

Date : 10 August 2026

التاريخ : 10 أغسطس 2026

To: Boursa Kuwait Company

السادة : شركة بورصة الكويت - المحترمين

Greetings,,

تحية طيبة وبعد ،،

Subject : Interim Condensed Consolidated Financial Information for the period ended 30/06/2026 For International Financial Advisors Holding Company and Subsidiaries

الموضوع : المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للفترة المنتهية في 2026/06/30 لشركة الاستشارات المالية الدولية القابضة والشركات التابعة

Please note that the Board of Directors Meeting of International Financial Advisors Holding Company had been held today 10/08/2026, at 02:00 PM and The Board of Directors approved the Interim Condensed Consolidated Financial information of the company for the period ended 30/06/2026.

برجاء الإحاطة بأن مجلس إدارة شركة الاستشارات المالية الدولية القابضة قد عقد إجتماعه اليوم 2026/08/10 في تمام الساعة الثانية بعد الظهر، وقد وافق المجلس على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للشركة عن الفترة المنتهية في 2026/06/30.

We attached the signed Interim Condensed Consolidated Financial information for the period ended 30/06/2026 (Arabic & English Copy), after approved from The Board of Directors Meeting today and the Financial Results Form.

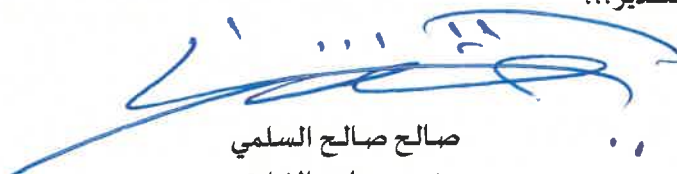
كما نرفق لكم طيه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة الموقعة للفترة المنتهية في 2026/06/30 (نسخة باللغة العربية والإنجليزية) وذلك بعد اعتمادها من مجلس إدارة الشركة في إجتماعه اليوم وكذلك نموذج نتائج البيانات المالية .

International Financial Advisors Holding Company is pleased to announce the date of the Quarterly Analysts/Investors Conference, which will be held via a live webcast at 1:30 PM on Monday, 17 August 2026. Investors, analysts, and interested parties may contact the Investor Relations Department at the following email address: ir@ifakuwait.com to receive the invitation and details for participating in the conference.

ويسر شركة الإستشارات المالية الدولية القابضة الاعلان عن موعد مؤتمر المحللين/المستثمرين الربع سنوي ، والمقرر عقده عن طريق بث مباشر (Live Webcast) في تمام الساعة 1:30 من بعد ظهر يوم الإثنين الموافق 17 أغسطس 2026 ويمكن للمستثمرين والمحللين والمهتمين التواصل مع إدارة علاقات المستثمرين على البريد الالكتروني التالي ir@ifakuwait.com ليتم تزويدهم بالدعوة وتفاصيل المشاركة في المؤتمر.

Regards ,

وتفضلوا بقبول فائق التحية والتقدير،،،


صالح صالح السلمي
رئيس مجلس الإدارة
Saleh Saleh Al-Selmi
Chairman


شركة الاستشارات المالية الدولية القابضة
INTERNATIONAL FINANCIAL ADVISORS HOLDING COMPANY

CC Capital Markets Authority

نسخة إلى هيئة أسواق المال

International Financial Advisors Holding -K.P.S.C

شركة الاستشارات المالية الدولية القابضة - ش.م.ك.ع

(CR 20377- Capital KD 59,678,740.400) :

(سجل تجاري رقم ٢٠٣٧٧ - رأس المال 59,678,740.400 د.ك)

(+965) 22 456 631 : فاكس - (+965) 1 8444 32 : هاتف

13047 الكويت - ص.ب: 4694 الصفاة - 13047 الكويت - هاتف 1 8444 32 (+965) - فاكس : 22 456 631 (+965)

Company Name	اسم الشركة
International Financial Advisors Holding Company	شركة الإستشارات المالية الدولية القابضة

Second quarter results Ended on	2026-06-30	نتائج الربع الثاني المنتهي في
---------------------------------	------------	-------------------------------

Board of Directors Meeting Date	2026-08-10	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
---------------------------------	------------	---------------------------

Required Documents	المستندات الواجب إرفاقها بالنموذج
Approved financial statements. Approved auditor's report This form shall not be deemed to be complete unless the documents mentioned above are provided	نسخة من البيانات المالية المعتمدة نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد لا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم وإرفاق هذه المستندات

