

14 CONTINGENCIES AND COMMITMENTS

At the reporting date there were outstanding contingencies and commitments entered into in the ordinary course of business in respect of the following:

	KD 000's		
	30 June 2026	(Audited) 31 December 2025	30 June 2025
Acceptances and letters of credit	758,254	686,950	491,648
Letters of guarantee	2,908,158	2,726,990	2,596,692
Contingencies	3,666,412	3,413,940	3,088,340
Capital commitments and others	2,118,335	1,572,082	1,041,654

NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL INFORMATION (UNAUDITED)

At 30 June 2026

15 RELATED PARTY TRANSACTIONS

Certain related parties (major shareholders, directors and executive employees, officers of the Bank, their immediate relatives and companies of which they are the principal owners in addition to associates and joint ventures of the group) are depositors and financing facilities customers of the Group, in the ordinary course of business. Such transactions were made on substantially the same terms, including profit rates and collateral, as those prevailing at the same time for comparable transactions with unrelated parties and did not involve more than a normal amount of risk.

The balances included in the interim condensed consolidated statement of financial position are as follows:

					<i>KD 000's</i>		
	<i>Major shareholders</i>	<i>Associates</i>	<i>Board members and executive officers</i>	<i>Other related parties</i>	<i>Total</i>		
					<i>(Audited)</i>		
					<i>30 June 2026</i>	<i>31 December 2025</i>	<i>30 June 2025</i>
Related parties							
Financing receivables and due from banks	-	407	1,191	15	1,613	822	39,068
Due to banks and financial institutions	2,056,399	8,246	-	-	2,064,645	1,898,584	1,210,698
Depositors' accounts	-	1,919	10,907	5,944	18,770	21,129	19,838
Contingencies and commitments	1,793	7,114	-	-	8,907	10,689	6,032

Transactions with related parties included in the interim condensed consolidated statement of income are as follows:

					<i>KD 000's</i>	
	<i>Major shareholders</i>	<i>Associates</i>	<i>Board members and executive officers</i>	<i>Other related parties</i>	<i>Total</i>	
					<i>Six months ended</i>	
					<i>30 June 2026</i>	<i>30 June 2025</i>
Financing income	-	-	8	-	8	10
Fee and commission income	1	161	-	-	162	256
Finance cost and estimated distribution to depositors	35,393	51	20	25	35,489	28,788

Salaries, allowances and bonuses of key management personnel, and termination benefits of key management personnel of the Bank are as follows:

		<i>KD 000's</i>	
		<i>Six months ended</i>	
		<i>30 June</i>	
		<i>2026</i>	<i>2025</i>
Salaries, allowances and bonuses of key management personnel		2,311	2,211
Termination and long term benefits of key management personnel		299	931

NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL INFORMATION (UNAUDITED)

At 30 June 2026

15 RELATED PARTY TRANSACTIONS (continued)

Details of the interests of the Group's Board Members, Executive Officers and their immediate relatives are as follows:

	<i>KD 000's</i>								
	<i>The number of Board Members or Executive Officers</i>			<i>The number of related parties (Relatives of Board Members or Executive Officers)</i>			<i>Values</i>		
	<i>(Audited)</i>			<i>(Audited)</i>			<i>(Audited)</i>		
	<i>30 June 2026</i>	<i>31 December 2025</i>	<i>30 June 2025</i>	<i>30 June 2026</i>	<i>31 December 2025</i>	<i>30 June 2025</i>	<i>30 June 2026</i>	<i>31 December 2025</i>	<i>30 June 2025</i>
Board Members									
Finance facilities and credit cards	2	3	3	2	3	3	978	9	11
Depositors' accounts	10	10	9	34	38	34	12,110	12,962	11,989
Collateral against finance facilities	1	1	1	-	-	-	2,203	1	1
Executive Officers									
Finance facilities and credit cards	6	10	10	-	2	1	228	333	390
Depositors' accounts	12	13	12	21	21	16	4,741	6,086	5,369
Collateral against finance facilities	1	2	2	-	-	-	644	689	749

NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL
INFORMATION (UNAUDITED)

At 30 June 2026

16 SEGMENTAL ANALYSIS**Primary segment information**

For management purposes, the Group is organized into four major business segments. The principal activities and services under these segments are as follows:

Treasury:	Liquidity management, Murabaha investments, investment in debt securities, exchange of deposits with banks and financial institutions and international banking relationships.
Retail and Private Banking:	Consumer banking provides a diversified range of products and services to individual. Private banking provides comprehensive range of customised and innovative banking services to high net worth individuals.
Corporate Banking:	Providing a range of banking services and investment products to corporates, providing commodity and real estate murabaha finance, local leasing, wakala and istisna'a facilities.
Investment:	Managing direct equity and real estate investments, non-banking Group entities, associates and joint ventures.