النغيير (%)	فترة الستة اشهر المقارنة	فترة الستة اشهر الحالية	البيان
Change (%)	Six Month Comparative Period	Six Month Current Per	Statement
	2025-06-30	2026-06-30	
(% 49.40)	10,318,928	5,221,774	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
(% 49.39)	18.15	9.19	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
(%9.88)	31,824,839	28,681,098	الموجودات المتداولة Current Assets
% 20.07	143,772,868	172,629,820	إجمالي الموجودات Total Assets
% 2.66	6,978,300	7,164,259	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
% 47.33	21,460,082	31,618,083	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
% 14.98	117,327,305	134,900,484	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
(% 39.82)	11,266,852	6,780,557	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
(% 50.73)	10,265,550	5,057,898	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
-	-	-	الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital



التغيير (%)	الربع الثاني المقارن	الربع الثاني الحالي	البيان
Change (%)	Second quarter Comparative Period	Second quarter Current Period	Statement
%83.89	2,191,871	4,030,658	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
% 83.62	3.86	7.09	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
% 110.65	2,445,596	5,151,552	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
% 94.6	2,052,482	3,993,681	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)

• Not Applicable for first Quarter

• لا ينطبق على الربع الأول

سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح (الخسارة)	Increase/Decrease in Net Profit (Loss) is due to
ربح من استبعاد جزئي لشركة زميلة ارتفع بمبلغ 3,786,752 دينار كويتي	- Gain on partial disposal of an associates increased by KD 3,786,752
حصة في نتائج شركات زميلة وشركة محاصه إنخفضت بمبلغ 5,426,005 دينار كويتي	- Share of results of associates and joint venture decreased by KD 5,426,005
ربح ناتج عن تسوية قرض من طرف ذي صلة إنخفض بمبلغ 3,000,000 دينار كويتي	- Gain on settlement of a loan from a related party decreased by KD 3,000,000

بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)	0	Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)
--	---	---

بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)	378,575	Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)
--	---------	--

رأي مراقب الحسابات	Auditor Opinion
1. رأي غير متحفظ	1. Unqualified Opinion ☒
2. رأي متحفظ	2. Qualified Opinion ☐
3. عدم إبداء الرأي	3. Disclaimer of Opinion ☐
4. رأي معاكس	4. Adverse Opinion ☐

In the event of selecting item No. 2, 3 or 4, the following table must be filled out, and this form is not considered complete unless it is filled

بحال اختيار بند رقم 2 أو 3 أو 4 يجب تعبئة الجدول التالي، ولا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم تعبئته



-	نص رأي مراقب الحسابات كما ورد في التقرير
-	شرح تفصيلي بالحالة التي استدعت مراقب الحسابات لإبداء الرأي
-	الخطوات التي ستقوم بها الشركة لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات
-	الجدول الزمني لتنفيذ الخطوات لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات

Corporate Actions			استحقاقات الأسهم (الإجراءات المؤسسية)
النسبة	القيمة		
لا يوجد	لا يوجد		توزيعات نقدية Cash Dividends
لا يوجد	لا يوجد		توزيعات أسهم منحة Bonus Share
لا يوجد	لا يوجد		توزيعات أخرى Other Dividend
لا يوجد	لا يوجد		عدم توزيع أرباح No Dividends
-	-	علاوة الإصدار Issue Premium	زيادة رأس المال Capital Increase
-	-		تخفيض رأس المال Capital Decrease

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
		رئيس مجلس الإدارة	صالح صالح السلمي



تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

السادة مجلس الإدارة
شركة الاستشارات المالية الدولية القابضة - ش.م.ك.ع.
الكويت

المقدمة

قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة الاستشارات المالية الدولية القابضة - ش.م.ك.ع ("الشركة الأم") والشركات التابعة لها ("المجموعة") كما في 30 يونيو 2026 والبيانات المرحلية المكثفة المجمعة المتعلقة به للأرباح أو الخسائر والأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ذلك التاريخ، والبيانات المرحلية المكثفة المجمعة للتغيرات في حقوق الملكية وللتدفقات النقدية لفترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن الإدارة هي الجهة المسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وفقا لمعيار المحاسبة الدولي 34 "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي أن نعبر عن استنتاجنا حول هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة استنادا إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقا للمعيار الدولي 2410 المتعلق بمهام المراجعة "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مراقب الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية توجيه الاستفسارات بشكل رئيسي إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق الإجراءات التحليلية والإجراءات الأخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل بشكل كبير من نطاق التدقيق الذي يتم وفقا لمعايير التدقيق الدولية، وعليه، فإنه لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في التدقيق. لذلك فإننا لا نبدي رأيا يتعلق بالتدقيق.

تأكيد أمر هام

نوجه الانتباه إلى إيضاح 16 "ب" حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة والذي يبين خطة التسوية الخاصة بالمجموعة لمبالغ معينة مستحقة من أطراف ذات صلة. إن استنتاجنا لا يتضمن تحفظات فيما يتعلق بهذا الأمر.

الاستنتاج

استنادا إلى مراجعتنا، لم يرد لعلنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي المادية، وفقا لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقارير المالية المرحلية".

تقرير المراجعة حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى

استنادا إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع السجلات المحاسبية للشركة الأم. كذلك، بناء على مراجعتنا، وحسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد لعلنا وجود أية مخالفات لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولائحته التنفيذية أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم والتعديلات اللاحقة لهم، خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026، على وجه قد يكون له تأثير مادي على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

كذلك، بناء على مراجعتنا، وحسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد لعلنا وجود أية مخالفات مادية لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال واللوائح المتعلقة به، خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026، على وجه قد يكون له تأثير مادي على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.



عبد اللطيف محمد العيان (CPA)
(مراقب مرخص رقم 94 فئة أ)
جرانت ثورنتون - القطامي والعيان وشركاهم

الكويت

10 أغسطس 2026

بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع

الستة أشهر المنتهية في		الثلاثة أشهر المنتهية في		إيضاح
30 يونيو 2025	30 يونيو 2026	30 يونيو 2025	30 يونيو 2026	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	
د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	
الإيرادات				
التغير في القيمة العادلة لاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر				
173,439	33,092	146,325	143,353	
-	3,786,752	-	3,786,752	
7,890,614	2,464,609	1,979,298	927,428	8
3,000,000	-	-	-	ربح من استبعاد جزئي لشركة زميلة
(118,608)	-	(1,434)	-	الحصة من نتائج شركات زميلة وشركة المحاصة
321,407	496,104	321,407	294,019	ربح ناتج عن تسوية قرض من طرف ذي صلة
179,140	313,255	104,236	195,177	خسارة من بيع استثمارات عقارية
11,445,992	7,093,812	2,549,832	5,346,729	إيرادات توزيعات أرباح
المصاريف والأعباء الأخرى				
تكاليف موظفين				
(129,290)	(116,956)	(48,388)	(75,594)	
(521,783)	(720,183)	(225,719)	(458,281)	مصاريف وأعباء تشغيل أخرى
-	(335,000)	-	(335,000)	خسائر الائتمان المتوقعة الناتجة عن المستحق من أطراف ذات صلة
(125,150)	-	-	-	انخفاض قيمة استثمار في شركة زميلة
(225,079)	(550,520)	(119,007)	(288,996)	تكاليف تمويل
(1,001,302)	(1,722,659)	(393,114)	(1,157,871)	
10,444,690	5,371,153	2,156,718	4,188,858	الربح قبل الضريبة
(86,305)	(131,562)	31,841	(131,562)	الضريبة
10,358,385	5,239,591	2,188,559	4,057,296	ربح الفترة
الخاصة بـ:				
10,318,928	5,221,774	2,191,871	4,030,658	- مساهمي الشركة الأم
39,457	17,817	(3,312)	26,638	- الحصص غير المسيطرة
10,358,385	5,239,591	2,188,559	4,057,296	ربح الفترة
ربحية السهم الأساسية والمخففة المخصصة				
18.15	9.19	3.86	7.09	5
لمساهمي الشركة الأم (فلس)				

إن الإيضاحات المبينة على الصفحات 8 - 21 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع

الستة أشهر المنتهية في		الثلاثة أشهر المنتهية في		
30 يونيو 2025 (غير مدققة) د.ك	30 يونيو 2026 (غير مدققة) د.ك	30 يونيو 2025 (غير مدققة) د.ك	30 يونيو 2026 (غير مدققة) د.ك	
10,358,385	5,239,591	2,188,559	4,057,296	ربح الفترة
الإيرادات/ (الخسائر) الشاملة الأخرى: بنود لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الأرباح أو الخسائر المجمع: صافي التغير في القيمة العادلة لاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر				
2,826,594	297,843	(130,280)	3,904,411	
2,826,594	297,843	(130,280)	3,904,411	
بنود يجوز إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الأرباح أو الخسائر المجمع: حصة في الإيرادات الشاملة الأخرى لشركات زميلة وشركة المحاصة فروقات عملة ناتجة عن تحويل عمليات أجنبية				
(1,122,331)	225,131	(1,296,642)	188,633	
(35,084)	26,187	(39,591)	7,155	
(1,157,415)	251,318	(1,336,233)	195,788	
1,669,179	549,161	(1,466,513)	4,100,199	إجمالي الإيرادات/ (الخسائر) الشاملة الأخرى
12,027,564	5,788,752	722,046	8,157,495	إجمالي الإيرادات الشاملة للفترة
الخاصة بـ: - مساهمي الشركة الأم - الحصص غير المسيطرة				
11,988,507	5,740,306	726,633	8,053,307	
39,057	48,446	(4,587)	104,188	
12,027,564	5,788,752	722,046	8,157,495	