	<i>KD 000's</i>				
	<i>Treasury</i>	<i>Retail and private banking</i>	<i>Corporate banking</i>	<i>Investment</i>	<i>Total</i>
30 June 2026					
Total assets	15,465,899	8,310,968	14,360,187	4,078,017	42,215,071
Total liabilities	12,774,217	14,750,882	6,701,195	1,210,547	35,436,841
Operating income	128,866	313,890	410,950	136,808	990,514
Profit for the period before net monetary loss	84,776	154,962	238,308	18,758	496,804
Net monetary loss					(62,748)
Profit for the period					434,056

	<i>KD 000's</i>				
	<i>Treasury</i>	<i>Retail and private banking</i>	<i>Corporate banking</i>	<i>Investment</i>	<i>Total</i>
30 June 2025					
Total assets	14,201,916	7,537,704	12,836,918	3,921,185	38,497,723
Total liabilities	11,571,300	14,283,459	5,339,528	944,765	32,139,052
Operating income	46,328	311,162	407,120	136,501	901,111
Profit for the period before net monetary loss	34,783	124,638	256,869	40,679	456,969
Net monetary loss					(71,203)
Profit for the period					385,766

NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL
INFORMATION (UNAUDITED)

At 30 June 2026

17 FAIR VALUES

The Group uses the following hierarchy for determining and disclosing the fair value of financial assets by valuation technique:

- Level 1: quoted (unadjusted) prices in active markets.
 Level 2: other techniques for which all inputs which have a significant effect on the recorded fair value are observable, either directly or indirectly; and
 Level 3: other techniques which use inputs which have a significant effect on the recorded fair value that are not based on observable market data.

The following table provides the fair value measurement hierarchy of the Group's financial assets and financial liabilities as at 30 June 2026:

	<i>KD 000's</i>			
Financial assets measured at fair value:	<i>(Level 1)</i>	<i>(Level 2)</i>	<i>(Level 3)</i>	<i>Total</i>
Venture capital at fair value profit and loss	-	15,791	-	15,791
Equities at FVTPL	27,170	190,824	18,907	236,901
Equities at FVOCI	50,108	13,545	54,675	118,328
Debt securities at FVTPL	432,228	-	-	432,228
Debt securities at FVOCI	4,960,472	54,511	-	5,014,983
<i>Derivative financial assets:</i>				
Forward contracts	-	14,171	-	14,171
Profit rate swaps	-	75,338	-	75,338
Currency swaps	-	17,049	-	17,049
Others	-	21	-	21
	<u>5,469,978</u>	<u>381,250</u>	<u>73,582</u>	<u>5,924,810</u>
Financial liabilities measured at fair value:	<i>(Level 1)</i>	<i>(Level 2)</i>	<i>(Level 3)</i>	<i>Total</i>
<i>Derivative financial liabilities:</i>				
Forward contracts	-	20,091	-	20,091
Profit rate swaps	-	32,898	-	32,898
Currency swaps	-	220,058	-	220,058
Others	-	1,057	-	1,057
	<u>-</u>	<u>274,104</u>	<u>-</u>	<u>274,104</u>

NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL
INFORMATION (UNAUDITED)

At 30 June 2026

17 FAIR VALUES (continued)

The following table provides the fair value measurement hierarchy of the Group's financial assets and financial liabilities as at 31 December 2025:

	KD 000's			
Financial assets measured at fair value:	(Level 1)	(Level 2)	(Level 3)	Total
Venture capital at fair value profit and loss	-	15,791	-	15,791
Equities at FVTPL	30,004	110,306	19,170	159,480
Equities at FVOCI	43,017	12,939	60,203	116,159
Debt securities at FVTPL	232,856	-	-	232,856
Debt securities at FVOCI	4,748,739	62,153	1,148	4,812,040
<i>Derivative financial assets:</i>				
Forward contracts	-	13,581	-	13,581
Profit rate swaps	-	75,966	-	75,966
Currency swaps	-	141,200	-	141,200
Others	-	4	-	4
	<u>5,054,616</u>	<u>431,940</u>	<u>80,521</u>	<u>5,567,077</u>
<i>Financial liabilities measured at fair value:</i>				
	(Level 1)	(Level 2)	(Level 3)	Total
<i>Derivative financial liabilities:</i>				
Forward contracts	-	6,417	-	6,417
Profit rate swaps	-	68,653	-	68,653
Currency swaps	-	37,736	-	37,736
Others	-	2,269	-	2,269
	<u>-</u>	<u>115,075</u>	<u>-</u>	<u>115,075</u>

The following table provides the fair value measurement hierarchy of the Group financial assets and financial liabilities as at 30 June 2025:

	KD 000's			
Financial assets measured at fair value:	(Level 1)	(Level 2)	(Level 3)	Total
Venture capital at fair value profit and loss	-	15,247	-	15,247
Equities at FVTPL	26,271	119,598	18,868	164,737
Equities at FVOCI	44,500	16,202	65,440	126,142
Debt securities at FVTPL	174,592	-	-	174,592
Debt securities at FVOCI	4,657,109	134,220	6,621	4,797,950
<i>Derivative financial assets:</i>				
Forward contracts	-	9,637	-	9,637
Profit rate swaps	-	100,912	-	100,912
Currency swaps	-	29,023	-	29,023
Others	-	38	-	38
	<u>4,902,472</u>	<u>424,877</u>	<u>90,929</u>	<u>5,418,278</u>

NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL
INFORMATION (UNAUDITED)

At 30 June 2026

17 FAIR VALUES (continued)

	<i>KD 000's</i>			
Financial liabilities measured at fair value:	<i>(Level 1)</i>	<i>(Level 2)</i>	<i>(Level 3)</i>	<i>Total</i>
<i>Derivative financial liabilities:</i>				
Forward contracts	-	13,633	-	13,633
Profit rate swaps	-	87,885	-	87,885
Currency swaps	-	35,333	-	35,333
Embedded precious metals	-	1,056	-	1,056
Others	-	31	-	31
	-	137,938	-	137,938

No transfers have been made between the levels of hierarchy.

Level 3 investments included unquoted Sukuks of KD Nil (31 December 2025: KD 1,148 thousand and 30 June 2025: KD 6,621 thousand) and unquoted equity investments of KD 73,582 thousand (31 December 2025: KD 79,373 thousand and 30 June 2025: KD 84,308 thousand). Unquoted equity investments are fair valued using valuation technique that is appropriate in the circumstances. Valuation techniques include discounted cash flow models, observable market information of comparable companies, recent transaction information and net asset values. Significant unobservable inputs used in valuation techniques mainly include discount rate, terminal growth rate, revenue and profit estimates. The impact on the interim condensed consolidated statement of financial position or the interim condensed consolidated statement of income or the interim condensed consolidated statement of changes in equity would be immaterial if the relevant risk variables used for fair value estimates to fair value the unquoted equity investments were altered by 5%.

The following table below shows a reconciliation of the opening and the closing balance of level 3 financial assets measured at fair value:

	<i>KD 000's</i>	
	<i>2026</i>	<i>2025</i>
As at 1 January	80,521	80,569
Fair value re-measurement	(5,640)	317
(Disposal) purchase, net	(1,299)	10,043
As at 30 June	73,582	90,929

18 HYPERINFLATION ACCOUNTING

The subsidiary Kuwait Turkish Participation Bank ("KTPB") has banking operations in Turkey. The Turkish economy was assessed as a hyperinflationary economy based on cumulative inflation rates over the previous three years, in April 2022. The Group determined the Consumer Price Index ("CPI") provided by the Turkish State Institute of Statistics to be the appropriate general price index to be considered in the application of IAS 29, *Financial Reporting in Hyperinflationary Economies* on the subsidiary's financial statements. The level and movement of the price index during the current and previous reporting periods is as below:

<i>Reporting period</i>	<i>Index</i>	<i>Conversion factor</i>
30 June 2026	128.72	1.176
31 December 2025	109.42	1.311
30 June 2025	97.06	1.163