إن الإيضاحات المبينة على الصفحات 8 - 21 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع

30 يونيو 2025 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2025 (مدققة) د.ك	30 يونيو 2026 (غير مدققة) د.ك	إيضاح	
				الأصول
4,571,651	4,242,133	5,613,191	6	النقد والنقد المعادل
175,686	-	-		الأصول المحتفظ بها للبيع
528,342	1,035,642	5,445,447		استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
6,544,159	4,251,744	4,088,738		ذمم مدينة وأصول أخرى
24,507,314	18,968,387	17,286,404	16	المستحق من أطراف ذات صلة
34,867,957	54,930,228	58,170,352	7	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
4,471,221	5,623,418	5,623,418		العقارات الاستثمارية
68,093,120	72,083,541	76,392,143	8	استثمار في شركات زميلة وشركة المحاصة
13,418	11,772	10,127		المعدات
143,772,868	161,146,865	172,629,820		إجمالي الأصول
				الخصوم وحقوق الملكية
				الخصوم
8,874,541	8,654,498	9,170,984	9	ذمم دائنة وخصوم أخرى
852,452	701,374	215,083	16	المستحق إلى أطراف ذات صلة
1,771,898	-	-	6	المستحق إلى البنك
9,961,191	19,309,657	22,232,016	10	القروض
21,460,082	28,665,529	31,618,083		إجمالي الخصوم
				حقوق الملكية
54,253,400	54,253,400	59,678,740	11	رأس المال
9,002,224	9,002,224	9,002,224	11	علاوة إصدار الأسهم
(33,980,594)	(33,978,763)	(31,316,442)	12	أسهم الخزينة
36,909,620	39,224,746	39,224,746		الاحتياطات الإجبارية والاختيارية
25,881,921	35,237,444	35,358,931		احتياطي القيمة العادلة
(1,332,149)	(1,085,231)	(803,780)		احتياطي ترجمة عملات أجنبية
9,976,075	9,795,197	9,760,109		احتياطي المشتقات المالية
16,616,808	15,498,388	13,995,956		الأرباح المرحلة
117,327,305	127,947,405	134,900,484		إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم
4,985,481	4,533,931	6,111,253		الحصص غير المسيطرة
122,312,786	132,481,336	141,011,737		إجمالي حقوق الملكية
143,772,868	161,146,865	172,629,820		إجمالي الخصوم وحقوق الملكية


صالح صالح السلمي
رئيس مجلس الإدارة

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع

المجموع	حصص غير مسيطرة	حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم									
		المجموع الفرعي	الأرباح المرحلة	احتياطي المشتقات المالية	احتياطي ترجمة عملات أجنبية	الاحتياطيات الإجبارية والاختيارية	أسهم الخزينة	علاوة إصدار أسهم	رأس المال		
د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	
132,481,336	4,533,931	127,947,405	15,498,388	9,795,197	(1,085,231)	35,237,444	39,224,746	(33,978,763)	9,002,224	54,253,400	الرصيد في 1 يناير 2026 (مدقق)
-	-	-	(5,425,340)	-	-	-	-	-	-	5,425,340	إصدار أسهم منحة (إيضاح 15)
(1,229,963)	-	(1,229,963)	-	-	-	-	-	(1,229,963)	-	-	شراء أسهم خزينة
1,176,420	(1,264,327)	2,440,747	(1,451,537)	-	-	-	-	3,892,284	-	-	بيع أسهم خزينة
2,793,203	2,793,203	-	-	-	-	-	-	-	-	-	نتيجة لزيادة رأس مال شركة تابعة
1,989	-	1,989	1,989	-	-	-	-	-	-	-	تعديلات أخرى
2,741,649	1,528,876	1,212,773	(6,874,888)	-	-	-	-	2,662,321	-	5,425,340	إجمالي المعاملات مع الملاك
5,239,591	17,817	5,221,774	5,221,774	-	-	-	-	-	-	-	ربح الفترة
549,161	30,629	518,532	-	(35,088)	281,451	272,169	-	-	-	-	الإيرادات/ (الخسائر) الشاملة الأخرى للفترة
5,788,752	48,446	5,740,306	5,221,774	(35,088)	281,451	272,169	-	-	-	-	إجمالي الإيرادات/ (الخسائر) الشاملة للفترة
-	-	-	150,682	-	-	(150,682)	-	-	-	-	الربح من بيع استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
141,011,737	6,111,253	134,900,484	13,995,956	9,760,109	(803,780)	35,358,931	39,224,746	(31,316,442)	9,002,224	59,678,740	الرصيد في 30 يونيو 2026 (غير مدقق)

إن الإيضاحات المبينة على الصفحات 8 - 21 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

تابع/ بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع

حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم										
رأس المال	علاوة إصدار الأسهم	أسهم الخزينة	الاحتياطيات الإلزامية والاختيارية	احتياطي القيمة العادلة	احتياطي ترجمة عملات أجنبية	احتياطي المشتقات المالية	الأرباح المرحلة	المجموع الفرعي	حصص غير مسيطرة	المجموع
د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك
48,011,859	9,002,224	(33,980,594)	36,909,620	23,056,180	(1,227,125)	11,027,213	12,539,965	105,339,342	4,946,424	110,285,766
6,241,541	-	-	-	-	-	-	(6,241,541)	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	(544)	(544)	-	(544)
6,241,541	-	-	-	-	-	-	(6,242,085)	(544)	-	(544)
-	-	-	-	-	-	-	10,318,928	10,318,928	39,457	10,358,385
-	-	-	-	2,825,741	(105,024)	(1,051,138)	-	1,669,579	(400)	1,669,179
-	-	-	-	2,825,741	(105,024)	(1,051,138)	10,318,928	11,988,507	39,057	12,027,564
54,253,400	9,002,224	(33,980,594)	36,909,620	25,881,921	(1,332,149)	9,976,075	16,616,808	117,327,305	4,985,481	122,312,786

إن الإيضاحات المبينة على الصفحات 8 - 21 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع

السنة المنتهية في 30 يونيو 2025 (غير مدققة) د.ك	السنة المنتهية في 30 يونيو 2026 (غير مدققة) د.ك	إيضاح	
10,444,690	5,371,153		أنشطة التشغيل
(7,890,614)	(2,464,609)	8	الربح قبل الضريبة
-	(3,786,752)		التعديلات:
-	335,000	16ب	الحصة من نتائج شركات زميلة وشركة المحاصة
(3,000,000)	-		ربح من استبعاد جزئي لشركة زميلة
2,161	-		خسائر الائتمان المتوقعة الناتجة عن المستحق من أطراف ذات صلة
125,150	-		ربح ناتج عن تسوية قرض من طرف ذي صلة
118,608	-		خسارة من بيع معدات
(321,407)	(496,104)		انخفاض قيمة استثمارات في شركة زميلة
225,079	550,520		خسارة من بيع استثمارات عقارية
1,988	1,645		إيرادات توزيعات أرباح من القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(294,345)	(489,147)		تكاليف تمويل
			الاستهلاك
(173,439)	(33,092)		التغيرات في أصول وخصوم التشغيل:
(2,889,127)	163,006		استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(1,250,388)	1,346,983		ذمم مدينة وأصول أخرى
673,001	384,922		المستحق من أطراف ذات صلة
(40,326)	(486,291)		ذمم دائنة وخصوم أخرى
(3,974,624)	886,381		المستحق إلى أطراف ذات صلة
			صافي النقد الناتج من/ (المستخدم في) أنشطة التشغيل
			أنشطة الاستثمار
321,407	496,104		إيرادات توزيعات أرباح مستلمة من استثمارات بالقيمة العادلة من خلال
(302,998)	(2,884,190)		الدخل الشامل الآخر
-	(3,910,909)		إضافات على استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	(4,376,713)		إضافات على استثمار في شركات زميلة
-	6,073,843		إضافات على استثمار بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
-	(690,000)		المحصل من استبعاد جزئي لشركة زميلة
2,000	-		استثمار في ودائع طويلة الأجل
1,858,646	-		المحصل من بيع معدات
1,879,055	(5,291,865)		استبعاد أصول محتفظ بها للبيع
			صافي النقد (المستخدم في)/ من أنشطة الاستثمار
			أنشطة التمويل
-	2,793,203		المحصل من حصص غير مسيطرة نتيجة زيادة رأس مال شركة تابعة
-	(1,229,963)		شراء أسهم خزينة
-	1,176,420		المحصل من بيع أسهم خزينة
2,750,000	2,922,359		المحصل من القروض
(5,534,583)	-		سداد قروض
(225,079)	(550,520)		تكاليف تمويل مدفوعة
(3,009,662)	5,111,499		صافي النقد من/ (المستخدم في) أنشطة التمويل
(5,105,231)	706,015		صافي الزيادة/ (النقص) في النقد والنقد المعادل
(44,240)	(24,957)		تعديلات عملات أجنبية
5,560,224	1,218,133	6	النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
410,753	1,899,191	6	النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة

إن الإيضاحات المبينة على الصفحات 8 - 21 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

Report on Review of Interim Condensed Consolidated Financial Information

To the Board of Directors of
International Financial Advisors Holding – KPSC
Kuwait

Introduction

We have reviewed the accompanying interim condensed consolidated statement of financial position of International Financial Advisors Holding – KPSC (“the Parent Company”) and its subsidiaries (“the Group”) as of 30 June 2026 and the related interim condensed consolidated statements of profit or loss, profit or loss and other comprehensive income for the three-month and six-month periods then ended and, interim condensed consolidated changes in equity and cash flows for the six-month period then ended. Management is responsible for the preparation and presentation of this interim condensed consolidated financial information in accordance with International Accounting Standard 34, “Interim Financial Reporting”. Our responsibility is to express a conclusion on this interim condensed consolidated financial information based on our review.

Scope of Review

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagements 2410, “Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity”. A review of interim financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Emphasis of matter

We draw attention to note 16b to the interim condensed consolidated financial information which describes the Group’s settlement plan for certain amounts due from related parties. Our conclusion is not qualified in respect of this matter.

Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim condensed consolidated financial information is not prepared, in all material respects, in accordance with International Accounting Standard 34 “Interim Financial Reporting”.

Report on review of other legal and regulatory requirements

Based on our review, the interim condensed consolidated financial information is in agreement with the books of the Parent Company. We further report that, to the best of our knowledge and belief, no violations of the Companies Law No. 1 of 2016 and its Executive Regulations, or of the Memorandum of Incorporation and Articles of Association of the Parent Company, as amended, have occurred during the six-month period ended 30 June 2026 that might have had a material effect on the business or financial position of the Parent Company.

We further report that, during the course of our review, to the best of our knowledge and belief, we have not become aware of any material violations of the provisions of Law No. 7 of 2010 concerning the Capital Markets Authority and its related regulations during the six-month period ended 30 June 2026 that might have had a material effect on the business or financial position of the Parent Company.



Abdullatif M. Al-Aiban (CPA)
(Licence No. 94-A)
of Grant Thornton – Al-Qatami, Al-Aiban & Partners

Interim condensed consolidated statement of profit or loss

	Note	Three months ended		Six months ended	
		30 June 2026 (Unaudited) KD	30 June 2025 (Unaudited) KD	30 June 2026 (Unaudited) KD	30 June 2025 (Unaudited) KD
Income					
Change in fair value of investments at FVTPL		143,353	146,325	33,092	173,439
Gain on partial disposal of an associate		3,786,752	-	3,786,752	-
Share of results of associates and joint venture	8	927,428	1,979,298	2,464,609	7,890,614
Gain on settlement of a loan from a related party		-	-	-	3,000,000
Loss on disposal of an investment property		-	(1,434)	-	(118,608)
Dividend income		294,019	321,407	496,104	321,407
Other income		195,177	104,236	313,255	179,140
		5,346,729	2,549,832	7,093,812	11,445,992
Expenses and other charges					
Staff costs		(75,594)	(48,388)	(116,956)	(129,290)
Other operating expenses and charges		(458,281)	(225,719)	(720,183)	(521,783)
Expected credit losses on due from related parties	16b	(335,000)	-	(335,000)	-
Impairment in value of investment in an associate		-	-	-	(125,150)
Finance costs		(288,996)	(119,007)	(550,520)	(225,079)
		(1,157,871)	(393,114)	(1,722,659)	(1,001,302)
Profit before taxation		4,188,858	2,156,718	5,371,153	10,444,690
Taxation		(131,562)	31,841	(131,562)	(86,305)
Profit for the period		4,057,296	2,188,559	5,239,591	10,358,385
Attributable to:					
- Shareholders of the Parent Company		4,030,658	2,191,871	5,221,774	10,318,928
- Non-controlling interests		26,638	(3,312)	17,817	39,457
Profit for the period		4,057,296	2,188,559	5,239,591	10,358,385
Basic and diluted earnings per share attributable to shareholders of the Parent Company (Fils)	5	7.09	3.86	9.19	18.15

The notes set out on pages 8 to 22 form an integral part of this interim condensed consolidated financial information.

Interim condensed consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income

	Three months ended		Six months ended	
	30 June 2026 (Unaudited) KD	30 June 2025 (Unaudited) KD	30 June 2026 (Unaudited) KD	30 June 2025 (Unaudited) KD
Profit for the period	4,057,296	2,188,559	5,239,591	10,358,385
Other comprehensive income/(loss):				
<i>Items that will not be reclassified subsequently to consolidated statement of profit or loss:</i>				
Net change in fair value of investments at FVTOCI	3,904,411	(130,280)	297,843	2,826,594
	3,904,411	(130,280)	297,843	2,826,594
<i>Items that may be reclassified subsequently to consolidated statement of profit or loss:</i>				
Share of other comprehensive income of associates and joint venture	188,633	(1,296,642)	225,131	(1,122,331)
Exchange differences arising on translation of foreign operations	7,155	(39,591)	26,187	(35,084)
	195,788	(1,336,233)	251,318	(1,157,415)
Total other comprehensive income/(loss)	4,100,199	(1,466,513)	549,161	1,669,179
Total comprehensive income for the period	8,157,495	722,046	5,788,752	12,027,564
Attributable to:				
- Shareholders of the Parent Company	8,053,307	726,633	5,740,306	11,988,507
- Non-controlling interests	104,188	(4,587)	48,446	39,057
	8,157,495	722,046	5,788,752	12,027,564

The notes set out on pages 8 to 22 form an integral part of this interim condensed consolidated financial information.

Interim condensed consolidated statement of financial position

	Note	30 June 2026 (Unaudited) KD	31 December 2025 (Audited) KD	30 June 2025 (Unaudited) KD
Assets				
Cash and cash equivalents	6	5,613,191	4,242,133	4,571,651
Assets held for sale		-	-	175,686
Investments at fair value through profit or loss		5,445,447	1,035,642	528,342
Receivables and other assets		4,088,738	4,251,744	6,544,159
Due from related parties	16	17,286,404	18,968,387	24,507,314
Investments at fair value through other comprehensive income	7	58,170,352	54,930,228	34,867,957
Investment properties		5,623,418	5,623,418	4,471,221
Investment in associates and joint venture	8	76,392,143	72,083,541	68,093,120
Equipment		10,127	11,772	13,418
Total assets		172,629,820	161,146,865	143,772,868
Liabilities and equity				
Liabilities				
Payables and other liabilities	9	9,170,984	8,654,498	8,874,541
Due to related parties	16	215,083	701,374	852,452
Due to bank	6	-	-	1,771,898
Borrowings	10	22,232,016	19,309,657	9,961,191
Total liabilities		31,618,083	28,665,529	21,460,082
Equity				
Share capital	11	59,678,740	54,253,400	54,253,400
Share premium	11	9,002,224	9,002,224	9,002,224
Treasury shares	12	(31,316,442)	(33,978,763)	(33,980,594)
Statutory and voluntary reserves		39,224,746	39,224,746	36,909,620
Fair value reserve		35,358,931	35,237,444	25,881,921
Foreign currency translation reserve		(803,780)	(1,085,231)	(1,332,149)
Reserve for financial derivatives		9,760,109	9,795,197	9,976,075
Retained earnings		13,995,956	15,498,388	16,616,808
Total equity attributable to the shareholders of the Parent Company		134,900,484	127,947,405	117,327,305
Non-controlling interests		6,111,253	4,533,931	4,985,481
Total equity		141,011,737	132,481,336	122,312,786
Total liabilities and equity		172,629,820	161,146,865	143,772,868


Saleh Saleh Al-Selmi
Chairman

The notes set out on pages 8 to 22 form an integral part of this interim condensed consolidated financial information.

Interim condensed consolidated statement of changes in equity

	Equity attributable to the shareholders of the Parent Company									Non-controlling interests	Total
	Share capital KD	Share premium KD	Treasury shares KD	Statutory and voluntary reserves KD	Fair value reserve KD	Foreign currency translation reserve KD	Reserve for financial derivatives KD	Retained earnings KD	Sub – total KD	KD	KD
Balance at 1 January 2026 (audited)	54,253,400	9,002,224	(33,978,763)	39,224,746	35,237,444	(1,085,231)	9,795,197	15,498,388	127,947,405	4,533,931	132,481,336
Issue of bonus shares (Note 15)	5,425,340	-	-	-	-	-	-	(5,425,340)	-	-	-
Purchase of treasury shares	-	-	(1,229,963)	-	-	-	-	-	(1,229,963)	-	(1,229,963)
Sale of treasury shares	-	-	3,892,284	-	-	-	-	(1,451,537)	2,440,747	(1,264,327)	1,176,420
Due to capital increase of a subsidiary	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,793,203	2,793,203
Other adjustments	-	-	-	-	-	-	-	1,989	1,989	-	1,989
Total transactions with owners	5,425,340	-	2,662,321	-	-	-	-	(6,874,888)	1,212,773	1,528,876	2,741,649
Profit for the period	-	-	-	-	-	-	-	5,221,774	5,221,774	17,817	5,239,591
Other comprehensive income/(loss) for the period	-	-	-	-	272,169	281,451	(35,088)	-	518,532	30,629	549,161
Total comprehensive income/(loss) for the period	-	-	-	-	272,169	281,451	(35,088)	5,221,774	5,740,306	48,446	5,788,752
Gain on sale of investments at fair value through other comprehensive income	-	-	-	-	(150,682)	-	-	150,682	-	-	-
Balance at 30 June 2026 (unaudited)	59,678,740	9,002,224	(31,316,442)	39,224,746	35,358,931	(803,780)	9,760,109	13,995,956	134,900,484	6,111,253	141,011,737

The notes set out on pages 8 to 22 form an integral part of this interim condensed consolidated financial information.

Interim condensed consolidated statement of changes in equity (continued)

	Equity attributable to the shareholders of the Parent Company									Non-controlling interests	Total
	Share capital KD	Share premium KD	Treasury shares KD	Statutory and voluntary reserves KD	Fair value reserve KD	Foreign currency translation reserve KD	Reserve for financial derivatives KD	Retained earnings KD	Sub – total KD	KD	KD
Balance at 1 January 2025 (audited)	48,011,859	9,002,224	(33,980,594)	36,909,620	23,056,180	(1,227,125)	11,027,213	12,539,965	105,339,342	4,946,424	110,285,766
Issue of bonus shares (Note 15)	6,241,541	-	-	-	-	-	-	(6,241,541)	-	-	-
Other adjustments	-	-	-	-	-	-	-	(544)	(544)	-	(544)
Total transactions with owners	6,241,541	-	-	-	-	-	-	(6,242,085)	(544)	-	(544)
Profit for the period	-	-	-	-	-	-	-	10,318,928	10,318,928	39,457	10,358,385
Other comprehensive income/(loss) for the period	-	-	-	-	2,825,741	(105,024)	(1,051,138)	-	1,669,579	(400)	1,669,179
Total comprehensive income/(loss) for the period	-	-	-	-	2,825,741	(105,024)	(1,051,138)	10,318,928	11,988,507	39,057	12,027,564
Balance at 30 June 2025 (unaudited)	54,253,400	9,002,224	(33,980,594)	36,909,620	25,881,921	(1,332,149)	9,976,075	16,616,808	117,327,305	4,985,481	122,312,786

The notes set out on pages 8 to 22 form an integral part of this interim condensed consolidated financial information.

Interim condensed consolidated statement of cash flows

	Note	Six months ended 30 June 2026 (Unaudited) KD	Six months ended 30 June 2025 (Unaudited) KD
OPERATING ACTIVITIES			
Profit before taxation		5,371,153	10,444,690
Adjustments:			
Share of results of associates and joint venture	8	(2,464,609)	(7,890,614)
Gain on partial disposal of an associate		(3,786,752)	-
Expected credit losses on due from related parties	16b	335,000	-
Gain on settlement of a loan from a related party		-	(3,000,000)
Loss on disposal of equipment		-	2,161
Impairment in value of investments in an associate		-	125,150
Loss on disposal of investment properties		-	118,608
Dividend income from FVTOCI		(496,104)	(321,407)
Finance costs		550,520	225,079
Depreciation		1,645	1,988
		(489,147)	(294,345)
Changes in operating assets and liabilities:			
Investments at FVTPL		(33,092)	(173,439)
Receivables and other assets		163,006	(2,889,127)
Due from related parties		1,346,983	(1,250,388)
Payables and other liabilities		384,922	673,001
Due to related parties		(486,291)	(40,326)
Net cash from/(used in) operating activities		886,381	(3,974,624)
INVESTING ACTIVITIES			
Dividend income received from investments at FVTOCI		496,104	321,407
Additions to investments at FVTOCI		(2,884,190)	(302,998)
Additions to investment in associates		(3,910,909)	-
Additions to investment at fair value through profit or loss		(4,376,713)	-
Proceeds from partial disposal of an associate		6,073,843	-
Investment in long term deposits		(690,000)	-
Proceeds from disposal of equipment		-	2,000
Disposal of assets held for sale		-	1,858,646
Net cash (used in)/from investing activities		(5,291,865)	1,879,055
FINANCING ACTIVITIES			
Proceeds from non-controlling interests on capital increase in subsidiary		2,793,203	-
Purchase of treasury shares		(1,229,963)	-
Proceeds from sale of treasury shares		1,176,420	-
Proceeds from borrowings		2,922,359	2,750,000
Settlement of borrowings		-	(5,534,583)
Finance costs paid		(550,520)	(225,079)
Net cash from/(used in) financing activities		5,111,499	(3,009,662)
Net increase/(decrease) in cash and cash equivalents		706,015	(5,105,231)
Foreign currency adjustment		(24,957)	(44,240)
Cash and cash equivalents at beginning of the period	6	1,218,133	5,560,224
Cash and cash equivalents at end of the period	6	1,899,191	410,753

The notes set out on pages 8 to 22 form an integral part of this interim condensed consolidated financial information.